

二零一六年十一月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

| <u>地段编号</u> | <u>地址</u> | <u>楼宇名称</u> | <u>卖方</u> | <u>控权公司</u> | <u>律师</u> | <u>认可人士及其公司</u> | <u>承建商</u> | <u>按揭银行</u> | <u>提交承诺书之银行</u> | <u>融资人</u> | <u>同意书日期(a)</u> | <u>预计落成日期(b)▲</u> | <u>(b)-(a)相隔日数</u> | <u>单位数目®</u> | <u>备注</u> |
|----------------|-------------|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------|-------------|-----------------|------------|-----------------|-------------------|--------------------|--------------|-----------|
| 新九龙内地段第 6517 号 | 九龙启德沐宁街 8 号 | 启德 1 号 (II) | 高龙发展有限公司 | 中国海外发展有限公司 及 中国海外地产有限公司 | 的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行 及 刘汉铨律师行 | 梁鹏程 - 梁黄顾建筑师 (香港) 事务所 | 中国海外房屋工程有限公司 | -- | 恒生银行有限公司 | 中海财务有限公司 | 03/11/2016 | 31/10/2017 | 362 | 624 | -- |

预售楼花同意书(商业)

| <u>地段编号</u> | <u>地址</u> | <u>楼宇名称</u> | <u>卖方</u> | <u>控权公司</u> | <u>律师</u> | <u>认可人士及其公司</u> | <u>承建商</u> | <u>按揭银行</u> | <u>提交承诺书之银行</u> | <u>融资人</u> | <u>同意书日期(a)</u> | <u>预计落成日期(b)</u> | <u>(b)-(a)相隔日数</u> | <u>单位数目</u> | <u>备注</u> |
|---------------|-----------------|-------------|-----------|--|-----------|-----------------|------------|-------------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|--------------------|-------------|-----------|
| 将军澳市地段第 117 号 | 新界西贡将军澳唐贤街 23 号 | 帝景湾 | 俊宇发展有限公司 | Great Virtue Development Limited, 会连发展有限公司, 信和置业有限公司 及 尖沙咀置业集团有限公司 | 胡关李罗律师行 | 邓国华 - 王董建筑师 | 其士(建筑)有限公司 | -- | -- | 玮徽有限公司 及 会连发展有限公司 | 22/11/2016 | 30/11/2016 | 8 | 1 | -- |

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

二零一六年十一月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

转让同意书(住宅)

| <u>地段编号</u> | <u>地址</u> | <u>楼宇名称</u> | <u>卖方</u> | <u>控权公司</u> | <u>律师</u> | <u>认可人士及其公司</u> | <u>承建商</u> | <u>按揭银行</u> | <u>提交承诺书之银行</u> | <u>融资人</u> | <u>同意书日期(a)</u> | <u>预计落成日期(b)</u> | <u>(b)-(a)相隔日数</u> | <u>单位数目@</u> | <u>备注</u> |
|-----------------|------------------|-------------------|--------------|--|-------------|-----------------------------|--------------------|-------------|-----------------|------------|-----------------|------------------|--------------------|--------------|-----------|
| 东涌市地段 第 36 号 | 新界大屿山 迎康街 6 号 | 东环发展 项目 第一期 | 利宙企业 有限公司 | Data Giant Limited, Ordens Limited 及 新鸿基 地产发展 有限公司 | 胡关李罗 律师行 | 邓国华 -王董 建筑师事务 有限公司 | 新辉城建 工程有限 公司 | -- | -- | -- | 25/11/2016 | -- | -- | 1,407 | -- |

转让同意书(其他)

| <u>地段编号</u> | <u>地址</u> | <u>楼宇名称</u> | <u>卖方</u> | <u>控权公司</u> | <u>律师</u> | <u>认可人士及其公司</u> | <u>承建商</u> | <u>按揭银行</u> | <u>提交承诺书之银行</u> | <u>融资人</u> | <u>同意书日期(a)</u> | <u>预计落成日期(b)</u> | <u>(b)-(a)相隔日数</u> | <u>单位数目</u> | <u>备注</u> |
|------------------|-----------------|-------------|------------|-------------|-------------|-----------------|------------|-------------|-----------------|------------|-----------------|------------------|--------------------|-------------|-----------|
| 屯门市地段 第 367 号 | 新界屯门 青茵街 8 号 | 海慧花园 | 银翠 有限公司 | -- | 胡关李罗 律师行 | -- | -- | -- | -- | -- | 22/11/2016 | -- | -- | -- | 公用地方 |

| | | |
|-----------|--------------------------|--------------|
| 摘要 | 预售楼花同意书(住宅)批出数目 : | 1 |
| | 涉及住宅单位数目 : | 624 |
| | 预售楼花同意书(商业)批出数目: | 1 |
| | 转让同意书(住宅)批出数目 : | 1 |
| | 涉及住宅单位数目 : | 1,407 |
| | 转让同意书(商业)批出数目: | 0 |