

地政总署

法律咨询及田土转易处

二零一六年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	丈量约份第 105 约地段第 2086 号
地址	新界元朗牛潭尾
楼宇名称	意花园
卖方	顺力投资有限公司
控权公司	长江实业地产有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited 及 Roseberg Resources Limited
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	袁灼尧 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	达高建业有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Paola Holdings Limited
同意书日期	02/09/2016
预计落成日期	31/12/2016
就住宅物业而言, 即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	120
单位数目	67
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	将军澳市地段第 95 号
地址	新界西贡将军澳唐贤街 29 号
楼宇名称	蓝塘傲
卖方	卓刚有限公司
控权公司	Diamond Path Limited, Dragon Dynasty Worldwide Limited, Baicross Limited 及 丽新发展有限公司
律师	姚黎李律师行, 罗文锦律师楼及刘汉铨律师行
认可人士及其公司	彭素华 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	协兴建筑有限公司
按揭银行	恒生银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Diamond Path Limited
同意书日期	08/09/2016
预计落成日期	30/09/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	752
单位数目	605
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 598 号
地址	新界沙田马鞍山恒光街 15 号
楼宇名称	荟晴
卖方	龙胜投资有限公司
控权公司	Synergy Best Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地产有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited 及 Wang On Group Limited
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	黎绍坚 - 吕邓黎建筑师有限公司
承建商	其士(建筑)有限公司
按揭银行	恒生银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	Synergy Best Limited 及 锦华稳胜有限公司
同意书日期	13/09/2016
预计落成日期	31/12/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	839
单位数目	364
包括单位及房屋	
备注	--

预售楼花同意书(商业)

地段编号	将军澳市地段第 112 号
地址	新界西贡将军澳至善街 3 号
楼宇名称	Savannah
卖方	Great Horwood Limited
控权公司	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司
律师	的近律师行
认可人士及其公司	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
承建商	协兴建筑有限公司
按揭银行	BNP Paribas Hong Kong Branch
提交承诺书之银行	--
融资人	Wheelock Finance Limited
同意书日期	19/09/2016
预计落成日期	31/07/2017
相隔日数	315
单位数目	1
备注	--

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目	3
涉及住宅单位数目	1,036
预售楼花同意书(商业)批出数目	1
转让同意书(住宅)批出数目	0
涉及住宅单位数目	0
转让同意书(商业)批出数目	0

完