

地政总署

法律咨询及田土转易处

二零一六年六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	元朗市地段第 507 号之余段
地址	新界元朗朗日路 9 号
楼宇名称	Grand YOHO Development (第一期)
卖方	兆盛有限公司
控权公司	新鸿基地产有限公司, Sunrise Holdings Inc. 及 Ximston Finance S.A.
律师	徐嘉慎律师事务所
认可人士及其公司	吴梓坤 - 新鸿基建筑设计有限公司
承建商	新辉城建工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
同意书日期	14/06/2016
预计落成日期	28/02/2017
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	259
单位数目	1,128
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 599 号
地址	新界沙田马鞍山马锦街 9 号
楼宇名称	荟朗
卖方	高和投资有限公司
控权公司	越龙投资有限公司, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地产有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited 及 Wang On Group Limited
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	黎绍坚 - 吕邓黎建筑师有限公司
承建商	中国浙江建设集团(香港)有限公司
按揭银行	香港上海汇丰银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	越龙投资有限公司 及 锦华稳胜有限公司
同意书日期	17/06/2016
预计落成日期	31/12/2018
就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	927
单位数目	640
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	丈量约份第 215 约地段第 1180 号
地址	新界西贡康村路 9 号
楼宇名称	有待卖方提供/更新资料
卖方	华德(香港)有限公司
控权公司	会连发展有限公司, 信和置业有限公司, Skylane Global Limited 及 尖沙咀置业集团有限公司
律师	孖士打律师行 及 刘汉铨律师行
认可人士及其公司	邓国华 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	俊和建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	信和财务有限公司
同意书日期	30/06/2016
预计落成日期	31/03/2018
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	639
单位数目	285
包括单位及房屋	
备注	--

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目	3
涉及住宅单位数目	2,053
预售楼花同意书(商业)批出数目	0
转让同意书(住宅)批出数目	0
涉及住宅单位数目	0
转让同意书(商业)批出数目	0

完