

二零一五年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情
预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) [▲]	(b)-(a)相隔日数	单位数目 [@]	备注
丈量约份第 221 号地段第 1949 号	新界西贡沙角尾	逸珑园	全汇发展有限公司	Bartis Investment Limited, 会连发展有限公司, 信和置业有限公司及尖沙咀置业集团有限公司	胡关李罗律师行及金杜律师事务所	蔡家雄-思博建筑设计有限公司	祥记冯祥建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	信和财务有限公司	二零一五年十二月十日	二零一八年一月三十一日	783	297	--
沙田市地段第 502 号	新界沙田马鞍山乌溪沙路 8 号	迎海第 5 期-迎海. 御峰	嘉理有限公司, 丰收发展有限公司, 安丰发展有限公司, 沛成发展有限公司, 骏星投资有限公司及裕银发展有限公司	冠悦有限公司, 丰收发展有限公司, 恒基兆业有限公司, 恒基兆业地产有限公司, 谦耀置业有限公司, 新世界发展有限公司及伟辉发展有限公司	胡关李罗律师行, 刘汉铨律师行及高李叶律师行	刘镜钊-刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司	恒顺建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	图域有限公司, 恒基兆业地产代理有限公司, 新世界金融有限公司及伟辉发展有限公司	二零一五年十二月十一日	二零一七年二月二十八日	445	176	--

[▲] 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

[@] 包括单位及房屋

二零一五年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) [▲]	(b)-(a)相隔日数	单位数目 [@]	备注
丈量约份第 227 号地段第 898 号	新界西贡清水湾道 663 号	傲泷	增亮投资有限公司	Gold Return Resources Limited, 新世界发展有限公司, Realistic Reward Limited, Sky Fortune Developments Limited, Spark Investment Limited 及 Square Point Developments Limited	孖士打律师行, 高李叶律师行 及 姚黎李律师行	邓国华 -王董建筑师 事务有限公司	协盛建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Gold Return Resources Limited	二零一五年十二月十八日	二零一六年十二月三十一日	379	680	--
九龙内地段第 11175 号	九龙何文田佛光街 23 号	天铸发展项目第 2 期	宝仑有限公司	Inkatha Investments Limited, 景邦集团有限公司 及 新鸿基地产发展有限公司	胡关李罗律师行, 孖士打律师行 及 高伟绅律师行	赖志良 -亚设贝佳国际有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一五年十二月二十四日	二零一六年九月三十日	281	271	--

[▲] 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

[@] 包括单位及房屋

二零一五年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(商业)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b)	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目	备注
将军澳 市地段 第 119 号	新界西贡 将军澳 唐俊街 18 号	The Parkside	Fortune Precision Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产 有限公司, 会德丰 有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产 有限公司	贝克麦坚时 律师事务所	--	--	--	--	--	二零一五年 十二月三日	二零一六年 五月 三十一日	180	1	属法律 咨询及 田土转 易处 第 23 号 通函之 特别同 意书, 取代于 2014 年 第 3 季 所发出 的同意 书。
新九龙 内地段 第 4899 号 之余段	九龙新蒲岗 大有街 3 号	大有街 3 号	晓胜发展 有限公司	--	孖士打 律师行	梁世雄 -马梁建筑师 事务所(香港) 有限公司	永兴联合 建筑有限 公司	大新银行 有限公司	--	--	二零一五年 十二月 十六日	二零一六年 六月三十日	197	204	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

二零一五年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

转让同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b) [▲]	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目 [@]	备注
将军澳市地段第 70 号之余段	新界西贡将军澳康城路 1 号 E 地盘	日出康城第 3A 期-致蓝天	香港铁路有限公司	--	的近律师行	梁世雄-马梁建筑师事务所(香港)有限公司	亮雅发展有限公司	--	--	--	二零一五年十二月九日	--	--	1,648	--

撮要	预售楼花同意书(住宅)批出数目：	4
	涉及住宅单位数目：	1,424
	预售楼花同意书(商业)批出数目：	2
	转让同意书(住宅)批出数目：	1
	涉及住宅单位数目：	1,648
	转让同意书(商业)批出数目：	0

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋