

地政总署

法律咨询及田土转易处

二零一五年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	新九龙内地段第 6492 号之余段
地址	九龙长沙湾青山道 399 号
楼宇名称	喜荟
卖方	香港房屋协会
控权公司	--
律师	李郭罗律师行 及 何耀棣律师事务所
认可人士及其公司	刘镜钊 - 刘荣广 伍振民建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	保华建筑营造有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	中国银行(香港)有限公司
融资人	--
同意书日期	二零一五年七月三日
预计落成日期	二零一七年三月三十一日
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	637
单位数目	350
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6487 号之余段
地址	九龙长沙湾元州街 393, 395, 397 及 399 号 及 福荣街 500 及 502 号
楼宇名称	喜漾
卖方	香港房屋协会
控权公司	--
律师	李郭罗律师行 及 何耀棣律师事务所
认可人士及其公司	刘镜钊 - 刘荣广 伍振民建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	协兴工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	中国银行(香港)有限公司
融资人	--
同意书日期	二零一五年七月十日
预计落成日期	二零一七年三月三十一日
就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	630
单位数目	275
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 502 号
地址	新界沙田马鞍山乌溪沙路 8 号
楼宇名称	迎海第 4 期 - 迎海·骏岸
卖方	嘉理有限公司, 丰收发展有限公司, 安丰发展有限公司, 沛成发展有限公司, 骏星投资有限公司及 裕银发展有限公司
控权公司	冠悦有限公司, 丰收发展有限公司, 恒基兆业有限公司, 恒基兆业地产有限公司, 谦耀置业有限公司, 新世界发展有限公司 及 伟辉发展有限公司
律师	胡关李罗律师行, 刘汉铨律师行, 钟沛林律师行及 高李叶律师行
认可人士及其公司	刘镜钊 - 刘荣广 伍振民建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	恒顺建筑有限公司 及 协兴建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	Credit Agricole Corporate and Investment Bank 及 香港上海汇丰银行有限公司
融资人	图域有限公司, 恒基兆业地产代理有限公司, 新世界金融有限公司 及 伟辉发展有限公司
同意书日期	二零一五年七月二十二日
预计落成日期	二零一六年三月三十一日
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	253
单位数目	474
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	九龙内地段第 11229 号
地址	九龙尖沙嘴官涌街 7 号
楼宇名称	汇萃
卖方	启进集团有限公司
控权公司	卓萃投资有限公司, Centuria Global Limited, Fast Global Holdings Limited 及 宏基资本有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	梁世雄 - 马梁建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	禧辉有限公司
按揭银行	香港上海汇丰银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	宏基资本有限公司
同意书日期	二零一五年七月二十四日
预计落成日期	二零一七年三月三十一日
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	616
单位数目	66
包括单位及房屋	
备注	--

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目	4
涉及住宅单位数目	1,165
预售楼花同意书(商业)批出数目	0
转让同意书(住宅)批出数目	0
涉及住宅单位数目	0
转让同意书(商业)批出数目	0

完