

地政总署

法律咨询及田土转易处

二零一四年十月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	将军澳市地段第 114 号
地址	新界西贡将军澳第 66C1 区
楼宇名称	天晋 III B
卖方	宏博投资有限公司
控权公司	Data Giant Limited, Pride Light Limited 及新鸿基地产发展有限公司
律师	徐嘉慎律师事务所及孖士打律师行
认可人士及其公司	李明嫻-巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	怡辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
同意书日期	二零一四年十月十五日
预计落成日期	二零一七年一月三十一日
就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	839
单位数目	326
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	九龙内地段第 11211 号之余段
地址	九龙马头角北帝街及木厂街
楼宇名称	喜点
卖方	市区重建局
控权公司	--
律师	胡关李罗律师行及的近律师行
认可人士及其公司	周德灏-周余石(香港)有限公司
承建商	新豪建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	--
同意书日期	二零一四年十月二十二日
预计落成日期	二零一六年五月三十日
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	586
单位数目	168
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	九龙内地段第 9673 号
地址	九龙浙江街 18 号
楼宇名称	利. 港湾 18
卖方	Best Fortune Investment Limited
控权公司	Yau Lee Investment Limited
律师	顾增海律师行
认可人士及其公司	古兆丰-周古梁建筑工程师有限公司
承建商	有利承造装修有限公司
按揭银行	恒生银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	--
同意书日期	二零一四年十月三十一日
预计落成日期	二零一五年九月三十日
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	334
单位数目	84
包括单位及房屋	
备注	--

预售楼花同意书(商业)

地段编号	九龙内地段第 9673 号
地址	九龙浙江街 18 号
楼宇名称	利. 港湾 18
卖方	Best Fortune Investment Limited
控权公司	Yau Lee Investment Limited
律师	顾增海律师行
认可人士及其公司	古兆丰-周古梁建筑工程师有限公司
承建商	有利承造装修有限公司
按揭银行	恒生银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	--
同意书日期	二零一四年十月三十一日
预计落成日期	二零一五年九月三十日
相隔日数	334
单位数目	2
备注	--

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目	3
涉及住宅单位数目	578
预售楼花同意书(商业)批出数目	1
转让同意书(住宅)批出数目	0
涉及住宅单位数目	0
转让同意书(商业)批出数目	0

完