

地政总署

法律咨询及田土转易处

二零一四年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	将军澳市地段第113号
地址	新界西贡将军澳唐贤街19号
楼宇名称	天晋III A
卖方	冠和投资有限公司
控权公司	Brisk Success Limited, Data Giant Limited及 新鸿基地产发展有限公司
律师	孖士打律师行及薛冯邝岑律师行
认可人士及其公司	李明嫻 - 巴马丹拿建筑及工程师有限公司
承建商	骏辉建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
同意书日期	二零一四年八月十九日
预计落成日期	二零一六年十二月三十一日
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	865
单位数目	960
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	大埔市地段第183号之余段
地址	新界大埔凤园路9号
楼宇名称	岚山第二期(第1及2座)
卖方	Fantastic State Limited
控权公司	长江实业(集团)有限公司, Cheung Kong Investment Company Limited, Foncom Limited及Verda Max Limited
律师	高李叶律师行
认可人士及其公司	凌显文-艺达建筑设计有限公司
承建商	保华建造有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	Cheung Kong Investment Company Limited
同意书日期	二零一四年八月十九日
预计落成日期	二零一五年十二月三十一日
就住宅物业而言，即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	499
单位数目	279
包括单位及房屋	
备注	--

预售楼花同意书(商业)

地段编号	沙田市地段第412号
地址	新界沙田安群街3号
楼宇名称	安群街3号
卖方	迅联发展有限公司
控权公司	迅达集团有限公司
律师	孖士打律师行
认可人士及其公司	李嘉胤-李景勋, 雷焕庭建筑师有限公司
承建商	显利工程有限公司
按揭银行	中国工商银行(亚洲)有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	--
同意书日期	二零一四年八月二十七日
预计落成日期	二零一五年十二月三十一日
就住宅物业而言, 即一手住宅物业	
销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	491
单位数目	237
包括单位及房屋	
备注	--

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目	2
涉及住宅单位数目	1,239
预售楼花同意书(商业)批出数目	1
转让同意书(住宅)批出数目	0
涉及住宅单位数目	0
转让同意书(商业)批出数目	0

完