

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
1 Tsing Lung Road	TMTL 422 屯门市地段第422号	Manhattan Garments Holdings Limited & Manhattan Realty Limited/ Evermatch (HK) Limited 永宜(香港)有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	15/05/2013
1 Tsing Lung Road	TMTL 422 屯门市地段第422号	Manhattan Garments Holdings Limited & Manhattan Realty Limited/ Evermatch (HK) Limited 永宜(香港)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	26/02/2014
2GETHER 雙寓	TMTL 498 屯门市地段第498号	Gains Century Limited 创狮有限公司, Hanbright Assets Limited, HKR International Limited & 香港兴业国际集团有限公司 及 Partner Ally Limited 颢永有限公司/ Rainbow Alpha Holdings Limited 怡峰控股有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	10/08/2016
2GETHER 雙寓	TMTL 498 屯门市地段第498号	Gains Century Limited 创狮有限公司, Hanbright Assets Limited, HKR International Limited & 香港兴业国际集团有限公司 及 Partner Ally Limited 颢永有限公司/ Rainbow Alpha Holdings Limited 怡峰控股有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	04/10/2016
8 Kwun Fat Street 冠发街8号	TMTL 436 屯门市地段第436号	Emperor International Holdings Limited & 英皇集团(国际)有限公司 及 Good Force Investment Limited 奔丰投资有限公司/ Billion Ideal Limited 亿逸有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛冯邝岑律师行	03/06/2015
8 Kwun Fat Street 冠发街8号	TMTL 436 屯门市地段第436号	Emperor International Holdings Limited & 英皇集团(国际)有限公司 及 Good Force Investment Limited 奔丰投资有限公司/ Billion Ideal Limited 亿逸有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛冯邝岑律师行	29/12/2016
18 Rosewood 18 逸品	TMTL 430 屯门市地段第430号	K & K Property Holdings Limited & Worthy Dragon Limited/ Smart Touch Investments Limited 杰颖投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	27/05/2016

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
18 Rosewood 18 逸品	TMTL 430 屯门市地段第430号	K & K Property Holdings Limited & Worthy Dragon Limited/ Smart Touch Investments Limited 杰颖投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	23/08/2016
Aegean Coast 爱琴海岸	TMTL 374 屯门市地段第374号	Henderson 恒基, Sun Hung Kai & 新鸿基 及 The Luk Hoi Tong Company Limited 陆海通有限公司/ Anbok Limited 毅博有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	29/08/2002
Aegean Coast (Towers 1, 2, 3, 5, 6, 7 & 8) 爱琴海岸 (第1, 2, 3, 5, 6, 7 及8座)	TMTL 374 屯门市地段第374号	Henderson 恒基, Sun Hung Kai & 新鸿基 及 The Luk Hoi Tong Company Limited 陆海通有限公司/ Anbok Limited 毅博有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	30/08/2002
Aqua Blue 浪涛湾	TMTL 419 屯门市地段第419号	Garion Investment Limited 维安投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Peter C. Wong, Chow & Chow 王泽长, 周淑娴, 周永健律师行	14/06/2002
Aqua Blue 浪涛湾	TMTL 419 屯门市地段第419号	Garion Investment Limited 维安投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Peter C. Wong, Chow & Chow 王泽长, 周淑娴, 周永健律师行	12/07/2002
Avignon 星堤	TMTL 465 屯门市地段第465号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Fill Year Limited 侨宜有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Winston Chu & Co. 徐嘉镇律师事务所	11/11/2010
Avignon 星堤	TMTL 465 屯门市地段第465号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Fill Year Limited 侨宜有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Winston Chu & Co. 徐嘉镇律师事务所	28/01/2011
Bauhinia Garden 紫翠花园	Lot 7020 in DD 124 丈量约份第124约地段第7020号	The Yin Nin Savings, Mortgage Loan & Land Investment Company, Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo & Woo 胡与胡律师楼	27/09/1994
Bauhinia Garden 紫翠花园	Lot 7020 in DD 124 丈量约份第124约地段第7020号	The Yin Nin Savings, Mortgage Loan & Land Investment Company, Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo & Woo 胡与胡律师楼	27/09/1994
Bauhinia Garden 紫翠花园	Lot 7020 in DD 124 丈量约份第124约地段第7020号	The Yin Nin Savings, Mortgage Loan & Land Investment Company, Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo & Woo 胡与胡律师楼	29/06/1995

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Beneville 聚康山庄	TMTL 399 屯门市地段第399号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Glad Point Limited 泽邦有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Liau, Ho & Chan 廖何陈律师行	21/01/2004
Beneville (Blocks 1, 2, 3 & 5) 聚康山庄 (第1, 2, 3及5座)	TMTL 399 屯门市地段第399号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Glad Point Limited 泽邦有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Liau, Ho & Chan 廖何陈律师行	21/01/2004
Botania Villa 绿怡居	Lot 2841 in DD 130 丈量约份第130约地段第 2841号	Yiu Kon Limited 耀光有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	17/03/1997
Botania Villa (Blocks 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9 & 10) 绿怡居 (第1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9及10座)	Lot 2841 in DD 130 丈量约份第130约地段第 2841号	Yiu Kon Limited 耀光有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	02/04/1997
Brilliant Garden (Shop No. 1 on G/F) 彩晖花园 (地下商铺1号)	TMTL 247 屯门市地段第247号	Camleigh Investment Limited & Desormiere Investment Limited 德卓置业有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律师行	08/11/1996
Brilliant Garden (Shop Nos. 1A1-1A9 on G/F) 彩晖花园 (地下商铺1A1-1A9号)	TMTL 247 屯门市地段第247号	Camleigh Investment Limited & Desormiere Investment Limited 德卓置业有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant 批核补充附属公契	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律师行	13/11/1997
Brilliant Garden (Car Parking Spaces) 彩晖花园 (泊车位)	TMTL 247 屯门市地段第247号	Camleigh Investment Limited & Desormiere Investment Limited 德卓置业有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Lo & Lo 罗文锦律师楼	11/06/1998
Butterfly Estate 蝴蝶邨	TMTL 473 屯门市地段第473号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	30/05/2006
Century Gateway Development 珑门发展项目	TMTL 447 屯门市地段第447号 (The Railway Complex and The Non-Railway Portion)	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Approval of Principal Deed of Mutual Covenant 批核主体公契	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 张叶司徒陈律师事务所	19/11/2007
Phase 1 of Century Gateway Development (Century Gateway - Towers 1, 2, 3 & 5) 珑门发展项目第一期 (珑门 - 第1, 2, 3及5座)	TMTL 447 屯门市地段第447号	West Rail Property Development Limited 西铁物业发展有限公司 / Tuen Mun Property Development Limited 屯门物业发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	King & Wood Mallesons 金杜律师事务所	28/08/2012
Phase 1 of Century Gateway Development (Century Gateway - Towers 1, 2, 3 & 5) 珑门发展项目第一期 (珑门 - 第1, 2, 3及5座)	TMTL 447 屯门市地段第447号	West Rail Property Development Limited 西铁物业发展有限公司 / Tuen Mun Property Development Limited 屯门物业发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	King & Wood Mallesons 金杜律师事务所	28/08/2012

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Phase 1 of Century Gateway Development (Century Gateway - Towers 1, 2, 3 & 5) 珑门发展项目第一期 (珑门 - 第 1, 2, 3及5座)	TMTL 447 屯门市地段第447号	West Rail Property Development Limited 西铁物业发展有限公司 / Tuen Mun Property Development Limited 屯门物业发展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	King & Wood Mallesons 金杜律师事务所	01/08/2013
Phase 2 of Century Gateway Development (Century Gateway II - Towers 6, 7 & 8) 珑门发展项目第二期 (珑门 II - 第 6, 7及8座)	TMTL 447 屯门市地段第447号	West Rail Property Development Limited 西铁物业发展有限公司 / Tuen Mun Property Development Limited 屯门物业发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	King & Wood Mallesons 金杜律师事务所	13/05/2013
Phase 2 of Century Gateway Development (Century Gateway II - Towers 6, 7 & 8) 珑门发展项目第二期 (珑门 II - 第 6, 7及8座)	TMTL 447 屯门市地段第447号	West Rail Property Development Limited 西铁物业发展有限公司 / Tuen Mun Property Development Limited 屯门物业发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	King & Wood Mallesons 金杜律师事务所	31/07/2013
Chelsea Heights 卓尔居	TMTL 396 屯门市地段第396号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Manmouth Limited 万茂有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	19/11/1997
Chelsea Heights (Phase I) - Blocks 1, 2 & 3 卓尔居 (第1期) - 第1, 2及3座	TMTL 396 屯门市地段第396号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Manmouth Limited 万茂有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	19/11/1997
Chelsea Heights (Phase I) - Blocks 1, 2 & 3 卓尔居 (第1期) - 第1, 2及3座	TMTL 396 屯门市地段第396号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Manmouth Limited 万茂有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	17/10/1998
Chelsea Heights (Phase II) - Blocks 5, 6 & 7 卓尔居 (第2期) - 第5, 6及7座	TMTL 396 屯门市地段第396号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Manmouth Limited 万茂有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	15/02/1999
Chelsea Heights (Phase II) - Blocks 5, 6 & 7 卓尔居 (第2期) - 第5, 6及7座	TMTL 396 屯门市地段第396号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Manmouth Limited 万茂有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	02/03/1999
COO Residence 城·点	TMTL 513 屯门市地段第513号	Couture Homes Limited 时尚家居有限公司, CSI Properties Limited & System Matrix Limited/ Hoyden Holdings Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	01/08/2017
COO Residence 城·点	TMTL 513 屯门市地段第513号	Couture Homes Limited 时尚家居有限公司, CSI Properties Limited & System Matrix Limited/ Hoyden Holdings Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	22/08/2017
COO Residence 城·点	TMTL 513 屯门市地段第513号	Couture Homes Limited 时尚家居有限公司, CSI Properties Limited & System Matrix Limited/ Hoyden Holdings Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	29/10/2018

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Crown by the Sea 海誉	TMTL 334 屯门市地段第334号	Cheung Kong 长江/ New Accord Limited 新逸有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	P. C. Woo & Co. 胡百全律师事务所	15/10/2010
Eight Regency 珀御	TMTL 509 屯门市地段第509号	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Time Effort Limited & 茂时有限公司 及 Verda Limited/ Top State Development Limited 高港发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	24/08/2016
Eight Regency 珀御	TMTL 509 屯门市地段第509号	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Time Effort Limited & 茂时有限公司 及 Verda Limited/ Top State Development Limited 高港发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	26/08/2016
Eight Regency 珀御	TMTL 509 屯门市地段第509号	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Time Effort Limited & 茂时有限公司 及 Verda Limited/ Top State Development Limited 高港发展有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	10/09/2018
Fu Tai Estate 富泰邨	TMTL 418 屯门市地段第418号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	21/01/2006
Glorious Garden 富健花园	TMTL 405 屯门市地段第405号	Chevalier 其士/ Good Process Limited 腾宝有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	21/07/1998
Glorious Garden 富健花园	TMTL 405 屯门市地段第405号	Chevalier 其士/ Good Process Limited 腾宝有限公司	Approval of Management Agreement 批核管理协议	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	21/07/1998
Glorious Garden (Blocks 1- 12) 富健花园 (第1-12座)	TMTL 405 屯门市地段第405号	Chevalier 其士/ Good Process Limited 腾宝有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	16/10/1998
Glorious Garden 富健花园	TMTL 405 屯门市地段第405号	Chevalier 其士/ Good Process Limited 腾宝有限公司	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	16/10/1998
Glorious Garden (Shops) 富健花园 (商铺)	TMTL 405 屯门市地段第405号	Chevalier 其士/ Good Process Limited 腾宝有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	23/03/1999

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Glorious Garden (Phase I) - Non-residential units & residential units in Blocks 1-5 & 11-12 & car parking spaces 富健花园 (第1期) - 第1-5及 11-12座之非住宅单位, 住宅单 位及泊车位	TMTL 405 屯门市地段第405号	Chevalier 其士/ Good Process Limited 腾宝有限公司	Consent to Assign for non- residential units, residential units and car parking spaces 非住宅单位, 住宅单位及泊车位 转让同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	23/03/1999
Glorious Garden 富健花园	TMTL 405 屯门市地段第405号	Chevalier 其士/ Good Process Limited 腾宝有限公司	Consent to Assign for residential units 住宅单位转让同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	23/04/1999
Gold Coast Bay 黄金海湾	TMTL 518 屯门市地段第518号	Early Light International Estates Limited 旭日国际置业有限公司, Early Light International Properties Limited 旭日国际地产有限公司, Early Light International Property Development (HK) Limited 旭日国际地产发展(香港)有限公 司, Early Light International Property Development Limited 旭日国际地产发展有限公司, Richset Global Limited 立丰环球有限公司, United View Developments Limited & 合景发展有限公司 及 Victory Valley Limited 胜谷有限公司/ Ocean Regal Limited 海琪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	31/10/2023
Gold Coast Bay (Phase 1 - The Upland) 黄金海湾 (第1期 - 意岚)	TMTL 518 屯门市地段第518号	Early Light International Estates Limited 旭日国际置业有限公司, Early Light International Properties Limited 旭日国际地产有限公司, Early Light International Property Development (HK) Limited 旭日国际地产发展(香港)有限公 司, Early Light International Property Development Limited 旭日国际地产发展有限公司, Richset Global Limited 立丰环球有限公司, United View Developments Limited & 合景发展有限公司 及 Victory Valley Limited 胜谷有限公司/ Ocean Regal Limited 海琪有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	24/05/2024

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Gold Coast Bay (Phase 2) 黄金海湾 (第2期)	TMTL 518 屯门市地段第518号	Early Light International Estates Limited 旭日国际置业有限公司, Early Light International Properties Limited 旭日国际地产有限公司, Early Light International Property Development (HK) Limited 旭日国际地产发展(香港)有限 公司, Early Light International Property Development Limited 旭日国际地产发展有限公司, Richset Global Limited 立丰环球有限公司, United View Developments Limited & 合景发展有限公司 及 Victory Valley Limited 胜谷有限公司/ Ocean Regal Limited 海琪有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	24/05/2024
Grand Jeté 飞扬	TMTL 463 RP 屯门市地段第463号之余段	CK Asset Holdings Limited 长江实业集团有限公司, Flextop Limited, Galapas International Limited, Legend Spring Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Galaxy Power Investment Limited & 嘉丽好投资有限公司 及 New Dragon Limited 日龙有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	29/09/2021
Grand Jeté (Phase 1) 飞扬 (第1期)	TMTL 463 RP 屯门市地段第463号之余段	CK Asset Holdings Limited 长江实业集团有限公司, Flextop Limited, Galapas International Limited, Legend Spring Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Galaxy Power Investment Limited & 嘉丽好投资有限公司 及 New Dragon Limited 日龙有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/05/2022

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Grand Jeté (Phase 1) 飞扬 (第1期)	TMTL 463 RP 屯门市地段第463号之余段	CK Asset Holdings Limited 长江实业集团有限公司, Flextop Limited, Galapas International Limited, Legend Spring Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Galaxy Power Investment Limited & 嘉丽好投资有限公司 及 New Dragon Limited 日龙有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	04/03/2024
Grand Jeté (Phase 2) 飞扬 (第2期)	TMTL 463 RP 屯门市地段第463号之余段	CK Asset Holdings Limited 长江实业集团有限公司, Flextop Limited, Galapas International Limited, Legend Spring Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Galaxy Power Investment Limited & 嘉丽好投资有限公司 及 New Dragon Limited 日龙有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/05/2022
GreenView 翠荟	TMTL 461 屯门市地段第461号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Yiu Kon Limited 耀光有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议		19/08/2009
GreenView 翠荟	TMTL 461 屯门市地段第461号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Yiu Kon Limited 耀光有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	胡关李罗律师行	28/08/2009
Hong Kong Gold Coast 黄金海岸酒店	TMTL 238 sA3 屯门市地段第238号A分段 第3小分段	Baynard Limited	Consent to Assign for the lot 地段转让同意书	Baker & McKenzie 麦坚时律师行	19/09/1997
Jade Grove 瓏仑	TMTL 449 屯门市地段第449号	Chime Corporation Limited & 参明有限公司 及 Chinachem Group 华懋集团/ Citi-sky Development Limited 朗城发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ford, Kwan & Co. 梁锦涛关学林律师行	28/02/2014



**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
JC Place 龙成花园	TMTL 409 屯门市地段第409号	Brightwing Development Limited 晖永发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 张叶司徒陈律师事务所	17/03/2000
JC Place 龙成花园	TMTL 409 屯门市地段第409号	Brightwing Development Limited 晖永发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 张叶司徒陈律师事务所	24/03/2000
Kin Sang Estate 建生邨	TMTL 441 屯门市地段第441号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	08/04/1998
Kin Sang Estate 建生邨	TMTL 441 sA 屯门市地段第441号A分段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀隸律师事务所	26/01/2006
Kingston Terrace 景新台	TMTL 384 屯门市地段第384号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	31/10/2006
Le Pont 上源	TMTL 541 屯门市地段第541号	Wkinv HK I Limited, Wkinv HK Holdings Limited, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited 万科置业(香港)有限公司, Shanghai Vanke Company Limited 上海万科企业有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited & 上海万科投资管理有限公司 及 China Vanke Co., Ltd. 万科企业股份有限公司/ Alliance Grace Limited 汇恩有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	23/08/2018
Le Pont 上源	TMTL 541 屯门市地段第541号	Wkinv HK I Limited, Wkinv HK Holdings Limited, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited 万科置业(香港)有限公司, Shanghai Vanke Company Limited 上海万科企业有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited & 上海万科投资管理有限公司 及 China Vanke Co., Ltd. 万科企业股份有限公司/ Alliance Grace Limited 汇恩有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	07/09/2018

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Le Pont 上源	TMTL 541 屯门市地段第541号	Wkinv HK I Limited, Wkinv HK Holdings Limited, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited 万科置业(香港)有限公司, Shanghai Vanke Company Limited 上海万科企业有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited & 上海万科投资管理有限公司 及 China Vanke Co., Ltd. 万科企业股份有限公司/ Alliance Grace Limited 汇恩有限公司	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	27/05/2020
Leung King Estate 良景邨	TMTL 458 屯门市地段第458号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	13/02/2001
Lingrade Garden 咏柏苑	Lot 2791 in DD 130 丈量约份第130约地段第 2791号	Lingrade Development Limited 永轩发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Eric Lai, Jason Cheung & Co. 赖发强, 张济成律师 行	04/05/2001
Lung Mun Oasis (Phases I & II) 龙门居(第1及2期)	TMTL 395 屯门市地段第395号	Rife Yard Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事 务所	07/10/1997
Lung Mun Oasis 龙门居	TMTL 395 屯门市地段第395号	Rife Yard Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事 务所	07/10/1997
Lung Mun Oasis (Phase I) - Blocks 1-4 & 8-11 龙门居(第1期) - 第1-4及8-11 座	TMTL 395 屯门市地段第395号	Rife Yard Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事 务所	07/10/1997
Lung Mun Oasis (Phase I) 龙门居(第1期)	TMTL 395 屯门市地段第395号	Rife Yard Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事 务所	01/08/1998
Lung Mun Oasis (Phase II) - Blocks 5-7 & 12-16 龙门居(第2期) - 第5-7及12- 16座	TMTL 395 屯门市地段第395号	Rife Yard Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事 务所	07/10/1997
Lung Mun Oasis (Phase II) 龙门居(第2期)	TMTL 395 屯门市地段第395号	Rife Yard Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事 务所	27/10/1998

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Lung Mun Oasis (Supermarket, Wet Market & Shops) 龙门居 (超级市场, 街市及商铺)	TMTL 395 屯门市地段第395号	Rife Yard Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅预售楼花同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事务所	13/10/1997
Lung Mun Oasis (Kindergarten) 龙门居 (幼儿园)	TMTL 395 屯门市地段第395号	Rife Yard Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅预售楼花同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事务所	13/10/1997
Lung Mun Oasis 龙门居	TMTL 395 屯门市地段第395号	Rife Yard Limited	Consent to Assign for non-residential development 非住宅转让同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事务所	01/08/1998
Lung Mun Oasis 龙门居	TMTL 395 屯门市地段第395号	Rife Yard Limited	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant  批核补充附属公契	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事务所	26/05/1998
Mount Regency Development (Phase 1) 御半山发展项目 (第1期)	TMTL 515 屯门市地段第515号	Hanpalava Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Great Alliance Limited 建良有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	31/10/2017
Mount Regency Development (Phase 1) 御半山发展项目 (第1期)	TMTL 515 屯门市地段第515号	Hanpalava Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Great Alliance Limited 建良有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	16/03/2018
Mount Regency Development (Phase 1) 御半山发展项目 (第1期)	TMTL 515 屯门市地段第515号	Hanpalava Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Great Alliance Limited 建良有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	16/06/2020
Mount Regency Development (Phase 2) 御半山发展项目 (第2期)	TMTL 515 屯门市地段第515号	Hanpalava Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Great Alliance Limited 建良有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	20/12/2017

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Mount Regency Development (Phase 2) 御半山发展项目(第2期)	TMTL 515 屯门市地段第515号	Hanpalava Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Great Alliance Limited 建良有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	21/06/2018
MURRAY BAY 美利海湾	Lot 953 in DD 381 丈量约份第381约地段第 953号	International Culture (Asia) Limited & 晋科实业(集团)有限公司 及 Yu Tai Hing Company Limited 裕泰兴有限公司/ Win Oriental Limited 荣奥有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	14/01/2015
My Loft 万能阁	TMTL 379 屯门市地段第379号	Marnav Holdings Limited	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	28/11/1996
Nam Fung Industrial City (Room 301) 南丰工业城 (301室)	TMTL 233 屯门市地段第233号	Agricultural Finance Limited 农业财务有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant 批核补充附属公契	Jesse H.Y. Kwok & Co. 郭匡义律师行	30/03/2011
NAPA	TMTL 427 屯门市地段第427号	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, Realty Development Corporation Limited 联邦地产有限公司, Wheelock and Company Limited 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited & Wheelock Properties Limited 会德丰地产有限公司/ Wascott Property Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	29/06/2016
NAPA	TMTL 427 屯门市地段第427号	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, Realty Development Corporation Limited 联邦地产有限公司, Wheelock and Company Limited 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited & Wheelock Properties Limited 会德丰地产有限公司/ Wascott Property Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	05/10/2016
Napa Valley 名贤居	TMTL 415 RP 屯门市地段第415号之余段	Paradot Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	27/03/2003

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Nerine Cove 南浪海湾	TMTL 407 屯门市地段第407号	Macfull Limited 名发有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	05/05/1999
Nerine Cove 南浪海湾	TMTL 407 屯门市地段第407号	Macfull Limited 名发有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	24/05/1999
Noble Place 景峰豪庭	TMTL 263 屯门市地段第263号	Great Cheer Development Limited 恒宜发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	26/03/1997
Noble Place 景峰豪庭	TMTL 263 屯门市地段第263号	Great Cheer Development Limited 恒宜发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	26/03/1997
MORI 凯和山	TMTL 520 屯门市地段第520号	Shum King Company Limited 深劲有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	25/01/2022
MORI 凯和山	TMTL 520 屯门市地段第520号	Shum King Company Limited 深劲有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	05/07/2023
NOVO LAND	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	01/06/2022
NOVO LAND (Phase 1A)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	30/06/2022
NOVO LAND (Phase 1B)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Mayer Brown 孖士打律师行	02/08/2022

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
NOVO LAND (Phase 1B)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	02/08/2022
NOVO LAND (Phases 1A & 1B)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	17/05/2023
NOVO LAND (Phase 2A)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Mayer Brown 孖士打律师行	31/01/2023
NOVO LAND (Phase 2A)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	31/01/2023
NOVO LAND (Phase 2B)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Mayer Brown 孖士打律师行	06/01/2023
NOVO LAND (Phase 2B)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	06/01/2023

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
NOVO LAND (Phase 2A & 2B)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	03/05/2024
Ocean Camino 纒岸	TMTL 500 屯门市地段第500号	Yong Shan Holdings Limited 永善控股有限公司, Prestige City International Limited 威城国际有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., OCI International Capital Limited 东建国际资本有限公司, OCI International Capital (BVI) Ltd. & 东建国际资本(英属维京群岛)有 限公司 及 OCI International Holdings Limited 东建国际控股有限公司/ Fortune Choice Development Limited 福彩发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	02/01/2019
Ocean Camino (Phase 1) 纒岸 (第1期)	TMTL 500 屯门市地段第500号	Yong Shan Holdings Limited 永善控股有限公司, Prestige City International Limited 威城国际有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., OCI International Capital Limited 东建国际资本有限公司, OCI International Capital (BVI) Ltd. & 东建国际资本(英属维京群岛)有 限公司 及 OCI International Holdings Limited 东建国际控股有限公司/ Fortune Choice Development Limited 福彩发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	08/02/2019

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Ocean Camino (Phase 1) 缙岸 (第1期)	TMTL 500 屯门市地段第500号	Yong Shan Holdings Limited 永善控股有限公司, Prestige City International Limited 威城国际有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., OCI International Capital Limited 东建国际资本有限公司, OCI International Capital (BVI) Ltd. & 东建国际资本(英属维京群岛)有 限公司 及 OCI International Holdings Limited 东建国际控股有限公司/ Fortune Choice Development Limited 福彩发展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	24/05/2021
Ocean Camino (Phase 2) 缙岸 (第2期)	TMTL 500 屯门市地段第500号	Yong Shan Holdings Limited 永善控股有限公司, Prestige City International Limited 威城国际有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., OCI International Capital Limited 东建国际资本有限公司, OCI International Capital (BVI) Ltd. & 东建国际资本(英属维京群岛)有 限公司 及 OCI International Holdings Limited 东建国际控股有限公司/ Fortune Choice Development Limited 福彩发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Mayer Brown 孖士打律师行	02/01/2019



**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Ocean Camino (Phase 2) 缙岸 (第2期)	TMTL 500 屯门市地段第500号	Yong Shan Holdings Limited 永善控股有限公司, Prestige City International Limited 威城国际有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., OCI International Capital Limited 东建国际资本有限公司, OCI International Capital (BVI) Ltd. & 东建国际资本(英属维京群岛)有 限公司 及 OCI International Holdings Limited 东建国际控股有限公司/ Fortune Choice Development Limited 福彩发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	08/02/2019
Oceania Heights 海典轩	TMTL 432 屯门市地段第432号	Sino 信和/ Advance Profit Limited 盈丰有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 麦坚时律师行	20/06/2003
Oceania Heights 海典轩	TMTL 432 屯门市地段第432号	Sino 信和/ Advance Profit Limited 盈丰有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 麦坚时律师行	02/07/2003
OMA by the Sea	TMTL 523  屯门市地段第523号	Silver Era (HK) Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Smart Tycoon Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	03/03/2020
OMA by the Sea	TMTL 523  屯门市地段第523号	Silver Era (HK) Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Smart Tycoon Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	16/03/2020

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
OMA OMA	TMTL 497 屯门市地段第497号	Sunny Autumn Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Conventional Wisdom Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	10/06/2019
OMA OMA	TMTL 497 屯门市地段第497号	Sunny Autumn Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Conventional Wisdom Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	13/06/2019
On Ting Estate 安定邨	TMTL 476 RP 屯门市地段第476号之余段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棟律师事务所	26/02/2010
Ori 丰连	TMTL 508 屯门市地段第508号	Easeon Assets Management Limited, Chen's Group Holdings Limited 陈氏集团控股有限公司, Chen's Group International Limited 陈氏集团国际有限公司, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Group Holdings Limited 南丰集团控股有限公司, Nan Fung International Holdings Limited 南丰国际控股有限公司, NF Property (Hong Kong) Holdings Limited/ Enormous Asset Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Guantao & Chow 观韬律师事务所 (香港)	06/07/2016

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Ori 丰连	TMTL 508 屯门市地段第508号	Easeon Assets Management Limited, Chen's Group Holdings Limited 陈氏集团控股有限公司, Chen's Group International Limited 陈氏集团国际有限公司, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Group Holdings Limited 南丰集团控股有限公司, Nan Fung International Holdings Limited 南丰国际控股有限公司, NF Property (Hong Kong) Holdings Limited/ Enormous Asset Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Guantao & Chow 观韬律师事务所 (香港)	21/07/2016
Ori 丰连	TMTL 508 屯门市地段第508号	Easeon Assets Management Limited, Chen's Group Holdings Limited 陈氏集团控股有限公司, Chen's Group International Limited 陈氏集团国际有限公司, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Group Holdings Limited 南丰集团控股有限公司, Nan Fung International Holdings Limited 南丰国际控股有限公司, NF Property (Hong Kong) Holdings Limited/ Enormous Asset Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅预售楼花同意书	Guantao & Chow 观韬律师事务所 (香港)	28/04/2017
Palatial Coast 帝涛湾	TMTL 400 屯门市地段第400号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Super Sun Limited 超迅有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Foo & Li 李凤翔律师事务所	18/02/1998
Palatial Coast 帝涛湾	TMTL 400 屯门市地段第400号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Super Sun Limited 超迅有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Foo & Li 李凤翔律师事务所	18/02/1998
Palatial Coast 帝涛湾	TMTL 400 屯门市地段第400号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Super Sun Limited 超迅有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Foo & Li 李凤翔律师事务所	13/08/1999
Palm Beach 棕月湾	TMTL 355 屯门市地段第355号	City Cheer Company Limited 城志有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Denton Hall 丹敦浩国际律师事务所	07/12/1999

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Palm Cove 翠涛居	TMTL 386 屯门市地段第386号	Wheelock 会德丰/ Janeworth Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	01/02/2002
Palm Cove 翠涛居	TMTL 386 屯门市地段第386号	Wheelock 会德丰/ Janeworth Company Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	01/02/2002
Parkland Villas 迭茵庭	TMTL 377 RP 屯门市地段第377号之余段	Pettystar Investment Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Yam & Co. 任锦光律师行	04/02/1999
Parkland Villas (Phase I) - Blocks 1-6 迭茵庭 (第1期) - 第1-6座	TMTL 377 RP 屯门市地段第377号之余段	Pettystar Investment Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Yam & Co. 任锦光律师行	04/02/1999
Parkland Villas (Phase I) - Blocks 1-6 迭茵庭 (第1期) - 第1-6座	TMTL 377 RP 屯门市地段第377号之余段	Pettystar Investment Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Yam & Co. 任锦光律师行	03/03/2000
Parkland Villas (Phase II) - Blocks 7-9 迭茵庭 (第2期) - 第7-9座	TMTL 377 RP 屯门市地段第377号之余段	Pettystar Investment Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Yam & Co. 任锦光律师行	09/09/1999
Parklane Centre 百利中心	TMTL 370 屯门市地段第370号	Famous Palace Properties Limited 誉殿置业有限公司	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	27/09/1994
Parkview Court 慧景阁	TMTL 416 RP 屯门市地段第416号之余段	Winfield Investments Limited 云晖投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	31/05/1999
Parkview Court 慧景阁	TMTL 416 RP 屯门市地段第416号之余段	Winfield Investments Limited 云晖投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	17/06/1999
Po Tin Estate 宝田邨	TMTL 485 屯门市地段第485号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	30/06/2010
Regency Bay Development 御海湾发展项目	TMTL 539 屯门市地段第539号	Lomita Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Kong Smart Investment Limited 广峻投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	24/01/2020
Regency Bay Development (Phase 1) 御海湾发展项目 (第1期)	TMTL 539 屯门市地段第539号	Lomita Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Kong Smart Investment Limited 广峻投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	06/02/2020

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Regency Bay Development (Phase 2) 御海湾发展项目 (第2期)	TMTL 539 屯门市地段第539号	Lomita Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Kong Smart Investment Limited 广峻投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	06/02/2020
Richland Garden 启丰园	TMTL 333 屯门市地段第333号	Universal Prime Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Or, Ng & Chan 柯伍陈律师事务所	06/11/1998
Rosedale Gardens 玫瑰花园	TMTL 368 屯门市地段第368号	Sino 信和/ Far Gain Limited 盈方有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	21/02/1997
Sam Shing Estate 三圣邨	TMTL 481 屯门市地段第481号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	27/05/2010
Seaside Castle 畔海	TMTL 490 屯门市地段第490号	Emperor Property Development Limited 英皇物业发展有限公司 & Emperor International Holdings Limited 英皇集团(国际)有限公司/ Sure Strong Corporation Limited 确坚有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	06/01/2020
Seaside Castle 畔海	TMTL 490 屯门市地段第490号	Emperor Property Development Limited 英皇物业发展有限公司 & Emperor International Holdings Limited 英皇集团(国际)有限公司/ Sure Strong Corporation Limited 确坚有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	27/05/2020
Shan King Estate 山景邨	TMTL 469 屯门市地段第469号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律师行	25/08/2004
Siu Tsui Court 兆翠苑	TMTL 563 屯门市地段第563号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	18/01/2024
SkyeHi 上岚	TMTL 549 屯门市地段第549号	Hammer Power Limited, K&K Funding Limited & K&K Property Holdings Limited / One Gold Investment Limited 壹金投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	09/03/2021
SkyeHi 上岚	TMTL 549 屯门市地段第549号	Hammer Power Limited, K&K Funding Limited & K&K Property Holdings Limited / One Gold Investment Limited 壹金投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	09/06/2021

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
South Crest 南岸	TMTL 208 屯门市地段第208号	Parasia Limited (BVI)/ Cirque Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ford, Kwan & Co. 梁锦涛关学林律师行	20/01/2011
South Hillcrest 倚岭南庭	TMTL 443 屯门市地段第443号	New World 新世界/ Kamking Limited 金境有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	28/01/2005
South Hillcrest 倚岭南庭	TMTL 443 屯门市地段第443号	New World 新世界/ Kamking Limited 金境有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	14/03/2005
T Plus 菁隼	TMTL 499 屯门市地段第499号	Jiayuan International Group Limited, Sino Harbour Holdings Limited, Jiayuan StanGroup Development Company Limited, Jiayuan (Hong Kong) Holdings Limited, Jiayuan Investment Management Limited and Strategic Champ Holdings Limited/ Champ Success Development Limited 隆成发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克莱麦坚时律师事务 所	06/09/2017
T Plus 菁隼	TMTL 499 屯门市地段第499号	Jiayuan International Group Limited, Sino Harbour Holdings Limited, Jiayuan StanGroup Development Company Limited, Jiayuan (Hong Kong) Holdings Limited, Jiayuan Investment Management Limited and Strategic Champ Holdings Limited/ Champ Success Development Limited 隆成发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克莱麦坚时律师事务 所	22/02/2018

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
T Plus 菁隼	TMTL 499 屯门市地段第499号	Jiayuan International Group Limited, Sino Harbour Holdings Limited, Jiayuan StanGroup Development Company Limited, Jiayuan (Hong Kong) Holdings Limited, Jiayuan Investment Management Limited and Strategic Champ Holdings Limited/ Champ Success Development Limited 隆成发展有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	22/02/2018
Terrace Concerto 翠鸣台	TMTL 545 屯门市地段第545号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Li, Kwok & Law 李郭罗律师行	20/09/2017
Terrace Concerto 翠鸣台	TMTL 545 屯门市地段第545号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Li, Kwok & Law 李郭罗律师行	09/10/2017
The Aegean 爱琴湾	TMTL 424 屯门市地段第424号	Profit Nation Development Limited 盈朗发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Patrick Leong & Man 梁廷锵, 文达良律师行	26/06/2002
The Aegean 爱琴湾	TMTL 424 屯门市地段第424号	Profit Nation Development Limited 盈朗发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Patrick Leong & Man 梁廷锵, 文达良律师行	1/8/2002  (Suspended on 21/05/2003 and cancelled on 10/06/2003) (于2003年5月21日中止并于2003年6月10日取消)
The Bloomsway 满名山	TMTL 423 屯门市地段第423号	Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, Kerry Holdings Limited 嘉里控股有限公司, Kerry Properties (Hong Kong) Limited, Kerry Properties Limited & 嘉里建设有限公司 及 Sagement Limited/ Senworld Investment Limited 仁伟投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	06/10/2015

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
The Bloomsway 满名山	TMTL 423 屯门市地段第423号	Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, Kerry Holdings Limited 嘉里控股有限公司, Kerry Properties (Hong Kong) Limited, Kerry Properties Limited & 嘉里建设有限公司 及 Sagement Limited/ Senworld Investment Limited 仁伟投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	23/10/2015
The Cafeteria 海盈花园	TMTL 411 屯门市地段第411号	Gold Raw Investment Limited 厚和投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	K. C. Yung & Co. 翁家灼律师行	05/08/1999
The Cafeteria 海盈花园	TMTL 411 屯门市地段第411号	Gold Raw Investment Limited 厚和投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	K. C. Yung & Co. 翁家灼律师行	05/08/1999
The Carmel	TMTL 435 RP 屯门市地段第435号之余段	Skyline Motion Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Green Lotus Limited 茂熹有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	29/06/2018
The Carmel	TMTL 435 RP 屯门市地段第435号之余段	Skyline Motion Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Green Lotus Limited 茂熹有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo Kwan Lee & Lo 胡关李罗律师行	27/11/2018
The Esplanade 弦海	TMTL 514 屯门市地段第514号	Chuang's China Investments Limited 庄士中国投资有限公司, Chuang's Consortium International Limited & 庄士机构国际有限公司 及 Profit Stability Investments Limited / China Cyberworld Limited 中国数码世界有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	30/08/2018



**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
The Esplanade 弦海	TMTL 514 屯门市地段第514号	Chuang's China Investments Limited 庄士中国投资有限公司, Chuang's Consortium International Limited & Profit Stability Investments Limited / China Cyberworld Limited 中国数码世界有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Deacons 的近律师行	15/06/2020
The Esplanade 弦海	TMTL 514 屯门市地段第514号	Chuang's China Investments Limited 庄士中国投资有限公司, Chuang's Consortium International Limited & Profit Stability Investments Limited / China Cyberworld Limited 中国数码世界有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	17/09/2018
The Hill Grove 晓峦	TMTL 456 屯门市地段第456号	Westcity Limited 西城有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Edmund Cheung & Company 张恩纯 叶健民律师行	27/10/2005
The Hillgrove 滙山	TMTL 371 屯门市地段第371号	Winner Max Enterprises Limited 运明企业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	07/11/2001
The Hillgrove 滙山	TMTL 371 屯门市地段第371号	Winner Max Enterprises Limited 运明企业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	22/11/2001
THE PARKVILLE 天生楼	CPTL 18 & TMTL 99 青山市地段第18号及屯门市地段第99号	New World Development Company Limited 新世界发展有限公司/ Million World Development Limited 民威发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	03/08/2017
THE PARKVILLE 天生楼	CPTL 18 & TMTL 99 青山市地段第18号及屯门市地段第99号	New World Development Company Limited 新世界发展有限公司/ Million World Development Limited 民威发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	15/08/2017
THE PARKVILLE 天生楼	CPTL 18 & TMTL 99 青山市地段第18号及屯门市地段第99号	New World Development Company Limited 新世界发展有限公司/ Million World Development Limited 民威发展有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	15/08/2017
The Royale 帝御	TMTL 547 屯门市地段第547号	Charmondy Investment Limited/ Win Standard Enterprises Limited 顺成企业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师楼	24/06/2020

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
The Royale (Phase 1 - Seacoast Royale) 帝御 (第1期 - 帝御·金湾)	TMTL 547 屯门市地段第547号	Charmony Investment Limited/ Win Standard Enterprises Limited 顺成企业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	02/07/2020
The Royale (Phase 2 - Starfront Royale) 帝御 (第2期 - 帝御·星涛)	TMTL 547 屯门市地段第547号	Charmony Investment Limited/ Win Standard Enterprises Limited 顺成企业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	06/10/2020
The Royale (Phase 3 - Skypoint Royale) 帝御 (第3期 - 帝御·岚天)	TMTL 547 屯门市地段第547号	Charmony Investment Limited/ Win Standard Enterprises Limited 顺成企业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	24/12/2020
The Seacrest 嘉悦半岛	TMTL 408 屯门市地段第408号	Full Wealth Limited 迎丰有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Denton Wilde Sapte 丹敦浩国际律师事务所	23/02/2001
The Seacrest 嘉悦半岛	TMTL 408 屯门市地段第408号	Full Wealth Limited 迎丰有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Denton Wilde Sapte 丹敦浩国际律师事务所	26/02/2001
The Sherwood 豫丰花园	Lot 2860 RP in DD 130 丈量约份第130约地段第2860号之余段	Henderson 恒基/ Fordmax Development Limited 丰杰发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Fairbairn Catley Low & Kong 范纪罗江律师事务所	29/01/2004
The Sherwood 豫丰花园	Lot 2860 RP in DD 130 丈量约份第130约地段第2860号之余段	Henderson 恒基/ Fordmax Development Limited 丰杰发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Fairbairn Catley Low & Kong 范纪罗江律师事务所	10/12/2004
The Sherwood - Blocks 1-3 & 5-13 豫丰花园 - 第1-3及5-13座	Lot 2860 RP in DD 130 丈量约份第130约地段第2860号之余段	Henderson 恒基/ Fordmax Development Limited 丰杰发展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Fairbairn Catley Low & Kong 范纪罗江律师事务所	12/07/2006
Tai Hing Estate 大兴邨	TMTL 484 屯门市地段第484号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司马达律师楼	02/09/2009
Tin King Estate 田景邨	TMTL 444 屯门市地段第444号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	18/03/1999
Tuen Mun Central Square 屯门中央广场	TMTL 391 屯门市地段第391号	Sum Lung Investment Company Limited 森龙置业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	22/01/1999
Tuen Mun Central Square 屯门中央广场	TMTL 391 屯门市地段第391号	Sum Lung Investment Company Limited 森龙置业有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅预售楼花同意书	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	22/01/1999

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Tuen Mun Parklane Square 屯门柏丽广场	TMTL 380 屯门市地段第380号	Enrich Investments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	19/04/1997
Tuen Mun Parklane Square 屯门柏丽广场	TMTL 380 屯门市地段第380号	Enrich Investments Limited	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	19/04/1997
UTi Logistics Centre 优特埃国际物流中心	TMTL 397 屯门市地段第397号	Glory Kingdom Limited 彩国有限公司	Consent to Sell for industrial development 工业楼宇预售楼花同意书	Nil 没有	03/05/2006
Verdant Villa 翠峰小筑	TMTL 211 屯门市地段第211号	Richmass Trading Limited 利捷贸易有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	27/04/1998
Verdant Villa 翠峰小筑	TMTL 211 屯门市地段第211号	Richmass Trading Limited 利捷贸易有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	07/07/1998
VILLA LA PLAGE 臻誉	TMTL 542 屯门市地段第542号	Poly Property Group Co., Limited 保利置业集团有限公司, Poly Property (Hong Kong) Co., Limited & 保利置业(香港)有限公司 及 Jovial Year Investments Limited 欢年投资有限公司 / Able Lucky Development Limited 益福发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	03/08/2020
VILLA LA PLAGE 臻誉	TMTL 542 屯门市地段第542号	Poly Property Group Co., Limited 保利置业集团有限公司, Poly Property (Hong Kong) Co., Limited & 保利置业(香港)有限公司 及 Jovial Year Investments Limited 欢年投资有限公司 / Able Lucky Development Limited 益福发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	11/08/2020
Villa Pinada 茵翠豪庭	TMTL 451 屯门市地段第451号	True Gold Investments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Patrick Leong & Man 梁廷锵, 文达良律师 行	05/11/2001
Villa Pinada 茵翠豪庭	TMTL 451 屯门市地段第451号	True Gold Investments Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Patrick Leong & Man 梁廷锵, 文达良律师 行	05/11/2001
Villa Sapphire 海澄轩	TMTL 385 屯门市地段第385号	Yechain Development Limited 怡翔发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 张叶司徒陈律师事务所	24/05/1999

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Villa Tiara 怡峰园	TMTL 365 屯门市地段第365号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Special Loyal Limited 欣许有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	09/08/1996
Villa Tiara 怡峰园	TMTL 365 屯门市地段第365号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Special Loyal Limited 欣许有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	09/08/1996
Yau Oi Estate 友爱邨	TMTL 479 屯门市地段第479号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	30/07/2010
Yuet Wu Villa 悦湖山庄	TMTL 360 屯门市地段第360号	Brichwood Company Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Ko & Co. 高汉钊律师楼	10/06/1994
Yuet Wu Villa 悦湖山庄	TMTL 360 屯门市地段第360号	Brichwood Company Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Foo & Li 李凤翔律师事务所	01/07/1994
Unknown 不详	TMTL 434 屯门市地段第434号	Wah Yip Properties Limited 华业地产有限公司/ Golden Nice Development Limited 金励发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	07/12/2018
Unknown 不详	TMTL 512 屯门市地段第512号	Treasure Mega Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	23/09/2019
Unknown (Phase 3A) 不详 (第3A期)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Mayer Brown 孖士打律师行	03/05/2023
Unknown (Phase 3A) 不详 (第3A期)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	16/05/2023

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Tuen Mun 屯门区</b>					
Unknown (Phase 3B) 不详 (第3B期)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余 段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Mayer Brown 孖士打律师行	17/05/2023
Unknown (Phase 3B) 不详 (第3B期)	TMTL 483 RP & Ext 屯门市地段第483号之余段 及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 达协投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	20/07/2023
Unknown 不详	TMTL 516 屯门市地段第516号	Gingerlily Investments Limited/ New Fusion Trading Limited 新富顺贸易有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	03/07/2023
Unknown 不详	Lot 2883 in DD 130 丈量约份第130约地段第 2883号	Jantix Realty (Hong Kong) Limited 宝庭置业(香港)有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Iu, Lai & Li 姚黎李律师行	14/11/2024

**Note:**

The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

**备注:**

上述列表或未能尽录所有数据。如有疑问，请联络法律咨询及田土转易处。