

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Casa Marina I 浅月湾第1期	TPTL 117 大埔市地段第117号	Henderson 恒基/ Daren International Limited 泰麟国际有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律师行	17/07/1998
Casa Marina I 浅月湾第1期	TPTL 117 大埔市地段第117号	Henderson 恒基/ Daren International Limited 泰麟国际有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律师行	11/06/1999
Casa Marina II 浅月湾第2期	TPTL 118 大埔市地段第118号	Henderson 恒基/ Hintmax Development Limited 显万发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律师行	21/09/1999
Casa Marina II 浅月湾第2期	TPTL 118 大埔市地段第118号	Henderson 恒基/ Hintmax Development Limited 显万发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律师行	27/10/1999
Centra Horizon 海日湾II	TPTL 227 大埔市地段第227号	Billion Real Estate Holdings Limited 亿京置业控股有限公司 / King Future Limited 璟通有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	17/09/2018
Centra Horizon 海日湾II	TPTL 227 大埔市地段第227号	Billion Real Estate Holdings Limited 亿京置业控股有限公司 / King Future Limited 璟通有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	30/11/2018
Chateau Royale 雍怡雅苑	TPTL 142 大埔市地段第142号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Jenreal Investments Limited 真超投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Foo & Li 李凤翔律师事务所	05/06/1998
Chateau Royale 雍怡雅苑	TPTL 142 大埔市地段第142号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Jenreal Investments Limited 真超投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Foo & Li 李凤翔律师事务所	10/06/1998
Chateau Royale 雍怡雅苑	TPTL 142 大埔市地段第142号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Jenreal Investments Limited 真超投资有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Foo & Li 李凤翔律师事务所	31/12/1998
Classical Gardens (Phase II) - Blocks 1-3 & 5-8 新峰花园 (第2期) - 第1-3及5- 8座	TPTL 110 大埔市地段第110号	Sino 信和/ Best Reward Development Limited 永现发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Denton Hall 邓何贝王国际法律师 事务所	12/01/1995
Classical Gardens (Phase II) - Blocks 1-3 & 5-8 新峰花园 (第2期) - 第1-3及5- 8座	TPTL 110 大埔市地段第110号	Sino 信和/ Best Reward Development Limited 永现发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Denton Hall 邓何贝王国际法律师 事务所	12/01/1995
Classical Gardens (Phase III) - Dynasty View 新峰花园 (第3期) - 御峰苑	TPTL 113 大埔市地段第113号	Sino 信和/ High Elite Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	27/06/1996

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Classical Gardens (Phase III) - Dynasty View 新峰花园 (第3期) - 御峰苑	TPTL 113 大埔市地段第113号	Sino 信和/ High Elite Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	27/06/1996
Classical Gardens (Phase IV) - Grand Dynasty View 新峰花园 (第4期) - 御峰豪园	TPTL 111 大埔市地段第111号	Sino 信和/ Peace Success Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	F. Zimmern & Co. 施文律师行	30/09/1997
Classical Gardens (Phase IV) - Grand Dynasty View 新峰花园 (第4期) - 御峰豪园	TPTL 111 大埔市地段第111号	Sino 信和/ Peace Success Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	F. Zimmern & Co. 施文律师行	30/09/1997
Constellation Cove 漆涛山	TPTL 150 大埔市地段第150号	Maple Crest Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	04/07/2001
Constellation Cove (Blocks 1-3, 5-12 & 15, Duplex Blocks D1-D3, D5-D12 & D15-D17 & Detached Houses A1-A3, A17-A23, A25-A31, B19-B23 & B25-B27) 漆涛山 (第1-3, 5-12及15座, 毗联式第D1-D3, D5-D12及D15-D17座及独立房屋第A1-A3, A17-A23, A25-A31, B19-B23及B25-B27座)	TPTL 150 大埔市地段第150号	Maple Crest Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	16/07/2001
Constellation Cove (Detached Houses A5-A12, A15-A16, B1-B3, B5-B12 & B15-B18) 漆涛山 (独立房屋第A5-A12, A15-A16, B1-B3, B5-B12及B15-B18座)	TPTL 150 大埔市地段第150号	Maple Crest Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	14/11/2001
DeerHill Bay 鹿茵山庄	TPTL 135 大埔市地段第135号	Cheung Kong 长江/ The Church Body of The Chinese Anglican Church in HK & The Bishop of Victoria, HK	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	28/07/1997
DeerHill Bay 鹿茵山庄	TPTL 135 大埔市地段第135号	Cheung Kong 长江/ The Church Body of The Chinese Anglican Church in HK & The Bishop of Victoria, HK	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	28/07/1997
Dragon Fountain 观海崇庭	TPTL 149 大埔市地段第149号	Harmony Bright Properties Limited (formerly Classic Sun Properties Limited) 亨辉置业有限公司 (前为后新置 业有限公司)	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mackision Chan & Co. 陈启球律师行	26/08/1999
Emerald Palace 选翠豪庭	Lot 716 in DD 32 丈量约份第32约地段第716 号	Chung Tung Investment Limited 中东置业有限公司/ Richmate Development Limited 鹏裕发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	K. M. Lai & Li 黎锦文李孟华律师事 务所	11/02/2000

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Emerald Palace 选翠豪庭	Lot 716 in DD 32 丈量约份第32约地段第716号	Chung Tung Investment Limited 中东置业有限公司/ Richmate Development Limited 鹏裕发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	K. M. Lai & Li 黎锦文李孟华律师事务所	18/02/2000
Forest Hill 倚龙山庄	TPTL 115 大埔市地段第115号	Samover Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons, Graham & James 的近律师行	05/12/1995
Forest Hill 倚龙山庄	TPTL 115 大埔市地段第115号	Samover Company Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons, Graham & James 的近律师行	05/12/1995
Fu Heng Estate 富亨邨	TPTL 178 大埔市地段第178号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	17/02/2000
Fu Shin Estate 富善邨	TPTL 189 大埔市地段第189号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律师行	24/10/2005
Fuller Gardens 富莱花园	TPTL 138 大埔市地段第138号	Landstar Investment Limited 隆星投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Robin Bridge & John Liu 乔立本廖依敏律师行	05/07/1996
Fuller Gardens 富莱花园	TPTL 138 大埔市地段第138号	Landstar Investment Limited 隆星投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Robin Bridge & John Liu 乔立本廖依敏律师行	05/07/1996
Fuller Gardens 富莱花园	TPTL 138 大埔市地段第138号	Landstar Investment Limited 隆星投资有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Robin Bridge & John Liu 乔立本廖依敏律师行	29/10/1996
Fuller Gardens (Phase II) - Cinnamon Court 富莱花园 (第2期) - 玉桂阁	TPTL 141 大埔市地段第141号	Cosmos Best Development Limited 杰升发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Robin Bridge & John Liu 乔立本廖依敏律师行	03/03/1998
Fuller Gardens (Phase II) - Cinnamon Court 富莱花园 (第2期) - 玉桂阁	TPTL 141 大埔市地段第141号	Cosmos Best Development Limited 杰升发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Robin Bridge & John Liu 乔立本廖依敏律师行	03/03/1998
Grand Palisades 赛马山	TPTL 137 大埔市地段第137号	Sino 信和/ Credit World Limited 钧宏有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	F. Zimmern & Co. 施文律师行	27/06/1997
Grand Palisades 赛马山	TPTL 137 大埔市地段第137号	Sino 信和/ Credit World Limited 钧宏有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	F. Zimmern & Co. 施文律师行	27/06/1997
Green Cove 映月湾	TPTL 140 大埔市地段第140号	Richorse Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	09/12/2000
Hampstead 泓山	TPTL 168 大埔市地段第168号	Global Alliance Investments Limited 世通投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	21/05/2015

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
J C Castle 龙城堡	TPTL 165 大埔市地段第165号	Circle World Limited 伟众有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Koo and Partners 顾恺仁律师事务所	02/06/2003
Jade Garden 翠河花园	TPTL 106 大埔市地段第106号	Aganon Limited 竞隆有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ford, Kwan & Co. 梁锦涛吴学林律师行	02/05/2000
Jade Garden 翠河花园	TPTL 106 大埔市地段第106号	Aganon Limited 竞隆有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Ford, Kwan & Co. 梁锦涛吴学林律师行	02/05/2000
Jade Garden 翠河花园	TPTL 106 大埔市地段第106号	Aganon Limited 竞隆有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Ford, Kwan & Co. 梁锦涛吴学林律师行	02/05/2000
Jade Plaza 翠屏花园	TPTL 7 大埔市地段第7号	Davenport Investment Limited 戴寶置业有限公司, Elphinstone Investment Limited & 爱兴登置业有限公司 及 Isherwood Investment Limited 依时威置业有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant 批核补充附属公契	Yam & Co. 任锦光律师行	16/06/1994
Kwong Fuk Estate 广福邨	TPTL 196 大埔市地段第196号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	31/05/2010
Kwong Fuk Place 广福华庭	TPTL 148 大埔市地段第148号	Zhong Xing No. 1 Investment Fund Limited 中兴第一投资基金有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	P. C. Woo & Co. 胡百全律师事务所	06/06/1998
Kwong Fuk Place 广福华庭	TPTL 148 大埔市地段第148号	Zhong Xing No. 1 Investment Fund Limited 中兴第一投资基金有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	P. C. Woo & Co. 胡百全律师事务所	07/07/1998
Kwong Fuk Place 广福华庭	TPTL 148 大埔市地段第148号	Zhong Xing No. 1 Investment Fund Limited 中兴第一投资基金有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	P. C. Woo & Co. 胡百全律师事务所	07/07/1998
La Fontaine 青泉雅居	TPTL 139 大埔市地段第139号	Yintaly Construction Company Limited 营利建筑工程有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	18/09/1998
La Fontaine 青泉雅居	TPTL 139 大埔市地段第139号	Yintaly Construction Company Limited 营利建筑工程有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	18/09/1998
La Fontaine 青泉雅居	TPTL 139 大埔市地段第139号	Great Rich Holdings Limited 广悦集团有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Y. T. Chan & Co. 陈应达律师事务所	08/11/2006
Lagoon Court 丽湖阁	TPTL 126 大埔市地段第126号	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited 康翠发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	16/08/1995

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Lagoon Court 丽湖阁	TPTL 126 大埔市地段第126号	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited 康翠发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	15/09/1995
Lagoon Court 丽湖阁	TPTL 126 大埔市地段第126号	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited 康翠发展有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	17/11/1995
Lagoon Court (Car Parking Spaces) 丽湖阁 (泊车位)	TPTL 126 大埔市地段第126号	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited 康翠发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Lo & Lo 罗文锦律师楼	15/05/1998
L'UTOPIE 逍遥隼岸	TPTL 160 大埔市地段第160号	Great Harvest Property Investment Limited 兴联置业投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	16/02/2007
Mayfair By The Sea I 逸珑湾 I	TPTL 201 大埔市地段第201号	King Chance Development Limited 会连发展有限公司, Sino Land Company Limited 信和置业有限公司, Tsim Sha Tsui Properties Limited & 尖沙咀置业集团有限公司 及 Vantage Plus Investments Limited/ King Regent Limited 兴隼有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	06/06/2014
Mayfair By The Sea I 逸珑湾 I	TPTL 201 大埔市地段第201号	King Chance Development Limited 会连发展有限公司, Sino Land Company Limited 信和置业有限公司, Tsim Sha Tsui Properties Limited & 尖沙咀置业集团有限公司 及 Vantage Plus Investments Limited/ King Regent Limited 兴隼有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	09/06/2014
Mayfair By The Sea II 逸珑湾 II	TPTL 200 大埔市地段第200号	Grand Start Holdings Limited, King Chance Development Limited 会连发展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置业有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置业集团有限公司/ Top Gallant Limited 上建有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	06/06/2014

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Mayfair By The Sea II 逸珑湾 II	TPTL 200 大埔市地段第200号	Grand Start Holdings Limited, King Chance Development Limited 会连发展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置业有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置业集团有限公司/ Top Gallant Limited 上建有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	09/06/2014
Mayfair By The Sea 8 逸珑湾 8	TPTL 228 大埔市地段第228号	King Chance Development Limited 会连发展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置业有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置业集团有限公司/ Best Wisdom Development Limited 智港发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Chu & Lau 刘汉铨律师行	22/06/2018
Mayfair By The Sea 8 逸珑湾 8	TPTL 228 大埔市地段第228号	King Chance Development Limited 会连发展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置业有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置业集团有限公司/ Best Wisdom Development Limited 智港发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Chu & Lau 刘汉铨律师行	11/01/2019
Mont Vert 岚山	TPTL 183 RP 大埔市地段第183号之余段	Cheung Kong 长江/ Fantastic State Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	12/12/2013
Mont Vert (Phase I) - Towers 3 & 5-9 岚山 (第1期) - 第3及5-9座	TPTL 183 RP 大埔市地段第183号之余段	Cheung Kong 长江, Foncom Limited & Verda Max Limited/ Fantastic State Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	12/12/2013
Mont Vert (Phase I) - Towers 3 & 5-9 岚山 (第1期) - 第3及5-9座	TPTL 183 RP 大埔市地段第183号之余段	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, Cheung Kong (Holdings) Limited 长江实业(集团)有限公司, Foncom Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited & Verda Max Limited/ Fantastic State Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	04/03/2015

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Mont Vert (Phase II) - Towers 1 & 2 岚山(第2期) - 第1及2座	TPTL 183 RP 大埔市地段第183号之余段	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, Cheung Kong (Holdings) Limited 长江实业(集团)有限公司, Foncom Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited & Verda Max Limited/ Fantastic State Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	19/08/2014
Nam Shing Court 南盛阁	TPTL 130 大埔市地段第130号	Charming Union Investments Limited 创锐投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Anthony Y. L. Au & Co. 区玉麟律师事务所	25/04/1995
ONTOLO 朗涛	TPTL 214 大埔市地段第214号	Super Joy Investments Limited 超集投资有限公司, Giant Mix International Limited, The Great Eagle Company, Limited 鹰君有限公司, Jolly Trend Limited & Great Eagle Holdings Limited 鹰君集团有限公司/ Ease Treasure Investment Limited 腾宝投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	19/06/2019
ONTOLO 朗涛	TPTL 214 大埔市地段第214号	Super Joy Investments Limited 超集投资有限公司, Giant Mix International Limited, The Great Eagle Company, Limited 鹰君有限公司, Jolly Trend Limited & Great Eagle Holdings Limited 鹰君集团有限公司/ Ease Treasure Investment Limited 腾宝投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	20/06/2019 (Suspended on 28/10/2019 and reinstated on 31/10/2019) (于2019年10月28日中止并于2019年10月31日恢复)
Parc Versailles (Phase I) - Blocks 1-20 帝欣苑 (第1期) - 第1-20座	TPTL 124 大埔市地段第124号	Style Giant Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	24/04/1995
Parc Versailles (Phase I) - Blocks 1-20 帝欣苑 (第1期) - 第1-20座	TPTL 124 大埔市地段第124号	Style Giant Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	26/07/1995
Parc Versailles (Phase II) - Blocks 21-37 帝欣苑 (第2期) - 第21-37座	TPTL 123 大埔市地段第123号	Promax Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	24/04/1995

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Parc Versailles (Phase II) - Blocks 21-37 帝欣苑 (第2期) - 第21-37座	TPTL 123 大埔市地段第123号	Promax Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	26/09/1995
Providence Bay 天赋海湾	TPTL 186 大埔市地段第186号	K. Wah International Holdings Limited 嘉华国际集团有限公司, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南丰资源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Pacific Bond Limited 唯邦有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	08/09/2011
Providence Bay 天赋海湾	TPTL 186 大埔市地段第186号	K. Wah International Holdings Limited 嘉华国际集团有限公司, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南丰资源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Pacific Bond Limited 唯邦有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	13/10/2011
Providence Peak 溢玥·天赋海湾	TPTL 188 大埔市地段第188号	K. Wah International Holdings Limited 嘉华国际集团有限公司, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南丰资源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Ace Glory Limited 荣享有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	27/02/2012

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Providence Peak 溢玥·天赋海湾	TPTL 188 大埔市地段第188号	K. Wah International Holdings Limited 嘉华国际集团有限公司, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南丰资源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Ace Glory Limited 荣享有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	28/05/2012
Richwood Park 嘉丰花园	TPTL 116 大埔市地段第116号	Time Rank Limited 泰运有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Peter C. Wong, Chow & Chow 王泽长, 周淑娴, 周永健律师行	21/10/1994
Richwood Park 嘉丰花园	TPTL 116 大埔市地段第116号	Time Rank Limited 泰运有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Peter C. Wong, Chow & Chow 王泽长, 周淑娴, 周永健律师行	21/10/1994
Richwood Park 嘉丰花园	TPTL 116 大埔市地段第116号	Time Rank Limited 泰运有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Peter C. Wong, Chow & Chow 王泽长, 周淑娴, 周永健律师行	16/12/1994
Riverain Bayside 御泓居	TPTL 143 大埔市地段第143号	Ocean More Enterprises Limited 海多企业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Macksion Chan & Co. 陈启球律师行	03/02/1997
Riverain Bayside 御泓居	TPTL 143 大埔市地段第143号	Ocean More Enterprises Limited 海多企业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Macksion Chan & Co. 陈启球律师行	03/02/1997
Serenity Park (Phase II) - Blocks 16-18 太湖花园 (第2期) - 第16-18座	TPTL 80 大埔市地段第80号	Feldspar Investment Limited, Pasha Estates Limited & Silver Palm Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Lovell White Durrant 路伟律师行	08/08/1994
Serenity Park (Phase II) - Blocks 16-18 太湖花园 (第2期) - 第16-18座	TPTL 80 大埔市地段第80号	Feldspar Investment Limited, Pasha Estates Limited & Silver Palm Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Lovell White Durrant 路伟律师行	08/08/1994

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Solaria 嘉熙	TPTL 226 大埔市地段第226号	K. Wah International Holdings Limited 嘉华国际集团有限公司, K. Wah Properties Investment Limited 嘉华房产投资有限公司, K. Wah Stones (Holdings) Limited & 嘉华石业(集团)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited/ Manful Global Development Limited 万丰环球发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	23/03/2018
Solaria 嘉熙	TPTL 226 大埔市地段第226号	K. Wah International Holdings Limited 嘉华国际集团有限公司, K. Wah Properties Investment Limited 嘉华房产投资有限公司, K. Wah Stones (Holdings) Limited & 嘉华石业(集团)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited/ Manful Global Development Limited 万丰环球发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	18/05/2018
St Martin Development 云汇发展项目	TPTL 225 大埔市地段第225号	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	24/05/2018
St Martin Development (Phase 1) 云汇发展项目 (第1期)	TPTL 225 大埔市地段第225号	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	24/05/2018
St Martin Development (Phase 1) 云汇发展项目 (第1期)	TPTL 225 大埔市地段第225号	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	21/02/2020

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
St Martin Development (Phase 2) 云汇发展项目 (第2期)	TPTL 225 大埔市地段第225号	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	04/06/2018
St Martin Development (Phase 2) 云汇发展项目 (第2期)	TPTL 225 大埔市地段第225号	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	31/05/2018
Symphony Bay - Villa Concerto 帝琴湾 - 凯弦居	TPTL 146 RP 大埔市地段第146号之余段	Sun Hung Kai 新鸿基/ Prelong Limited 集来有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	31/10/1997
Symphony Bay - Villa Concerto 帝琴湾 - 凯弦居	TPTL 146 RP 大埔市地段第146号之余段	Sun Hung Kai 新鸿基/ Prelong Limited 集来有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	31/10/1997
Symphony Bay - Villa Rhapsody 帝琴湾 - 凯琴居	TPTL 145 大埔市地段第145号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Prelong Limited 集来有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	15/12/1997
Symphony Bay - Villa Rhapsody 帝琴湾 - 凯琴居	TPTL 145 大埔市地段第145号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Prelong Limited 集来有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	15/12/1997

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Tai Po Town Lot No. 244 Development 大埔市地段第244号发展项目	TPTL 244 大埔市地段第244号	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	10/05/2022
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 1) - Silicon Hill 大埔市地段第244号发展项目 (第1期) - Silicon Hill	TPTL 244 大埔市地段第244号	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	12/05/2022
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 1) - Silicon Hill 大埔市地段第244号发展项目 (第1期) - Silicon Hill	TPTL 244 大埔市地段第244号	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	29/02/2024
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 2A) - University Hill 大埔市地段第244号发展项目 (第2A期) - University Hill	TPTL 244 大埔市地段第244号	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	31/05/2022
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 2A) - University Hill 大埔市地段第244号发展项目 (第2A期) - University Hill	TPTL 244 大埔市地段第244号	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	31/05/2022
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 2B) - University Hill 大埔市地段第244号发展项目 (第2B期) - University Hill	TPTL 244 大埔市地段第244号	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	08/06/2022
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 2B) - University Hill 大埔市地段第244号发展项目 (第2B期) - University Hill	TPTL 244 大埔市地段第244号	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	16/06/2022
Tai Wo Estate 太和邨	TPTL 176 大埔市地段第176号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	17/02/2000

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Tai Yuen Estate 大元邨	TPTL 192 大埔市地段第192号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	08/11/2007
The Balmoral 承峰	TPTL 179 大埔市地段第179号	Sino 信和/ Dragon (Hong Kong) Limited 龙都(香港)有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	03/07/2008
The Balmoral 承峰	TPTL 179 大埔市地段第179号	Sino 信和/ Dragon (Hong Kong) Limited 龙都(香港)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	23/02/2010
The Balmoral 承峰	TPTL 179 大埔市地段第179号	Sino 信和/ Dragon (Hong Kong) Limited 龙都(香港)有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	01/08/2011
The Beverly Hills (Phases 1 & 2) 比华利山别墅(第1及2期)	TPTL 161 大埔市地段第161号	Henderson 恒基/ Wealth Team Development Limited 建添发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/10/2002
The Beverly Hills (Phases 1 & 2) 比华利山别墅(第1及2期)	TPTL 161 大埔市地段第161号	Henderson 恒基/ Wealth Team Development Limited 建添发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	05/11/2002
The Beverly Hills (Phases 1 & 2) 比华利山别墅(第1及2期)	TPTL 161 大埔市地段第161号	Henderson 恒基/ Wealth Team Development Limited 建添发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	10/01/2005
The Golden Gate 富·盈门	TPTL 195 大埔市地段第195号	Chime Corporation Limited 参明有限公司/ Sunny Foundation Limited 鹏亮有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ford, Kwan & Co. 梁锦涛关学林律师行	09/05/2012

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
The Graces • Providence Bay 海钻 • 天赋海湾	TPTL 187 大埔市地段第187号	Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南丰资源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Century Rise Limited 尚贤有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	18/5/2012
The Graces • Providence Bay 海钻 • 天赋海湾	TPTL 187 大埔市地段第187号	Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南丰资源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地产有限公司/ Century Rise Limited 尚贤有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	25/09/2012
The Horizon 海日湾	TPTL 213 大埔市地段第213号	Billion Development & Project Management Limited 亿京发展及策划有限公司/ Top Finder Limited 晖隆有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	27/08/2018
The Horizon 海日湾	TPTL 213 大埔市地段第213号	Billion Development & Project Management Limited 亿京发展及策划有限公司/ Top Finder Limited 晖隆有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	03/09/2018
The Paragon 悠然山庄	TPTL 136 大埔市地段第136号	Admarch Limited 加文有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Willie Chang & Co. 张伟立律师行	24/06/1997
The Paragon 悠然山庄	TPTL 136 大埔市地段第136号	Admarch Limited 加文有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Willie Chang & Co. 张伟立律师行	24/06/1997
The Paramount 盈峰翠邸	TPTL 97 大埔市地段第97号	Cheung Kong 长江/ Perfect Idea Limited 奇创有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Alfred Lam, Keung & Ko 林姜高律师行	29/04/1998
The Paramount 盈峰翠邸	TPTL 97 大埔市地段第97号	Cheung Kong 长江/ Perfect Idea Limited 奇创有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Alfred Lam, Keung & Ko 林姜高律师行	29/04/1998

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
The Regent 天钻	TPTL 221 大埔市地段第221号	China Overseas Land & Investment Limited 中国海外发展有限公司, China Overseas Property Limited 中国海外地产有限公司, Windy Summer Limited & 夏风有限公司 及 Trillion Vantage Investments Limited 亿卓投资有限公司/ Asia Metro Investment Limited 国万投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	F. Zimmern & Co. 施文律师行	15/11/2018
The Regent 天钻	TPTL 221 大埔市地段第221号	China Overseas Land & Investment Limited 中国海外发展有限公司, China Overseas Property Limited 中国海外地产有限公司, Windy Summer Limited & 夏风有限公司 及 Trillion Vantage Investments Limited 亿卓投资有限公司/ Asia Metro Investment Limited 国万投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	F. Zimmern & Co. 施文律师行	13/12/2018
Tycoon Place 聚豪天下	TPTL 119 大埔市地段第119号	CPL Investment Limited 聚豪投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Chu & Lau 刘汉铨律师行	03/04/1998
Tycoon Place 聚豪天下	TPTL 119 大埔市地段第119号	CPL Investment Limited 聚豪投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Chu & Lau 刘汉铨律师行	05/05/1998
Villa Costa 蔚海山庄	TPTL 122 大埔市地段第122号	Jura Investment Corporation	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Masons 梅森律师事务所	09/10/1998
Villa Lucca 林海山城	TPTL 223 & TPTL 229 大埔市地段第223号及大埔市地段第229号	Harbour Front Global Limited, Hysan Development Company Limited 希慎兴业有限公司, Mariner Bay Limited & Strongbod Limited/ Gainwick Limited 加锋有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	10/12/2021
Villa Lucca 林海山城	TPTL 223 & TPTL 229 大埔市地段第223号及大埔市地段第229号	Harbour Front Global Limited, Hysan Development Company Limited 希慎兴业有限公司, Mariner Bay Limited & Strongbod Limited/ Gainwick Limited 加锋有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	24/12/2021

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Wan Tau Tong Estate 运头塘邨	TPTL 172 RP 大埔市地段第172号之余段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	08/04/1998
Unknown 不详	TPTL 243 大埔市地段第243号	China Vanke Co., Ltd 万科企业股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海万科企业有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海万科投资管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 万科置业(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 财荣有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Grandall Zimmern Law Firm 国浩律师(香港)事务 所	31/03/2023
Unknown (Phase 1) 不详 (第1期)	TPTL 243 大埔市地段第243号	China Vanke Co., Ltd 万科企业股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海万科企业有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海万科投资管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 万科置业(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 财荣有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Grandall Zimmern Law Firm 国浩律师(香港)事务 所	04/01/2024
Unknown (Phase 2) 不详 (第2期)	TPTL 243 大埔市地段第243号	China Vanke Co., Ltd 万科企业股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海万科企业有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海万科投资管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 万科置业(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 财荣有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Grandall Zimmern Law Firm 国浩律师(香港)事务 所	05/11/2024

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Unknown (Phase 2) 不详 (第2期)	TPTL 243 大埔市地段第243号	China Vanke Co., Ltd 万科企业股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海万科企业有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海万科投资管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 万科置业(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 财荣有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Grandall Zimmern Law Firm 国浩律师(香港)事务 所	25/11/2024
Unknown (Phase 3) 不详 (第3期)	TPTL 243 大埔市地段第243号	China Vanke Co., Ltd 万科企业股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海万科企业有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海万科投资管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 万科置业(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 财荣有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Grandall Zimmern Law Firm 国浩律师(香港)事务 所	05/11/2024

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Unknown (Phase 3) 不详 (第3期)	TPTL 243 大埔市地段第243号	China Vanke Co., Ltd 万科企业股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海万科企业有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海万科投资管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 万科置业(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 财荣有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Grandall Zimmern Law Firm 国浩律师(香港)事务 所	25/11/2024
Unknown 不详	TPTL 230 大埔市地段第230号	Manhattan Garments Holdings Limited, Manhattan Realty Limited & Odini Limited/ Obtain Holdings Limited 国天集团有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	20/12/2023

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Tai Po 大埔区					
Unknown 不详	TPTL 230 大埔市地段第230号	Manhattan Garments Holdings Limited, Manhattan Realty Limited & Odini Limited/ Obtain Holdings Limited 国天集团有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	29/07/2024
Unknown 不详	TPTL 233 大埔市地段第233号	Prompt Rise International Development Limited 锐升国际发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo Kwan Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/08/2023

Note:

The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

备注:

上述列表或未能尽录所有数据。如有疑问，请联络法律咨询及田土转易处。