

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Altissimo 泓碧	STTL 601 沙田市地段第601号	Clear Idea International Limited & Ease Mind Investments Limited/ Loyal Pioneer Limited 锋尚有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	12/10/2018
Altissimo 泓碧	STTL 601 沙田市地段第601号	Clear Idea International Limited & Ease Mind Investments Limited/ Loyal Pioneer Limited 锋尚有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	25/10/2018
Baycrest 观澜雅轩	STTL 435 沙田市地段第435号	Hang Lung 恒隆/ Great Cheer Development Limited 恒宜发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	04/03/1999
Baycrest 观澜雅轩	STTL 435 沙田市地段第435号	Hang Lung 恒隆/ Great Cheer Development Limited 恒宜发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	08/05/1999
Bayshore Towers (Residential Development) 海柏花园 (住宅楼宇)	STTL 382 沙田市地段第382号	Cheung Kong 长江/ Poko Shine Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	27/09/1994
Bayshore Towers (Residential Development) 海柏花园 (住宅楼宇)	STTL 382 沙田市地段第382号	Cheung Kong 长江/ Poko Shine Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	06/10/1994
Bayshore Towers 海柏花园	STTL 382 沙田市地段第382号	Cheung Kong 长江/ Poko Shine Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	11/05/1995
Castello 帝堡城	STTL 439 沙田市地段第439号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Supreme Ford Limited 丁亮有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	23/05/1998
Castello 帝堡城	STTL 439 沙田市地段第439号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Supreme Ford Limited 丁亮有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	10/06/1998
Chik Kin Mansion 积健楼	STTL 399 沙田市地段第399号	Super Champ Investment Limited 颖冠投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	K. C. Yung & Co. 翁家灼律师行	07/06/1994
Choi Wo Court 彩禾苑	STTL 586 沙田市地段第586号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	15/05/2020
Chun Shek Estate 秦石邨	STTL 555 沙田市地段第555号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀捷律师事务所	28/05/2010
Chung On Estate 頌安村	STTL 544 沙田市地段第544号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	10/04/2006

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
City One Plaza (Commercial Block B) 第一城中心(商业大厦B座)	STTL 1 sC 沙田市地段第1号C分段	Million Nice Development Limited 福江发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	14/07/2006
Corporation Park 企业中心	STTL 419 沙田市地段第419号	Sea Dragon Limited 韵龙有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	F. Zimmern & Co. 施文律律师行	05/03/1998
DE YUCCA 雍雅山	STTL 206 沙田市地段第206号	Sunflower Foundation Limited 新发创建有限公司/ Yucca Investment Limited 雍雅投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Latham & Watkins 瑞生国际律师事务所	05/03/2012
Delta House 汇达大厦	STTL 422 沙田市地段第422号	Marbrad Company Limited 孟博有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Slaughter & May 司力达律师楼	13/05/1999
Double Cove 迎海	STTL 502 沙田市地段第502号	Henderson 恒基, New World & 新世界 及 others 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	26/03/2012
Double Cove (Phase 1) - Blocks 1, 2, 3 & 5 迎海(第1期) - 第1,2,3及5座	STTL 502 沙田市地段第502号	Henderson 恒基, New World & others 新世界 及 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	06/09/2012

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Double Cove (Phase 1) - Blocks 1, 2, 3 & 5, the Commercial Development in Phase One and the Car Park in Phase One 迎海(第1期) - 第1,2,3及5座, 第一期商业楼宇及第一期停车场	STTL 502 沙田市地段第502号	Henderson 恒基, New World & 新世界 及 others 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Consent to Assign 转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	27/12/2013
Double Cove (Phase 1) - Car Park in Phase One 迎海(第1期) - 第一期停车场	STTL 502 沙田市地段第502号	Henderson Land Development Company Limited 恒基兆业地产有限公司, New World Development Company Limited & 新世界发展有限公司 及 others 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及  Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	27/05/2014
Double Cove (Phase 2) - Double Cove Starview 迎海(第2期) - 迎海·星湾	STTL 502 沙田市地段第502号	Henderson 恒基, New World & others 新世界 及 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	13/12/2013

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Double Cove (Phase 2) - Double Cove Starview - Blocks 18, 19, 20 & 21 迎海(第2期) - 迎海·星湾 - 第18,19,20及21座	STTL 502 沙田市地段第502号	Henderson 恒基, New World & 新世界 及 others 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	16/12/2013
Double Cove (Phase 2) - Double Cove Starview 迎海(第2期) - 迎海·星湾	STTL 502 沙田市地段第502号	Happy Champion Limited 冠悦有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆业有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆业地产有限公司, Mightymark Investment Limited 谦耀置业有限公司, New World Development Company Limited & 新世界发展有限公司 及 Wellfine Development Limited 伟辉发展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	22/12/2014

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Double Cove (Phase 3) - Double Cove Starview Prime 迎海(第3期) - 迎海·星湾御	STTL 502 沙田市地段第502号	Happy Champion Limited 冠悦有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆业有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆业地产有限公司, Mightymark Investment Limited 谦耀置业有限公司, New World Development Company Limited & 新世界发展有限公司 及 Wellfine Development Limited 伟辉发展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	28/08/2014

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Double Cove (Phase 3) - Double Cove Starview Prime 迎海(第3期) - 迎海·星湾御	STTL 502 沙田市地段第502号	Happy Champion Limited 冠悦有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆业有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆业地产有限公司, Mightymark Investment Limited 谦耀置业有限公司, New World Development Company Limited & 新世界发展有限公司 及 Wellfine Development Limited 伟辉发展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	16/09/2014

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Double Cove (Phase 3) - Double Cove Starview Prime 迎海(第3期) - 迎海·星湾御	STTL 502 沙田市地段第502号	Happy Champion Limited 冠悦有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆业有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆业地产有限公司, Mightymark Investment Limited 谦耀置业有限公司, New World Development Company Limited & 新世界发展有限公司 及 Wellfine Development Limited 伟辉发展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	23/03/2016

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Double Cove (Phase 4) - Double Cove Grandview 迎海(第4期) - 迎海·骏岸	STTL 502 沙田市地段第502号	Happy Champion Limited 冠悦有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆业有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆业地产有限公司, Mightymark Investment Limited 谦耀置业有限公司, New World Development Company Limited & 新世界发展有限公司 及 Wellfine Development Limited 伟辉发展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 浦成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	22/07/2015



**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Double Cove (Phase 4) – Double Cove Grandview 迎海(第4期) - 迎海·骏岸	STTL 502 沙田市地段第502号	Happy Champion Limited 冠悦有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆业有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆业地产有限公司, Mightymark Investment Limited 谦耀置业有限公司, New World Development Company Limited & 新世界发展有限公司 及 Wellfine Development Limited 伟辉发展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 浦成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	22/07/2015

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Double Cove (Phase 4) – Double Cove Grandview 迎海(第4期) - 迎海·骏岸	STTL 502 沙田市地段第502号	Happy Champion Limited 冠悦有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆业有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆业地产有限公司, Mightymark Investment Limited 谦耀置业有限公司, New World Development Company Limited & 新世界发展有限公司 及 Wellfine Development Limited 伟辉发展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 浦成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	10/8/2016

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Double Cove (Phase 5) – Double Cove Summit 迎海(第5期) - 迎海·御峰	STTL 502 沙田市地段第502号	Happy Champion Limited 冠悦有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆业有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆业地产有限公司, Mightymark Investment Limited 谦耀置业有限公司, New World Development Company Limited & 新世界发展有限公司 及 Wellfine Development Limited 伟辉发展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 浦成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	09/12/2015
Double Cove (Phase 5) – Double Cove Summit 迎海(第5期) - 迎海·御峰	STTL 502 沙田市地段第502号	Happy Champion Limited 冠悦有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆业有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆业地产有限公司, Mightymark Investment Limited 谦耀置业有限公司, New World Development Company Limited & 新世界发展有限公司 及 Wellfine Development Limited 伟辉发展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 丰收发展有限公司, Onfine Development Limited 安丰发展有限公司, Perfect Success Development Limited 浦成发展有限公司, Regent Star Investment Limited & 骏星投资有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕银发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	11/12/2015

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Double Haven 皓朗山庄	STTL 82 沙田市地段第82号	Sino Pink Development Limited 辉松发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	04/07/2002
Dragons Range 玖珑山	STTL 525 沙田市地段第525号	Pembroke Development Investments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	27/05/2014
Dragons Range 玖珑山	STTL 525 沙田市地段第525号	Pembroke Development Investments Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	10/09/2014
El Futuro 名日·九肚山	STTL 614 沙田市地段第614号	CK Asset Holdings Limited 长江实业集团有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Prime Prosperous Limited/ Rich View Investments Limited 裕辉投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	11/06/2020
El Futuro 名日·九肚山	STTL 614 沙田市地段第614号	CK Asset Holdings Limited 长江实业集团有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Prime Prosperous Limited/ Rich View Investments Limited 裕辉投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	16/10/2020
Festival City 名城	STTL 529 沙田市地段第529号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	15/03/2010
Festival City (Phase 1) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第1期) - 第1,2,3及5座	STTL 529 沙田市地段第529号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	15/03/2010
Festival City (Phase 1) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第1期) - 第1,2,3及5座	STTL 529 沙田市地段第529号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	11/01/2011
Festival City (Phase 2) 名城 (第2期) - 盛荟	STTL 529 沙田市地段第529号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	20/10/2010
Festival City (Phase 2) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第2期) - 盛荟 (第1,2,3 及5座)	STTL 529 沙田市地段第529号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	20/10/2010

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Festival City (Phase 2) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第2期) - 盛荟 (第1,2,3 及5座)	STTL 529 沙田市地段第529号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	03/10/2011
Festival City (Phase 3) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第3期) - 盛世 (第1,2,3 及5座)	STTL 529 沙田市地段第529号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	13/10/2011
Festival City (Phase 3) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第3期) - 盛世 (第1,2,3 及5座)	STTL 529 沙田市地段第529号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	13/10/2011
Forest Hill 蔚林居	STTL 362 沙田市地段第362号	Jenford Investment Company Limited 正丰置业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	21/03/1996
Godi 戈林	STTL 465 沙田市地段第465号	Wang On Group Limited 宏安集团有限公司/ Charter Golden Design & Contracting Limited 高达室内设计有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	04/04/2007
Godi 戈林	STTL 465 沙田市地段第465号	Wang On Group Limited 宏安集团有限公司/ Charter Golden Design & Contracting Limited 高达室内设计有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	13/04/2007
Grand Central Plaza (Tower I) 新城市中央广场 (I座)	STTL 364 沙田市地段第364号	Donora Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	30/06/1995
Grand Central Plaza (Tower I) 新城市中央广场 (I座)	STTL 364 沙田市地段第364号	Donora Company Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	30/06/1995
Grand Central Plaza (L16- L17, Tower I) 新城市中央广场 (I座第16-17 层)	STTL 364 沙田市地段第364号	Donora Company Limited	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	08/05/1995
Grand Central Plaza (L18- L22, Tower I) 新城市中央广场 (I座第18-22 层)	STTL 364 沙田市地段第364号	Donora Company Limited	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	08/05/1995
Grand Central Plaza 新城市中央广场	STTL 364 沙田市地段第364号	Donora Company Limited	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核补充公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	08/04/2002
Grandtech Centre 伟达中心	STTL 375 沙田市地段第375号	Roville Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	09/10/1995

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Grandtech Centre 伟达中心	STTL 375 沙田市地段第375号	Roville Company Limited	Consent to Sell for godown 仓库预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	09/10/1995
Granville Garden 恒峰花园	STTL 410 沙田市地段第410号	Henderson 恒基/ Evercot Enterprise Company Limited 凯峰企业有限公司, Join Fortune Development Limited & 康翠发展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	28/10/1996
Granville Garden 恒峰花园	STTL 410 沙田市地段第410号	Henderson 恒基/ Evercot Enterprise Company Limited 凯峰企业有限公司, Join Fortune Development Limited & 康翠发展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	28/10/1996
Greenfields 南庄苑	STTL 108 沙田市地段第108号	Treasure Properties Limited 达威置业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Chu & Lau 刘汉铨律师行	23/01/1998
Greenfields 南庄苑	STTL 108 沙田市地段第108号	Treasure Properties Limited 达威置业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Chu & Lau 刘汉铨律师行	12/03/1998
Greenhill Villa 绿怡雅苑	STTL 577 沙田市地段第577号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	11/01/2016
Greenhill Villa 绿怡雅苑	STTL 577 沙田市地段第577号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	13/01/2016
Haywood Villas 杏苑山庄	STTL 350 沙田市地段第350号	Chan Ching Yu 陈静如, Chan Siu Ying 陈少英, Huge Gain Holdings Limited 高益集团有限公司, Jet Ocean Limited 捷洋有限公司, Wong Shu Yui & 黄书锐 及 Wong Yim 黄琰	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Charles Yeung Clement Lam Liu & Yip 杨汉源 林炳坤 律师 事务所	08/06/2004
Heng On Estate 恒安村	STTL 500 RP 沙田市地段第500号之余段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	08/04/1998

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Heng On Estate 恒安村	STTL 500 sC 沙田市地段第500号C分段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	31/03/2006
Hill Paramount 名家汇	STTL 539 沙田市地段第539号	Henderson 恒基/ Bright Gold Limited 宇金有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Fairbairn Catley Low & Kong 范纪罗江律师行	12/11/2009
Hill Paramount 名家汇	STTL 539 沙田市地段第539号	Henderson 恒基/ Bright Gold Limited 宇金有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Fairbairn Catley Low & Kong 范纪罗江律师行	18/11/2009
Hin Keng Estate 显径村	STTL 503 沙田市地段第503号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	17/02/2000
Ka Keng Court 嘉径苑	STTL 493 沙田市地段第493号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律师行	26/07/2002
Ka Shun Court 嘉顺苑	STTL 584 沙田市地段第584号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	22/01/2016
Kam Chun Court 锦骏苑	STTL 596 沙田市地段第596号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	12/03/2021
Kam Fai Court 锦晖苑	STTL 619 沙田市地段第619号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	16/09/2019
Kam Pak Court 锦柏苑	STTL 642 沙田市地段第642号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	20/01/2023
Kam Tai Court 锦泰苑	STTL 447 RP 沙田市地段第447号之余段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Masons 梅森律师事务所	20/09/2000
Kam Tai Shopping Centre 锦泰商场	STTL 447 sA 沙田市地段第447号A分段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	27/01/2006
Kam Ying Court 锦英苑	STTL 305 RP 沙田市地段第305号之余段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	31/03/2006
kau to HIGHLAND 九肚山峰	STTL 562 沙田市地段第562号	Couture Homes Limited 时尚家居有限公司, CSI Properties Limited, Dynamic Advantage Limited & Radiant Talent Holdings Limited/ Apex Harvest Limited 嘉拓有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	13/06/2014

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
kau to HIGHLAND 九肚山峰	STTL 562 沙田市地段第562号	Couture Homes Limited 时尚家居有限公司, CSI Properties Limited, Dynamic Advantage Limited & Radiant Talent Holdings Limited/ Apex Harvest Limited 嘉拓有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	21/07/2014
Kingston Lodge 皇御居	STTL 499 沙田市地段第499号	Grand Union Investments Limited 佳亨投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师楼	23/03/2005
Kingston Lodge 皇御居	STTL 499 沙田市地段第499号	Grand Union Investments Limited 佳亨投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	19/05/2005
Kwong Yuen Estate 广源村	STTL 506 沙田市地段第506号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律师行	13/02/2001
La Costa 嘉华星涛湾	STTL 483 沙田市地段第483号	Perfect Development Limited 佳越发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事 务所	16/10/2002
La Costa 嘉华星涛湾	STTL 483 沙田市地段第483号	Perfect Development Limited 佳越发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事 务所	22/10/2002
La Cresta 尚珩	STTL 563 沙田市地段第563号	Advantage Investor Limited/ Everbeam Investments Limited 萃日投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	F. Zimmern & Co. 施文律师行	02/12/2015
La Cresta 尚珩	STTL 563 沙田市地段第563号	Advantage Investor Limited/ Everbeam Investments Limited 萃日投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	F. Zimmern & Co. 施文律师行	22/12/2016
Lake Silver 银湖·天峰	STTL 530 沙田市地段第530号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	28/08/2008
Lake Silver 银湖·天峰	STTL 530 沙田市地段第530号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	01/09/2008
Le Cap 灏瀚	STTL 565 沙田市地段第565号	Magic Lead Investments Limited/ Bravo Partner Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	12/09/2017
Le Cap 灏瀚	STTL 565 沙田市地段第565号	Magic Lead Investments Limited/ Bravo Partner Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	15/09/2017



**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
La Vetta 灃洋	STTL 567 沙田市地段第567号	Meganew Limited/ Mega Island (HK) Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	12/10/2017
La Vetta 灃洋	STTL 567 沙田市地段第567号	Meganew Limited/ Mega Island (HK) Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	27/11/2017
Lee On Estate 利安邨	STTL 553 沙田市地段第553号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	29/08/2008
Lek Yuen Estate 沥源村	STTL 550 沙田市地段第550号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	06/12/2007
Lung Hang Estate 隆亨邨	STTL 557 沙田市地段第557号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	17/06/2010
Marbella 迎涛湾	STTL 418 沙田市地段第418号	Dorfolk Investments Limited 多福置业有限公司, Loi Hing Investment Company Limited, The World Realty Limited 世界地产有限公司, Yau Fook Hong Company Limited & 佑福行有限公司 及 Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ford, Kwan & Co. 梁锦涛, 关学林律师 行	20/12/2001
Meeco Industrial Building	STTL 171 沙田市地段第171号	Castin Industrial Trading Limited 金钰工业贸易有限公司	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant 批核补充公契	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛冯邝岑律师行	05/06/1996
Mei Lam Estate 美林邨	STTL 558 沙田市地段第558号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	30/06/2010

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Mei Pak Court 美柏苑	STTL 582 沙田市地段第582号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/10/2014
Mei Ying Court 美盈苑	STTL 583 沙田市地段第583号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	31/10/2014
Metropole Square 新都广场	STTL 420 沙田市地段第420号	Jaco Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	01/04/1996
Metropole Square 新都广场	STTL 420 沙田市地段第420号	Jaco Limited	Consent to Sell for industrial development 工业楼宇预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	21/05/1996
Metropole Square 新都广场	STTL 420 沙田市地段第420号	Tai Cheung Holdings Limited 大昌集团有限公司/ Jaco Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/01/2014
Monte Vista 翠拥华庭	STTL 446 沙田市地段第446号	Cheung Kong 长江/ Wonder Pacific Investment Limited 奇彩投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	15/03/1999
Monte Vista 翠拥华庭	STTL 446 沙田市地段第446号	Cheung Kong 长江/ Wonder Pacific Investment Limited 奇彩投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	15/03/1999
Mount Arcadia 毕架·金峰	STTL 610 沙田市地段第610号	Ample Bonus Ltd. 尚晋有限公司, Far East Consortium Ltd. 远东发展有限公司, Far East Consortium (B.V.I.) Ltd. & Far East Consortium International Ltd./ Teampearl Company Limited 添沛有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	27/01/2021
Mount Arcadia 毕架·金峰	STTL 610 沙田市地段第610号	Ample Bonus Ltd. 尚晋有限公司, Far East Consortium Ltd. 远东发展有限公司, Far East Consortium (B.V.I.) Ltd. & Far East Consortium International Ltd./ Teampearl Company Limited 添沛有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	19/03/2021

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Mount Regalia 富豪·山峯	STTL 578 沙田市地段第578号	Century City BVI Holdings Limited, Century City International Holdings Limited, P&R Holdings Limited 百富控股有限公司, Paliburg Development BVI Holdings Limited, Paliburg Holdings Limited & Rimmel Holdings Limited/ Eminent Gold Investments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	28/11/2016
Mount Regalia 富豪·山峯	STTL 578 沙田市地段第578号	Century City BVI Holdings Limited, Century City International Holdings Limited, P&R Holdings Limited 百富控股有限公司, Paliburg Development BVI Holdings Limited, Paliburg Holdings Limited & Rimmel Holdings Limited/ Eminent Gold Investments Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	19/12/2017
Mount Vienna	STTL 603 沙田市地段第603号	AG Acquisition M (BVI) Limited & AG Acquisition O (BVI) Limited/ Eltara Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	04/05/2017
Mount Vienna	STTL 603 沙田市地段第603号	AG Acquisition M (BVI) Limited & AG Acquisition O (BVI) Limited/ Eltara Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	15/05/2017
Mountain Shore 晓峰湾畔	STTL 448 沙田市地段第448号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 麦坚时律师行	26/03/2002
No. 1 On Kwan Street 安群街1号	STTL 463 沙田市地段第463号	Suen Tat Holdings Limited 迅达集团有限公司/ Fancy Luck Development Limited 裕欣发展有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	15/01/2015
No. 3 On Kwan Street 安群街3号	STTL 412 沙田市地段第412号	Suen Tat Holdings Limited 迅达集团有限公司/ Speedy Tact Development Limited 迅联发展有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	27/08/2014
No. 3 On Kwan Street (153 shops on G/F, 1/F & 2/F) 安群街3号 (地下,1楼及2楼的153商铺)	STTL 412 沙田市地段第412号	Suen Tat Holdings Limited 迅达集团有限公司/ Speedy Tact Development Limited 迅联发展有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	19/01/2015

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Nos.3 & 5 Mei Wo Circuit, Sha Tin, N.T. 沙田美禾围3及5号	STTL 217 沙田市地段第217号	Wealth Nice Investment Limited 丰丽投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kwok & Yih 郭叶律师行	06/09/2001
Ocean View 海典湾	STTL 481 沙田市地段第481号	Sino 信和/ Kingdom Investment Limited 君煌投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	F. Zimmern & Co. 施文律师行	26/02/2002
Ocean View 海典湾	STTL 481 沙田市地段第481号	Sino 信和/ Kingdom Investment Limited 君煌投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	F. Zimmern & Co. 施文律师行	26/02/2002
Oceanaire 天宇海	STTL 548 RP 沙田市地段第548号之余段	Cheung Kong 长江/ New City Investments Limited 新捷投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	01/09/2010
Oceanaire 天宇海	STTL 548 RP 沙田市地段第548号之余段	Cheung Kong 长江/ New City Investments Limited 新捷投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	09/09/2010
Parc Royale 聚龙居	STTL 301 沙田市地段第301号	Dramstar Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	01/03/1995
Parc Royale 聚龙居	STTL 301 沙田市地段第301号	Dramstar Company Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	01/03/1995
Park Belvedere (Towers 1, 2, 3 & 4) 雅景台 (第 1,2,3及4座)	STTL 429 沙田市地段第429号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	C. Y. Kwan & Co. 关祖尧律师事务所	27/03/1996
Park Belvedere 雅景台	STTL 429 沙田市地段第429号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核补充公契及管理协议	C. Y. Kwan & Co. 关祖尧律师事务所	27/03/1996
Park Belvedere 雅景台	STTL 429 沙田市地段第429号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核补充公契及管理协议	C. Y. Kwan & Co. 关祖尧律师事务所	27/03/1996
Park Belvedere 雅景台	STTL 429 沙田市地段第429号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	C. Y. Kwan & Co. 关祖尧律师事务所	27/03/1996
Peak House 顶峰别墅	STTL 496 沙田市地段第496号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Beachshore Limited & 滨堤有限公司 及 Tsuen Kwong Limited 铨光有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	JSM 孖士打律师行	22/07/2009

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Peak House 顶峰别墅	STTL 496 沙田市地段第496号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Beachshore Limited & 滨堤有限公司 及 Tsuen Kwong Limited 铨光有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	JSM 孖士打律师行	22/07/2009
Peak One 壹号云顶	STTL 421 沙田市地段第421号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Beachshore Limited & 滨堤有限公司 及 Tsuen Kwong Limited 铨光有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	JSM 孖士打律师行	20/11/2008
Peak One 壹号云顶	STTL 421 沙田市地段第421号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Beachshore Limited & 滨堤有限公司 及 Tsuen Kwong Limited 铨光有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	JSM 孖士打律师行	20/11/2008
Pictorial Garden Phase 2	STTL 303 沙田市地段第303号	Cheong Ming Investment Company Limited 昌明置业有限公司, Kam Sheung Investment Company Limited, Kong Fu Realty Limited 港库地产有限公司, Kowloon Holdings Limited, Tocantins Limited, Yau Fook Hong Company Limited & 佑福行有限公司 及 Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Ford, Kwan & Co. 梁锦涛, 关学林律 师行	27/12/2000
Pok Hong Estate 博康邨	STTL 531 沙田市地段第531号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律师行	29/01/2002
Prima Villa 欣廷轩	STTL 394 沙田市地段第394号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Horway Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Winston Chu & Co. 徐嘉慎律师事务所	01/06/2000
Prima Villa 欣廷轩	STTL 394 沙田市地段第394号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Horway Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Winston Chu & Co. 徐嘉慎律师事务所	05/06/2000
Rich Court 益富阁	STTL 397 沙田市地段第397号	Landsun International Limited 朗顺国际有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Shaw, Ng & Ma 邵吴马律师行	14/10/1996

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Rich Court 益富阁	STTL 397 沙田市地段第397号	Landsun International Limited 朗顺国际有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Shaw, Ng & Ma 邵吴马律师行	14/10/1996
Rich Court 益富阁	STTL 397 沙田市地段第397号	Landsun International Limited 朗顺国际有限公司	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Shaw, Ng & Ma 邵吴马律师行	14/10/1996
Royal Ascot (Phase I) - Blocks 1, 2, 3, 5, 6 & 7 & (Phase II) - Blocks 8, 9, 10 & 11 骏景园 (第1期) - 第1,2,3,5,6 及7座及(第2期) - 第8,9,10及 11座	STTL 411 沙田市地段第411号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	21/02/1995
Royal Ascot (Phase I) - Blocks 1, 2, 3, 5, 6 & 7 骏景园 (第1期) - 第1,2,3,5,6 及7座	STTL 411 沙田市地段第411号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	21/02/1995
Royal Ascot (Phase I) - Blocks 1, 2, 3, 5, 6 & 7 骏景园 (第1期) - 第1,2,3,5,6 及7座	STTL 411 沙田市地段第411号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	08/11/1995

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Royal Ascot (Phase II) - Blocks 8, 9, 10 & 11 骏景园 (第2期) - 第8,9,10及 11座	STTL 411 沙田市地段第411号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	29/03/1996
Royal Forest 御林峰	STTL 533 沙田市地段第533号	Eastern Sky Limited 亿健有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛冯广岑律师行	02/02/2004
Royal Forest (Blocks 1 - 3) 御林峰(第1-3座)	STTL 533 沙田市地段第533号	Eastern Sky Limited 亿健有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛冯广岑律师行	02/02/2004
Sausalito 岚岸	STTL 487 沙田市地段第487号	Cheung Kong 长江/ Diamond Jubilee Investment Limited 钻禧投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	12/10/2006
Sausalito 岚岸	STTL 487 沙田市地段第487号	Cheung Kong 长江/ Diamond Jubilee Investment Limited 钻禧投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	19/10/2006
Seanorama 星涟海	STTL 574 沙田市地段第574号	CK Asset Holdings Limited 长江实业集团有限公司, Gold Creek Enterprises Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited &  Paola Holdings Limited/ Crown Treasure Investments Limited 建德投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	28/12/2016

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Seanorama 星涟海	STTL 574 沙田市地段第574号	CK Asset Holdings Limited 长江实业集团有限公司, Gold Creek Enterprises Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited &  Paola Holdings Limited/ Crown Treasure Investments Limited 建德投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	16/01/2017
Sha Kok Estate 沙角邨	STTL 552 沙田市地段第552号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	10/09/2008
Shatinpark Stage One 花园城 第1期	STTL 131 沙田市地段第131号	Yau Fook Hong Company Limited & 佑福行有限公司及 others 其他	Approval of Management Agreement 批核管理协议	Ip, Ku & Stoppa	05/05/1995
Silversands	STTL 611 沙田市地段第611号	Giant Vantage Limited 晋纬有限公司, King Chance Development Limited 会连发展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置业有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置业集团有限公司/ Pacific Asia Limited 恒泰昌有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	13/12/2019
Silversands	STTL 611 沙田市地段第611号	Giant Vantage Limited 晋纬有限公司, King Chance Development Limited 会连发展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置业有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置业集团有限公司/ Pacific Asia Limited 恒泰昌有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	28/12/2020
Sky One 云顶峰	STTL 438 沙田市地段第438号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Mington Limited 明东有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	JSM 孖士打律师行	19/02/2009
St. Barths Development 云海发展项目	STTL 581 沙田市地段第581号	China Benefit Holdings Limited 华益控股有限公司, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Good Assets Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	02/03/2017



**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
St. Barths Development (Phase 1) 云海发展项目 (第1期)	STTL 581 沙田市地段第581号	China Benefit Holdings Limited 华益控股有限公司, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Good Assets Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	13/03/2017
St. Barths Development (Phase 2) 云海发展项目 (第2期)	STTL 581 沙田市地段第581号	China Benefit Holdings Limited 华益控股有限公司, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Good Assets Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	13/03/2017
St Michel Development 琥珀山发展项目	STTL 609 沙田市地段第609号	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Mainco Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	08/05/2020
St Michel Development (Phase 1) 琥珀山发展项目 (第1期)	STTL 609 沙田市地段第609号	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Mainco Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	24/08/2020
St Michel Development (Phase 1) 琥珀山发展项目 (第1期)	STTL 609 沙田市地段第609号	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Mainco Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	30/06/2022
St Michel Development (Phase 2 - St Michel) 琥珀山发展项目 (第2期 - 琥珀山)	STTL 609 沙田市地段第609号	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Mainco Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	31/07/2020
St Michel Development (Phase 2 - St Michel) 琥珀山发展项目 (第2期 - 琥珀山)	STTL 609 沙田市地段第609号	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司/ Mainco Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	24/01/2022
Sui Wo Court 穗禾苑	STTL 43 sA 沙田市地段第43号A分段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	26/01/2006
Sun Chui Estate 新翠邨	STTL 554 沙田市地段第554号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	25/06/2009

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Sun Tin Wai Estate 新田围村	STTL 551 沙田市地段第551号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	13/05/2008
Sunshine City, Phase 4 - Blocks E-H & J-M 新港城, 第4期 - 第E-H及J-M座	STTL 307 沙田市地段第307号	Henderson 恒基/ Evercot Enterprise Company Limited 凯峰企业有限公司, Millap Limited & 敬新有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	27/02/1995
Sunshine Grove 晴碧花园	STTL 430 沙田市地段第430号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	C. Y. Kwan & Co. 关祖尧律师事务所	20/08/1997
Sunshine Grove 晴碧花园	STTL 430 沙田市地段第430号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant 批核补充公契	C. Y. Kwan & Co. 关祖尧律师事务所	20/08/1997
Sunshine Grove 晴碧花园	STTL 430 沙田市地段第430号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	C. Y. Kwan & Co. 关祖尧律师事务所	20/08/1997
The Arles 星凯·堤岸	STTL 576 RP 沙田市地段第576号之余段	Angel River Holdings Limited, Centralcon Properties Company Limited & 中洲置业有限公司 及 Ever Reality Limited/ Centralcon (Fo Tan) Company Limited 中洲(火炭)有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师楼	21/09/2021
The Arles 星凯·堤岸	STTL 576 RP 沙田市地段第576号之余段	Angel River Holdings Limited, Centralcon Properties Company Limited & 中洲置业有限公司 及 Ever Reality Limited/ Centralcon (Fo Tan) Company Limited 中洲(火炭)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	23/09/2021
The Arles 星凯·堤岸 (Commercial Development, G/F Shop, Kindergarten and Spaces and Commercial Car Park)	STTL 576 RP 沙田市地段第576号之余段	Angel River Holdings Limited, Centralcon Properties Company Limited & 中洲置业有限公司 及 Ever Reality Limited/ Centralcon (Fo Tan) Company Limited 中洲(火炭)有限公司	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	18/02/2022

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
The Cavaridge 骏岭荟	STTL 579 沙田市地段第579号	Glorious Million Limited 荣盈有限公司, Gold Stone Investment Limited 金宝投资有限公司, Jamplan (BVI) Limited, Kingboard Holdings Limited 建滔集团有限公司, Kingboard Investments Limited 建滔投资有限公司, Kingboard Property Development Company Limited & 建滔置业有限公司 及 Kingboard Property Development (HK) Company Limited 建滔置业(香港)有限公司/ Golden Concept Development Limited 创金发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Gallant 何耀隸律师事务所	07/11/2019
The Cavaridge 骏岭荟	STTL 579 沙田市地段第579号	Glorious Million Limited 荣盈有限公司, Gold Stone Investment Limited 金宝投资有限公司, Jamplan (BVI) Limited, Kingboard Holdings Limited 建滔集团有限公司, Kingboard Investments Limited 建滔投资有限公司, Kingboard Property Development Company Limited & 建滔置业有限公司 及 Kingboard Property Development (HK) Company Limited 建滔置业(香港)有限公司/ Golden Concept Development Limited 创金发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Gallant 何耀隸律师事务所	07/11/2019
The Entrance 峻源	STTL 605 沙田市地段第605号	Advance Cosmo Investments Limited, CITC Limited 中国中信股份有限公司, CITIC Pacific Limited & 中信泰富有限公司 及 Kingbright Holdings Inc./ Jumbo Vision Holdings Limited 尚凯控股有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	23/10/2018
The Entrance 峻源	STTL 605 沙田市地段第605号	Advance Cosmo Investments Limited, CITC Limited 中国中信股份有限公司, CITIC Pacific Limited & 中信泰富有限公司 及 Kingbright Holdings Inc./ Jumbo Vision Holdings Limited 尚凯控股有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	24/01/2019

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
The Garrison 珀玥	STTL 604 沙田市地段第604号	Ample Bonus Limited, Far East Consortium (B.V.I.) Limited, Far East Consortium International Limited & Far East Consortium Limited 远东发展有限公司/ Polyland Development Limited 宝田发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	18/05/2018
The Garrison 珀玥	STTL 604 沙田市地段第604号	Ample Bonus Limited, Far East Consortium (B.V.I.) Limited, Far East Consortium International Limited & Far East Consortium Limited 远东发展有限公司/ Polyland Development Limited 宝田发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	24/05/2018
The Grandville 晋名峰	STTL 526 沙田市地段第526号	Landyork Investment Limited 达华地产有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	22/09/2004
The Grandville 晋名峰	STTL 526 沙田市地段第526号	Landyork Investment Limited 达华地产有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	09/11/2004
The Great Hill 嘉御山	STTL 510 沙田市地段第510号	Orient Profit Limited 东国有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事 务所	28/02/2006
The Great Hill 嘉御山	STTL 510 沙田市地段第510号	Orient Profit Limited 东国有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄千亨黄英豪律师事 务所	28/02/2006
The Hong Kong Baptist University Staff Quarters 香港浸会大学职员宿舍	STTL 387 沙田市地段第387号	The Hong Kong Baptist University 香港浸会大学	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	P. C. Woo & Co. 胡百全律师事务所	15/04/2003
The Met. Acappella 荟萃	STTL 587 沙田市地段第587号	Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited &  Wang On Properties Limited 宏安地产有限公司/ Ever World Limited 永圣有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事 务所	20/06/2017

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
The Met. Acappella 荟菁	STTL 587 沙田市地段第587号	Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited &  Wang On Properties Limited 宏安地产有限公司/ Ever World Limited 永圣有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	17/10/2017
The Met. Bliss 荟晴	STTL 598 沙田市地段第598号	Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Synergy Best Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地产有限公司/ New Rich Investments Limited 龙胜投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	13/09/2016
The Met. Bliss 荟晴	STTL 598 沙田市地段第598号	Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Synergy Best Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地产有限公司/ New Rich Investments Limited 龙胜投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	13/09/2016
The Met. Blossom 荟朗	STTL 599 沙田市地段第599号	Beyond Dragon Investments Limited 越龙投资有限公司, Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地产有限公司/ Grandwall Investment Limited 高和投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	23/05/2016

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
The Met. Blossom 荟朗	STTL 599 沙田市地段第599号	Beyond Dragon Investments Limited 越龙投资有限公司, Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地产有限公司/ Grandwall Investment Limited 高和投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	17/06/2016
The Morning Glory 靄霞花园	STTL 209 沙田市地段第209号	La Canada Limited 利达山有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ford Kwan & Co. 梁锦涛, 关学林律师行	02/03/2004
The Palazzo 御龙山	STTL 470 沙田市地段第470号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	14/11/2006
The Palazzo 御龙山	STTL 470 沙田市地段第470号	Kowloon-Canton Railway Corporation 九广铁路公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	JSM 孖士打律师行	29/04/2008
THE PAVILIA FARM 柏傲庄	STTL 520 沙田市地段第520号	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	24/09/2020
THE PAVILIA FARM (Phase 1 - THE PAVILIA FARM I) 柏傲庄 (第1期 - 柏傲庄I)	STTL 520 沙田市地段第520号	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	25/09/2020
THE PAVILIA FARM (Phase 1 - THE PAVILIA FARM I) 柏傲庄 (第1期 - 柏傲庄I)	STTL 520 沙田市地段第520号	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Deacons 的近律师行	25/11/2022
THE PAVILIA FARM (Phase 2 - THE PAVILIA FARM II) 柏傲庄 (第2期 - 柏傲庄 II)	STTL 520 沙田市地段第520号	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	25/09/2020
THE PAVILIA FARM (Phase 2 - THE PAVILIA FARM II) 柏傲庄 (第2期 - 柏傲庄 II)	STTL 520 沙田市地段第520号	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Deacons 的近律师行	16/01/2023
THE PAVILIA FARM III 柏傲庄 III	STTL 520 沙田市地段第520号	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Deacons 的近律师行	30/04/2021
THE PAVILIA FARM III 柏傲庄 III	STTL 520 沙田市地段第520号	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	06/05/2021 (Suspended on 09/07/2021) (于2021年7月9日中止)

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
The Riverpark 溱岸8号	STTL 519 沙田市地段第519号	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	27/03/2012
The Riverpark 溱岸8号	STTL 519 沙田市地段第519号	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	23/05/2012
The Tolo Place, Sunshine City 新港城, 海涛居	STTL 392 沙田市地段第392号	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited & 康翠发展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	14/03/1996
The Tolo Place, Sunshine City 新港城, 海涛居	STTL 392 沙田市地段第392号	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited & 康翠发展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	21/03/1996
The Tolo Place 海涛居	STTL 392 沙田市地段第392号	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited & 康翠发展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	27/12/1996
The Tolo Place, Sunshine City 新港城 海涛居	STTL 392 沙田市地段第392号	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited & 康翠发展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	26/05/1998
The Waterside 雅涛居	STTL 393 沙田市地段第393号	Sino 信和/ Famous Empire Properties Limited 霸都置业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 麦坚时律师行	17/12/1996
The Waterside 雅涛居	STTL 393 沙田市地段第393号	Sino 信和/ Famous Empire Properties Limited 霸都置业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 麦坚时律师行	17/12/1996
Topsail Plaza 华顺广场	STTL 415 沙田市地段第415号	Topsail Estate Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Fung & Liu 廖璧欣律师事务所	15/06/1995

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Vermont Villa 山居小筑	STTL 434 沙田市地段第434号	Great Dragon Development Limited 广龙发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Foo & Li 李凤翔律师事务所	07/05/2004
Villa Oceania 海典居	STTL 428 沙田市地段第428号	Sino 信和/ Lead Talent Investment Limited 导聪投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	20/02/1998
Villa Oceania 海典居	STTL 428 沙田市地段第428号	Sino 信和/ Lead Talent Investment Limited 导聪投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	27/02/1998
Vista Paradiso (Phase I) - Towers 1, 2, 3, 9, 10 & 11 & (Phase II) - Towers 4, 5, 6, 7 & 8 听涛雅苑 (第1期) - 第 1,2,3,9,10及11座及(第2期) - 第4,5,6,7及8座	STTL 338 沙田市地段第338号	Cheung Kong 长江/ Concord Property Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	25/06/1997
Vista Paradiso (Phase I) - Towers 1, 2, 3, 9, 10 & 11 听涛雅苑 (第1期) - 第 1,2,3,9,10及11座	STTL 338 沙田市地段第338号	Cheung Kong 长江/ Concord Property Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	25/06/1997
Vista Paradiso (Phase I) - Towers 1, 2, 3, 9, 10 & 11 听涛雅苑 (第1期) - 第 1,2,3,9,10及11座	STTL 338 沙田市地段第338号	Cheung Kong 长江/ Concord Property Development Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	30/09/1998
Vista Paradiso (Phase I) - Kindergarten 听涛雅苑 (第1期) - 幼儿园	STTL 338 沙田市地段第338号	Cheung Kong 长江/ Concord Property Development Limited	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	25/06/1997



**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Vista Paradiso (Phase II) - Towers 4, 5, 6, 7 & 8 听涛雅苑 (第2期) - 第4,5,6,7 及8座	STTL 338 沙田市地段第338号	Cheung Kong 长江/ Concord Property Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	28/11/1997
Vista Paradiso (Phase II) - Towers 4, 5, 6, 7 & 8 听涛雅苑 (第2期) - 第4,5,6,7 及8座	STTL 338 沙田市地段第338号	Cheung Kong 长江/ Concord Property Development Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	10/05/1999
Votre Palais 伯爵堡	STTL 318 沙田市地段第318号	The Light Corporation Limited 大辉行有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ford, Kwan & Co. 梁锦涛, 关学林律师 行	27/05/2002
Votre Palais 伯爵堡	STTL 318 沙田市地段第318号	The Light Corporation Limited 大辉行有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Ford, Kwan & Co. 梁锦涛, 关学林律师 行	27/05/2002
Windsor Heights 宝松苑	STTL 98 沙田市地段第98号	Perfect Paradise International Limited 善朗国际有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 麦坚时律师行	27/08/1997
Wo Che Estate 禾輦邨	STTL 549 沙田市地段第549号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	11/05/2007
Yalesville 悠然居	Lot 783 in DD 42 丈量约份第42约地段第783 号	Winsway Development Limited 咏维发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	So, Lung & Associates 苏龙律师事务所	22/10/2003
Yiu On Estate 耀安村	STTL 505 沙田市地段第505号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	18/03/1999
Yu Chui Court 愉翠苑	STTL 462 沙田市地段第462号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Wilkinson & Grist 高露云律师行	13/06/2001
Yu Tak Court 愉德苑	STTL 640 沙田市地段第640号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律 师事务所	19/10/2021

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Shatin 沙田区</b>					
Yuk Wo Court 旭禾苑	STTL 477 沙田市地段第477号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	27/09/2019
Unknown 不详	STTL 467 沙田市地段第467号	Silver Badge Limited 银徽有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 张叶司徒陈律师事务所	03/08/2009
Unknown 不详	STTL 566 沙田市地段第566号	Kaiberg Enterprises Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Charmford Holdings Limited 创福集团有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Winston Chu & Company 徐嘉慎律师事务所	05/12/2016
Unknown 不详	STTL 566 沙田市地段第566号	Kaiberg Enterprises Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Time Effort Limited/ Charmford Holdings Limited 创福集团有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Winston Chu & Company 徐嘉慎律师事务所	19/12/2016
Unknown 不详	STTL 617 沙田市地段第617号	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Time Effort Limited & 茂时有限公司 及 World Magic Investments Limited / Jumbo Pacific Limited	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	25/07/2018
Unknown 不详	STTL 643 沙田市地段第643号	Champion Estate Holdings Limited/ Champion Estate (HK) Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Grandall Zimmern Law Firm 国浩律师(香港)事务 所	30/08/2024

**Note:**

The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

**备注:**

上述列表或未能尽录所有数据。如有疑问，请联络法律咨询及田土转易处。