

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
8 Deep Water Bay Drive 深水湾径8号	RBL 1190 乡郊建屋地段第1190号	Chen's Group Holdings Limited 陈氏集团控股有限公司, Chen's Group International Limited 陈氏集团国际有限公司, Global Rich Developments Limited, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Group Holdings Limited 南丰集团控股有限公司, Nan Fung International Holdings Limited & 南丰国际控股有限公司 及 NF Property Investment (Hong Kong) Holdings Limited/ Cheerwide Investment Limited 振远投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	20/03/2017
8 Deep Water Bay Drive 深水湾径8号	RBL 1190 乡郊建屋地段第1190号	Chen's Group Holdings Limited 陈氏集团控股有限公司, Chen's Group International Limited 陈氏集团国际有限公司, Global Rich Developments Limited, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Group Holdings Limited 南丰集团控股有限公司, Nan Fung International Holdings Limited & 南丰国际控股有限公司 及 NF Property Investment (Hong Kong) Holdings Limited/ Cheerwide Investment Limited 振远投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	21/03/2017
18 Cape Road 18环角道	RBL 837 乡郊建屋地段第837号	Circle Property Development Limited 永光地产发展有限公司/ Welly Engineering Limited 益通工程有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	10/05/2018
32 Stanley Village Road 赤柱村道32号	RBL 239 sA ss1 乡郊建屋地段第239号A分段第1小分段	Leewall Enterprises Limited 礼和企业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师行	24/11/2009
33 Cape Road 环角道33号	RBL 1164 乡郊建屋地段第1164号	Tai Cheung Properties Limited 大昌地产有限公司/ South Land Enterprises Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	21/01/2004

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
33 Cape Road 环角道33号	RBL 1164 乡郊建屋地段第1164号	Tai Cheung Properties Limited 大昌地产有限公司/ South Land Enterprises Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	26/01/2004
45 Tai Tam Road 大潭道45号	RBL 442 乡郊建屋地段第442号	Tania Investments Holdings Limited/ Tania Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	26/04/2017
45 Tai Tam Road 大潭道45号	RBL 442 乡郊建屋地段第442号	Tania Investments Holdings Limited/ Tania Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	30/06/2017
60 Victoria Road 域多利道60号	IL 8079 内地段第8079号	Manniworth Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	02/09/2005
60 Victoria Road 域多利道60号	IL 8079 内地段第8079号	Manniworth Company Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	13/09/2005
129 Repulse Bay Road 浅水湾道129号	RBL 1132 乡郊建屋地段第1132号	Gain Regent Development Limited 盈永发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ford Kwan & Co. 梁锦涛, 关学林律师行	27/11/2003
Ap Lei Chau Estate 鸭脷洲邨	APLIL 134 鸭脷洲内地段第134号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	25/06/2010
Bay View Villa 傲南·海岸	RBL 1168 乡郊建屋地段第1168号	Ultra Well Group Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师楼	15/06/2018
Bay Villas 南源	RBL 365 sA 乡郊建屋地段第365号A分段	China International Trust & Investment Corp. H. K. Holdings Limited 中国国际信托投资(香港集团)有限公司/ Everton Properties Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Willie Chang & Co. 张伟立律师行	23/01/2003
Bel-Air No. 8, Bel-Air On The Peak, Island South (Phase VI) 贝沙湾, 南湾 (第6期)	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核补充附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	19/01/2007
Bel-Air No. 8, Bel-Air On The Peak, Island South (Phase VI) 贝沙湾, 南湾 (第6期)	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	28/02/2007

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
Bel-Air On The Peak, Island South (Phase IV) -Towers 1, 2 & 3 贝沙湾 南湾 (第4期) -第1,2及3座	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/04/2004
Bel-Air On The Peak, Island South (Phase IV (i)) -Towers 1, 2 & 3 贝沙湾, 南湾 (第4期(i)) -第1,2及3座	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Nil 没有	31/12/2005
Bel-Air On The Peak, Island South (Phase IV) -Towers 5 & 6 贝沙湾, 南湾 (第4期) -第5及6座	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/06/2004
Bel-Air On The Peak, Island South (Phase IV) -Towers 7, 8 & 9 贝沙湾, 南湾 (第4期) -第7,8及9座	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/06/2004
Bel-Air On The Peak, Island South (Phase IV) -Towers 5, 6, 7, 8 & 9 贝沙湾, 南湾 (第4期) -第5,6,7,8及9座	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Nil 没有	24/02/2006
Bisney Crest 碧丽轩	IL 623 s10 RP & IL 623 s11 RP 内地段第623号第10分段之余段及内地段第623号第11分段之余段	Chime Corporation Limited 参明有限公司/ Cheong Ming Investment Co., Limited 昌明置业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	18/06/2019
Block 1, 7 South Bay Close	RBL 833 乡郊建屋地段第833号	Chit Sen Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ma Tang & Co. 马邓律师行	26/04/2019
Block 2, 7 South Bay Close	RBL 820 乡郊建屋地段第820号	The Toa Kwan Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ma Tang & Co. 马邓律师行	26/04/2019
Bluewater	RBL 1105 RP 乡郊建屋地段第1105号之余段	Albany Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	17/04/1997

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
Bluewater	RBL 1105 RP 乡郊建屋地段第1105号之 余段	Albany Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	25/04/1997
Broadview Court 雅涛阁	AIL 435 香港仔内地段第435号	Century Metro Development Limited 盛名发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	S. H. Chan & Co. 陈淑雄律师行	20/04/2000
Broadview Court 雅涛阁	AIL 435 香港仔内地段第435号	Century Metro Development Limited 盛名发展有限公司	Approval of Management Agreement 批核管理协议	S. H. Chan & Co. 陈淑雄律师行	20/04/2000
Broadview Court 雅涛阁	AIL 435 香港仔内地段第435号	Century Metro Development Limited 盛名发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	S. H. Chan & Co. 陈淑雄律师行	29/07/2000
Broadview Court 雅涛阁	AIL 435 香港仔内地段第435号	Century Metro Development Limited 盛名发展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	S. H. Chan & Co. 陈淑雄律师行	12/12/2001
Broadview Court 雅涛阁	AIL 435 香港仔内地段第435号	Century Metro Development Limited 盛名发展有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Livisiri & Co. 廖绮云律师事务所	03/09/2001
Cyberport 数码港	IL 8969 RP 内地段第8969号之余段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport Development Holdings Limited 香港数码港发展控股有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡矣李罗律师行	13/04/2004
Global Trade Square 环汇广场	AIL 453 RP 香港仔内地段第453号之余 段	Handsome Construction & Investment Company Limited 恒生建业有限公司, Henderson & 恒基兆业 及 Hip Shing Hong Development Company Limited 协成行有限公司/ Lucky Gain Development Limited 利盈发展有限公司	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	27/03/2013
Grosvenor Place	RBL 168 sA ss1 乡郊建屋地段第168号A分 段第1小分段	Asia Standard International Group Limited 泛海国际集团有限公司, Ayala International Holdings Limited & Grosvenor Asset Management Limited/ Weststar Enterprises Limited 洋星企业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Chan, Lau & Wai 陈刘韦律师行	11/03/2004

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
Grosvenor Place	RBL 168 sA ss1 乡郊建屋地段第168号A分段第1小分段	Asia Standard International Group Limited 泛海国际集团有限公司, Ayala International Holdings Limited & Grosvenor Asset Management Limited/ Weststar Enterprises Limited 洋星企业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Chan, Lau & Wai 陈刘韦律师行	11/03/2004
Jadewater 南湾御园	AIL 365 香港仔内地段第365号	Asia Standard International Group Limited 泛海国际集团有限公司/ Full Union Development Limited 丰联发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师楼	19/11/2007
Jadewater 南湾御园	AIL 365 香港仔内地段第365号	Asia Standard International Group Limited 泛海国际集团有限公司/ Full Union Development Limited 丰联发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	27/03/2008
Jadewater 南湾御园	AIL 365 香港仔内地段第365号	Asia Standard International Group Limited 泛海国际集团有限公司/ Full Union Development Limited 丰联发展有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	27/03/2008
Jessville	RBL 324 乡郊建屋地段第324号	Samsbury Investment Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	05/08/2020
Kingston Mansion 金利丰大厦	APLIL 130 鸭脷洲内地段第130号	Qualifair Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	26/07/2001
Landmark South	AIL 462 香港仔内地段第462号	Sino Land Company Limited 信和置业有限公司/ Grand Apex Limited 佳恒有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	10/02/2023
Larvotto 南湾	APLIL 129 鸭脷洲内地段第129号	Kerry 嘉里, Paliburg Holdings Limited & Sun Hung Kai 新鸿基/ Cheerjoy Development Limited 达展发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	09/06/2010

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
Larvotto 南湾	APLIL 129 鸭脷洲内地段第129号	Kerry 嘉里, Paliburg Holdings Limited & Sun Hung Kai 新鸿基/ Cheerjoy Development Limited 达展发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	09/06/2010
Larvotto (Unit 1 on G/F and Commercial Car Parking Spaces Nos. 135, 136, 137 & 138 on G/F) 南湾 (地下单位1号及地下商业泊车 位135,136,137及138号)	APLIL 129 鸭脷洲内地段第129号	Kerry 嘉里, Paliburg Holdings Limited & Sun Hung Kai 新鸿基/ Cheerjoy Development Limited 达展发展有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	13/12/2010
Larvotto 南湾	APLIL 129 鸭脷洲内地段第129号	Kerry 嘉里, Paliburg Holdings Limited & Sun Hung Kai 新鸿基/ Cheerjoy Development Limited 达展发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	31/01/2012
Lei Tung Estate 利东邨	APLIL 133 鸭脷洲内地段第133号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律师行	30/12/2004
Lucine Building 乐信工业大厦	AIL 298 香港仔内地段第298号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Panaview Limited	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	29/11/2013
Lung Tak Court 龙德苑	STIL 94 赤柱内地段第94号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons, Graham & James 的近律师行	15/06/2000
Ma Hang Estate 马坑邨	STIL 98 赤柱内地段第98号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	27/05/2010
Marina Habitat 悦海华庭	APIL 127 鸭脷洲内地段第127号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	19/11/1996
Marina Habitat 悦海华庭	APIL 127 鸭脷洲内地段第127号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	19/11/1996
Marina South 南区·左岸	APLIL 135 鸭脷洲内地段第135号	China Overseas Land & Investment Limited & 中国海外发展有限公司 及 China Overseas Property Limited 中国海外地产有限公司/ Goldwell Development Limited 金旺发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	19/10/2015

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
Marina South 南区·左岸	APLIL 135 鸭脷洲内地段第135号	China Overseas Land & Investment Limited & 中国海外发展有限公司 及 China Overseas Property Limited 中国海外地产有限公司/ Goldwell Development Limited 金旺发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	28/10/2015
Marinella 深湾9号	AIL 451 香港仔内地段第451号	K. Wah International Holdings Limited 嘉华国际集团有限公司, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Resources Limited & 南丰资源有限公司 及 Sino 信和/ Teamer International Limited 天霸国际有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	09/02/2011
Marinella 深湾9号	AIL 451 香港仔内地段第451号	K. Wah International Holdings Limited 嘉华国际集团有限公司, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Resources Limited & 南丰资源有限公司 及 Sino 信和/ Teamer International Limited 天霸国际有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	31/08/2011
Mount Davis 33 怡峯	IL 8873 内地段第8873号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	27/04/2005
Mount Davis 33 怡峯	IL 8873 内地段第8873号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	16/06/2005
MOUNT POKFULAM	IL 8755 内地段第8755号	Earnest Spot Limited, Golden Noble Investments Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Silver Surplus Limited, Sky Treasure Investments Limited 嘉才投资有限公司, Sparkle Hope Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地产有限公司/ Rich United Limited 荣特有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	03/03/2023

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
MOUNT POKFULAM	IL 8755 内地地段第8755号	Earnest Spot Limited, Golden Noble Investments Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Silver Surplus Limited, Sky Treasure Investments Limited 嘉才投资有限公司, Sparkle Hope Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地产有限公司/ Rich United Limited 荣特有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	11/10/2023
No. 1 Shouson Hill Road East, Hong Kong 香港寿臣山道东1号	RBL 1130 乡郊建屋地段第1130号	Full Rise Limited 豪旭有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Iu, Lai & Li 姚黎李律师行	24/12/1999
No. 2 Cape Drive 环角径二号	RBL 1139 乡郊建屋地段第1139号	China Overseas Land & Investment Limited & 中国海外发展有限公司 及 China Overseas Property Limited 中国海外地产有限公司/ Maxjet Company Limited 美逸有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	F. Zimmern & Co. 施文律师行	01/08/2013
No. 2 Cape Drive 环角径二号	RBL 1139 乡郊建屋地段第1139号	China Overseas Land & Investment Limited & 中国海外发展有限公司 及 China Overseas Property Limited 中国海外地产有限公司/ Maxjet Company Limited 美逸有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	F. Zimmern & Co. 施文律师行	28/10/2013
No. 6 Stanley Beach Road 赤柱滩道六号	RBL 240 sA 乡郊建屋地段第240号A分 段	China Overseas Property Limited 中国海外地产有限公司/ Wealth Join Development Limited 益润发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	F. Zimmern & Co. 施文律师行	23/02/2010
No. 6 Stanley Beach Road 赤柱滩道六号	RBL 240 sA 乡郊建屋地段第240号A分 段	China Overseas Property Limited 中国海外地产有限公司/ Wealth Join Development Limited 益润发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	F. Zimmern & Co. 施文律师行	30/06/2010
Nos. 12-16 Tai Tam Road, Hong Kong 香港大潭道12-16号	RBL 441 sA & Ext & RBL 441 RP & Ext 乡郊建屋地段第441号A分 段及增批部分, 乡郊建屋 地段第441号之余段及增批 部分	Tai Tam A Limited, Tai Tam B Limited, Tai Tam C Limited, Tai Tam D Limited, Tai Tam E Limited & Tai Tam F Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	20/07/2004
No. 19 Tai Tam Road 潭道19号	大 RBL 619 乡郊建屋地段第619号	Good Capital International Limited 华忠国际有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Tang Tso & Lau 邓曹刘律师行	18/02/1998

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
No. 28 Stanley Village Road 赤柱村道28号	RBL 1111 乡郊建屋地段第1111号	Dysart Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Fok & Johnson 霍庄律师行	27/03/1996
No. 33 Island Road, Hong Kong 香港香岛道33号	RBL 1161 RP 乡郊建屋地段第1161号之 余段	Hin Kei Investment Limited & 显基投资有限公司 及 Koon Soon Limited 观充有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Iu, Lai & Li 姚黎李律师行	17/06/2003
Nos. 51/55 Deep Water Bay Road, HK.	RBL 1102 乡郊建屋地段第1102号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Town Descant Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	27/03/1998
No. 110 Repulse Bay Road, Hong Kong 香港浅水湾道110号	RBL 428 乡郊建屋地段第428号	Parklane Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	18/11/2002
Pok Fu Lam Road 138 薄扶林道138号	RBL 757 乡郊建屋地段第757号	Designcase Limited 尚纪设计有限公司, Ryoden Development B.V.I. Limited, Ryoden Development Limited & Summit Holdings Limited/ Ryoden Property Development Company Limited 菱电物业发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Grandall Zimmern Law Firm 国浩律师(香港)事务 所	20/10/2022
Ocean Court 逸港居	AIL 436 香港仔内地段第436号	Penta-Ocean Construction Company Limited/ Modern Mind Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Ko & Co. 高汉钊律师楼	04/03/1999
Ocean Court 逸港居	AIL 436 香港仔内地段第436号	Penta-Ocean Construction Company Limited/ Modern Mind Company Limited	Approval of Management Agreement 批核管理协议	Ko & Co. 高汉钊律师楼	04/03/1999
Ocean Court 逸港居	AIL 436 香港仔内地段第436号	Penta-Ocean Construction Company Limited/ Modern Mind Company Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Ko & Co. 高汉钊律师楼	23/12/1999
Ocean Court 逸港居	AIL 436 香港仔内地段第436号	Penta-Ocean Construction Company Limited/ Modern Mind Company Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Ko & Co. 高汉钊律师楼	24/03/1999
Ocean Court 逸港居	AIL 436 香港仔内地段第436号	Penta-Ocean Construction Company Limited/ Modern Mind Company Limited	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Ko & Co. 高汉钊律师楼	11/05/1999
Ocean Court 逸港居	AIL 436 香港仔内地段第436号	Penta-Ocean Construction Company Limited/ Modern Mind Company Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Ko & Co. 高汉钊律师楼	23/12/1999
One Island South	AIL 374 RP 香港仔内地段第374号之余 段	Wheelock 会德丰/ Samover Company Limited	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	13/01/2011

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
ONE STANLEY	RBL 1201 乡郊建屋地段第1201号	Fountain Treasure Limited, K&K Property Holdings Limited & K&K Funding Limited/ K Wise Limited 坚维有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	22/11/2022
Pokfulam Peak	IL 7551 内地地段第7551号	Vantage International (Holdings) Limited 盈信控股有限公司/ Win Extra Limited 卓协有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Chan, Lau & Wai 陈刘韦律师行	02/11/2015
Pokfulam Terrace 富临轩	IL 8840 内地地段第8840号	Better Wealth Development Limited 贵康发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Tsang, Chan & Woo 曾陈胡律师行	16/01/2004
Pulsa 浅水湾108	RBL 1165 乡郊建屋地段第1165号	Tai Cheung Holdings Limited 大昌控股有限公司/ Winfield Investments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	04/08/2016
Regalia Bay 富豪海湾	RBL 1138 乡郊建屋地段第1138号	Chest Gain Development Limited 盈绰发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Iu, Lai & Li 姚黎李律师行	28/05/2003
Regalia Bay (Phase 1) 富豪海湾 (第1期)	RBL 1138 乡郊建屋地段第1138号	Chest Gain Development Limited 盈绰发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Iu, Lai & Li 姚黎李律师行	01/09/2003
Regalia Bay (Phase 1) 富豪海湾 (第1期)	RBL 1138 乡郊建屋地段第1138号	Chest Gain Development Limited 盈绰发展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Iu, Lai & Li 姚黎李律师行	26/09/2003
Regalia Bay (Phase II) 富豪海湾 (第2期)	RBL 1138 乡郊建屋地段第1138号	Chest Gain Development Limited 盈绰发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Iu, Lai & Li 姚黎李律师行	27/02/2004
Residence Bel-Air, Island South Cyberport 贝沙湾, 南湾 数码港	IL 8969 sB & IL 8969 RP 内地地段第8969号B分段及内 地段第8969号之余段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited & 香港数码港(附属发展)有限公司 及 Hong Kong Cyberport Development Holdings Limited 香港数码港发展控股有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/01/2003
Residence Bel-Air, Island South 贝沙湾, 南湾	IL 8969 sB 内地地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/01/2003

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
Residence Bel-Air, Island South (Phase I) - Towers 1-3 & 5-8 贝沙湾, 南湾 (第1期) - 第1-3及 5-8座	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/01/2003
Residence Bel-Air, Island South (Phase I) 贝沙湾, 南湾 (第1期)	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Nil 没有	22/09/2004
Residence Bel-Air, Island South (Phase II) -South Towers 1-3 & 5-8 贝沙湾, 南湾 (第2期) -南岸第1-3及5-8座	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核补充附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	31/07/2003
Residence Bel-Air, Island South (Phase II) -South Towers 1-3 贝沙湾, 南湾 (第2期) -南岸第1-3座	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	14/08/2003
Residence Bel-Air, Island South (Phase II) -South Towers 5, 6, 7 & 8 贝沙湾, 南湾 (第2期) -南岸第5,6,7及8座	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	14/08/2003
Residence Bel-Air, Island South (Phase II) -South Towers 1-3 & 5-8 贝沙湾, 南湾 (第2期) -南岸第1-3及5-8座	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Nil 没有	15/03/2005
Residence Bel-Air, Island South (Phase III) 贝沙湾, 南湾 (第3期)	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核补充附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	18/03/2004

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
Residence Bel-Air, Island South (Phase III) (no reference to tower no.) 贝沙湾, 南湾 (第3期) (没有提及座数)	IL 8969 sB 内地段8969号第B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	06/08/2004
Residence Bel-Air, Island South (Phase III) 贝沙湾, 南湾 (第3期)	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Nil 没有	30/09/2005
Residence Bel-Air, Island South (Phase IV) 贝沙湾, 南湾 (第4期)	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核补充附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	26/02/2004
Royalton 豪峰	RBL 1114 乡郊建屋地段第1114号	Sheen Target Limited 润泰有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Chan, Lau & Wai 陈刘韦律师行	30/10/1996
Royalton 豪峰	RBL 1114 乡郊建屋地段第1114号	Sheen Target Limited 润泰有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Chan, Lau & Wai 陈刘韦律师行	30/10/1996
Royalton 豪峰	RBL 1114 乡郊建屋地段第1114号	Sheen Target Limited 润泰有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Chan, Lau & Wai 陈刘韦律师行	27/05/1997
Royalton II 豪峰第2期	RBL 174 乡郊建屋地段第174号	Asia Standard International Group Limited 泛海国际集团有限公司/ Morning Gay Investments Limited 晓嘉投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Chan, Lau & Wai 陈刘韦律师行	13/11/2000

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
Royalton II 豪峰第2期	RBL 174 乡郊建屋地段第174号	Asia Standard International Group Limited 泛海国际集团有限公司/ Morning Gay Investments Limited 晓嘉投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Chan, Lau & Wai 陈刘韦律师行	18/12/2000
Royalton II 豪峰第2期	RBL 174 乡郊建屋地段第174号	Asia Standard International Group Limited 泛海国际集团有限公司/ Morning Gay Investments Limited 晓嘉投资有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Chan, Lau & Wai 陈刘韦律师行	14/01/2002
Rykadan One 宏基汇	AIL 282 RP 香港仔内地段第282号之余段	Dynamic Power Global Limited & Fastest Runner Limited/ Capital Universal Investment Limited 加宇投资有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	26/05/2021
Sham Wan Towers 深湾轩	APLIL 128 鸭脷洲内地段第128号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Annadale Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	05/09/2003
Sham Wan Towers (Blocks 1 & 2) 深湾轩 (第1及2座)	APLIL 128 鸭脷洲内地段第128号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Annadale Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	05/09/2003
Sham Wan Towers (Block 3) 深湾轩 (第3座)	APLIL 128 鸭脷洲内地段第128号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Annadale Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	05/09/2003
South Bay Palace 南湾御苑	RBL 885 乡郊建屋地段第885号	South Bay Limited & others	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Fairbairn Catley Low & Kong 范纪罗江律师事务所	11/09/1999
South Bay Palace, Tower II 南湾御苑第2座	RBL 884 乡郊建屋地段第884号	Planwing Limited 境荣有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Fairbairn Catley Low & Kong 范纪罗江律师事务所	23/03/2000
South Horizons (Public Transport Terminus) 海怡半岛 (公共运输总站)	APLIL 121 RP 鸭脷洲内地段第121号之余段	Hong Kong & Whampoa Dock Company Limited/ Secan Limited	Consent to Assign for other development 其他物业转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	09/02/1995
South Horizons 海怡半岛	APLIL 121 RP 鸭脷洲内地段第121号之余段	Hong Kong & Whampoa Dock Company Limited/ Secan Limited	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核补充附属公契及管理协议	Baker & McKenzie 麦坚时律师行	20/04/1995
South Horizons (Towers 25 - 28, 32, 33 & 33A of Phase IV) 海怡半岛 (第4期第25-28,32,33及33A座)	APLIL 121 RP 鸭脷洲内地段第121号之余段	Hong Kong & Whampoa Dock Company Limited/ Secan Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	06/09/1995

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
South Horizons (Towers 29, 30 & 31) 海怡半岛 (第29,30及31座)	APLIL 121 RP 鸭脷洲内地段第121号之余段	Hong Kong & Whampoa Dock Company Limited/ Secan Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	25/04/1995
South Horizons (Towers 7-13 of Phase II)(Car Parking Spaces) 海怡半岛 (第2期第7-13座) (泊车位)	APLIL 121 RP 鸭脷洲内地段第121号之余段	Hong Kong & Whampoa Dock Company Limited/ Secan Limited	Consent to Assign for other development 其他物业转让同意书	Nil 没有	24/10/1996
South Horizons (Towers 25-33A of Phase IV)(575 Car Parking Spaces of G/F, Basement 1 & Basement 2) 海怡半岛 (第4期第25-33A座) (地下,地库一层及地库二层575泊车位)	APLIL 121 RP 鸭脷洲内地段第121号之余段	Hong Kong & Whampoa Dock Company Limited/ Secan Limited	Consent to Assign for other development 其他物业转让同意书	Nil 没有	18/10/1996
South Wave Court 南涛阁	AIL 421 香港仔内地段第421号	Nicosia Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师楼	15/11/1995
South Wave Court 南涛阁	AIL 421 香港仔内地段第421号	Nicosia Company Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师楼	15/11/1995
South Wave Court 南涛阁	AIL 421 香港仔内地段第421号	Nicosia Company Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师楼	15/11/1995
South Wave Court 南涛阁	AIL 421 香港仔内地段第421号	Nicosia Company Limited	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师楼	15/11/1995
South Wave Court 南涛阁	AIL 421 香港仔内地段第421号	Nicosia Company Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师楼	13/12/1995
Stanford Villa 旭逸居	RBL 1112 RP 乡郊建屋地段第1112号之余段	Tipro Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Clement Ng & Co. 伍伟基律师事务所	26/04/1995
THE CORNICHE 凯玥	APLIL 136 鸭脷洲内地段第136号	Unicorn Bay Limited 麒麟湾有限公司/ Unicorn Bay (Hong Kong) Investments Limited 麒麟湾(香港)投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	11/06/2021
THE CORNICHE 凯玥	APLIL 136 鸭脷洲内地段第136号	Unicorn Bay Limited 麒麟湾有限公司/ Unicorn Bay (Hong Kong) Investments Limited 麒麟湾(香港)投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	19/07/2021
The Merton 泓都	IL 8971 RP 内地段第8971号之余段	Urban Renewal Authority 市区重建局	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	10/12/2004
The Merton (Blocks 1, 2 & 3) 泓都 (第1, 2及3座)	IL 8971 RP 内地段第8971号之余段	Urban Renewal Authority 市区重建局	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	14/12/2004

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
The Morning Side 曦园	RBL 1139 乡郊建屋地段第1139号	Fairio Limited 辉涛有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ford, Kwan & Co. 梁锦涛关学林律师行	06/02/2002
The Nautilus	RBL 1142 乡郊建屋地段第1142号	Rich Oasis Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Wilkinson & Grist 高露云律师行	20/04/2004
The Sail at Victoria 傲翔湾畔	IL 8982 内地段第8982号	Tong Yan Development Co., Limited 唐人发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	JSM 孖士打律师行	04/06/2008
The Sail at Victoria 傲翔湾畔	IL 8982 内地段第8982号	Tong Yan Development Co., Limited 唐人发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	JSM 孖士打律师行	14/07/2008
THE SOUTHSIDE 港岛南岸	AIL 467 香港仔内地段第467号	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	09/04/2021
THE SOUTHSIDE (Phase 1-SOUTHLAND) 港岛南岸 (第1期-晋环)	AIL 467 (Site A) 香港仔内地段第467号 (A 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Deacons 的近律师行	09/04/2021
THE SOUTHSIDE (Phase 1-SOUTHLAND) 港岛南岸 (第1期-晋环)	AIL 467 (Site A) 香港仔内地段第467号 (A 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	12/04/2021
THE SOUTHSIDE (Phase 1-SOUTHLAND) 港岛南岸 (第1期-晋环)	AIL 467 (Site A) 香港仔内地段第467号 (A地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Deacons 的近律师行	13/12/2022
THE SOUTHSIDE (Phase 2-La Marina) 港岛南岸 (第2期-扬海)	AIL 467 (Site B) 香港仔内地段第467号 (B 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Deacons 的近律师行	02/06/2021
THE SOUTHSIDE (Phase 2-La Marina) 港岛南岸 (第2期-扬海)	AIL 467 (Site B) 香港仔内地段第467号 (B 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	30/07/2021
THE SOUTHSIDE (Phase 2-La Marina) 港岛南岸 (第2期-扬海)	AIL 467 (Site B) 香港仔内地段第467号 (B 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Deacons 的近律师行	09/05/2023
THE SOUTHSIDE (Phase 3) 港岛南岸 (第3期)	AIL 467 (Site C) 香港仔内地段第467号 (C 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Deacons 的近律师行	11/12/2023
THE SOUTHSIDE (Phase 3B) 港岛南岸 (第3B期)	AIL 467 (Site C) 香港仔内地段第467号 (C 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	22/12/2023
THE SOUTHSIDE (Phase 3C) 港岛南岸 (第3C期)	AIL 467 (Site C) 香港仔内地段第467号 (C 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	22/12/2023

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
THE SOUTHSIDE (Phase 4) 港岛南岸 (第4期)	AIL 467 (Site D) 香港仔内地段第467号 (D 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Deacons 的近律师行	29/11/2022
THE SOUTHSIDE (Phase 4A-LA MONTAGNE) 港岛南岸 (第4A期-海盈山)	AIL 467 (Site D) 香港仔内地段第467号 (D 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	30/11/2022
THE SOUTHSIDE (Phase 4B-LA MONTAGNE) 港岛南岸 (第4B期-海盈山)	AIL 467 (Site D) 香港仔内地段第467号 (D 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	01/12/2022
THE SOUTHSIDE (Phase 5) 港岛南岸 (第5期)	AIL 467 (Site E) 香港仔内地段第467号 (E 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Deacons 的近律师行	16/09/2024
THE SOUTHSIDE (Phase 5A) 港岛南岸 (第5A期)	AIL 467 (Site E) 香港仔内地段第467号 (E 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	24/10/2024
THE SOUTHSIDE (Phase 5B) 港岛南岸 (第5B期)	AIL 467 (Site E) 香港仔内地段第467号 (E 地盘)	MTR Corporation Limited 香港铁路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	24/10/2024
Tin Wan Court 田湾畔	AIL 275 RP & AIL 439 RP 香港仔内地段第275号之余 段及香港仔内地段第439号 之余段	Gold Concord Development Limited & 新显利发展有限公司 及 Jolly Investment Limited 再利投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	22/02/2001
Tin Wan Court 田湾畔	AIL 275 RP & AIL 439 RP 香港仔内地段第275号之余 段及香港仔内地段第439号 之余段	Gold Concord Development Limited & 新显利发展有限公司 及 Jolly Investment Limited 再利投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	19/04/2001
Tin Wan Court 田湾畔	AIL 275 RP & AIL 439 RP 香港仔内地段第275号之余 段及香港仔内地段第439号 之余段	Gold Concord Development Limited & 新显利发展有限公司 及 Jolly Investment Limited 再利投资有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	19/04/2001
Tin Wan Estate 田湾邨	AIL 455 RP 香港仔内地段第455号之余 段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	24/03/2010
Villa Bel-Air, Bel-Air On The Peak, Island South (Phase V) 贝沙湾, 南湾 (第5期)	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核补充附属公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	27/10/2006

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
Villa Bel-Air, Bel-Air On The Peak, Island South (Phase V) (no reference to tower no.) 贝沙湾, 南湾 (第5期) (没有提及座数)	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	31/10/2006
Villa Bel-Air, Bel-Air On The Peak, Island South (Phase V) 贝沙湾, 南湾 (第5期)	IL 8969 sB 内地段第8969号B分段	Financial Secretary Incorporated 财政司司长法团/ Hong Kong Cyberport (Ancillary Development) Limited 香港数码港(附属发展)有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	12/10/2007
Villa Rosa 玫瑰园	RBL 1120 乡郊建屋地段第1120号	Kumagai Gumi (HK) Limited 熊谷组(香港)有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Iu, Lai & Li 姚黎李律师行	29/11/1996
Villa Rosa 玫瑰园	RBL 1120 乡郊建屋地段第1120号	Kumagai Gumi (HK) Limited 熊谷组(香港)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Iu, Lai & Li 姚黎李律师行	29/11/1996
Wah Kwai Estate 华贵邨	AIL 443 RP 香港仔内地段第443号之余段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	08/04/1998
Wah Kwai Estate 华贵邨	AIL 443 sA & Ext 香港仔内地段第443号A分段及增批部分	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	20/01/2006
Wah Kwai Estate 华贵邨	AIL 443 RP 香港仔内地段第443号之余段	Smart Essence Development Limited 逸俊发展有限公司	Approval of Deed Poll (Sub-allocation of undivided and management shares) 批核分割契据(分配不可分割及管理份数)	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	26/11/2015
Wah Kwai Estate 华贵邨	AIL 443 sA & Ext 香港仔内地段第443号A分段及增批部分	Smart Essence Development Limited 逸俊发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	08/04/2016
Wah Kwai Estate 华贵邨	AIL 443 sA & Ext 香港仔内地段第443号A分段及增批部分	Smart Essence Development Limited 逸俊发展有限公司	Approval of Deed Poll (Sub-allocation of undivided and management shares) 批核分割契据(分配不可分割及管理份数)	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	08/04/2016
Wai King Mansion 伟景大厦	AIL 422 香港仔内地段第422号	Wealthy Island Company Limited 富岛有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛冯邝岑律师行	03/06/1994
Wai King Mansion 伟景大厦	AIL 422 香港仔内地段第422号	Wealthy Island Company Limited 富岛有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛冯邝岑律师行	03/06/1994
Waterfront South 港丽豪园	AIL 438 RP 香港仔内地段第438号之余段	Sun Hung Kai 新鸿基/ Honfair Properties Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	26/06/1998

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)

自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
Hong Kong South 香港南区					
Waterfront South 港丽豪园	AIL 438 RP 香港仔内地段第438号之余段	Sun Hung Kai 新鸿基/ Honfair Properties Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	26/06/1998
Waterfront South 港丽豪园	AIL 438 RP 香港仔内地段第438号之余段	Sun Hung Kai 新鸿基/ Honfair Properties Limited	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	26/06/1998
Unknown 不详	RBL 1122 乡郊建屋地段第1122号	Chosen Hero Limited & 帝普有限公司 及 Pine Luck Limited 柏福有限公司/ Silver Mark Limited 银名有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	02/09/2013
Unknown 不详	RBL 811 乡郊建屋地段第811号	Shun Tak Development Limited 信德发展有限公司/ Grace Wealth Development Limited 裕恩发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	04/08/2014
Unknown 不详	RBL 1198 乡郊建屋地段第1198号	Superb Land Limited/ Talent Charm Corporation Limited 杰懋有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	21/10/2019
Unknown 不详	RBL 1198 乡郊建屋地段第1198号	Superb Land Limited/ Talent Charm Corporation Limited 杰懋有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	27/04/2020
Unknown 不详	APLIL 137 鸭脷洲内地段第137号	Junco (Nominees) Limited, Tai Cheung (B.V.I.) Company Limited, Tai Cheung Holdings Limited & Tai Cheung Properties Limited 大昌地产有限公司/ Wealth Start Development Limited 韵达发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	11/01/2024
Unknown 不详	APLIL 137 鸭脷洲内地段第137号	Junco (Nominees) Limited, Tai Cheung (B.V.I.) Company Limited, Tai Cheung Holdings Limited & Tai Cheung Properties Limited 大昌地产有限公司/ Wealth Start Development Limited 韵达发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	25/09/2024
Unknown 不详	RBL 801 乡郊建屋地段第801号	Baldric Investments Limited/ Bentley Investments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson Stokes & Master 孖士打律师行	24/01/2025

Note:

The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

备注:

上述列表或未能尽录所有数据。如有疑问，请联络法律咨询及田土转易处。