

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
8-12 PEAK ROAD	IL 7878 内地段第7878号	Venus Fortune Limited 慧旺有限公司	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant 批核补充公契	Mayer Brown 孖士打律师行	27/10/2020
101 KINGS ROAD	IL 2273 sG ss2 RP, IL 2273 sG RP, IL 8858, IL 2273 sO RP, IL 2273 sD ss1 RP, IL 2273 sD RP, IL 2273 sO ss1 RP, IL 2273 sA ss1 & IL 2273 RP & Ext 内地段第2273号G段第2小分段之余段、内地段第2273号G段之余段、内地段第8858号、内地段第2273号O段之余段、内地段第2273号D段第1小分段之余段、内地段第2273号D段之余段、内地段第2273号O段第1小分段之余段、内地段第2273号A段第1小分段及内地段第2273号之余段及其增批部分	Giant Harmony Limited & 志航有限公司 及 Victory Regal Limited 华王有限公司/ Kings Lux Limited 璟铿有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Grandall Zimmern Law Firm 国浩律师(香港)事务所	08/11/2024
339 Tai Hang Road 大坑道339号	IL 7735 内地段第7735号	Lai Sun Development Limited 丽新发展有限公司/ Bushell Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师楼	14/11/2013
625 King's Road 英皇道625号	IL 7550 内地段第7550号	Island Land Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	24/04/1998
625 King's Road 英皇道625号	IL 7550 内地段第7550号	Island Land Development Limited	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	24/04/1998
Aldrich Garden 爱蝶湾	SIL 839 筲箕湾内地段第839号	Golden Forum Limited 金冕有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Robert W. H. Wang & Co. 王惟翰律师楼	14/12/1999
Aldrich Garden 爱蝶湾	SIL 839 筲箕湾内地段第839号	Golden Forum Limited 金冕有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Robert W. H. Wang & Co. 王惟翰律师楼	14/12/1999
Aldrich Garden 爱蝶湾	SIL 839 筲箕湾内地段第839号	Golden Forum Limited 金冕有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Robert W. H. Wang & Co. 王惟翰律师楼	17/01/2001
Aldrich Garden (60 Shops, 595 Car Parking Spaces & 1 Kindergarten) 爱蝶湾 (60商铺, 595泊车位及 1幼儿园)	SIL 839 筲箕湾内地段第839号	Golden Forum Limited 金冕有限公司	Consent to Sell for other development 其他物业预售楼花同意书	Robert W. H. Wang & Co. 王惟翰律师楼	14/12/1999
Bamboo Grove 竹林苑	IL 8624 内地段第8624号	Hysan Development Company Limited 希慎兴业有限公司/ Kwong Wan Realty Limited 广运地产有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	26/04/2016

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Bamboo Grove (Block 76) 竹林苑 (Block 76)	IL 8624 内地段第8624号	Hysan Development Company Limited 希慎兴业有限公司/ Kwong Wan Realty Limited 广运地产有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	21/01/2022
Bamboo Grove (Block 78) 竹林苑 (Block 78)	IL 8624 内地段第8624号	Hysan Development Company Limited 希慎兴业有限公司/ Kwong Wan Realty Limited 广运地产有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	21/01/2022
Bamboo Grove (Block 80) 竹林苑 (Block 80)	IL 8624 内地段第8624号	Hysan Development Company Limited 希慎兴业有限公司/ Kwong Wan Realty Limited 广运地产有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	21/01/2022
Bamboo Grove (Block 82) 竹林苑 (Block 82)	IL 8624 内地段第8624号	Hysan Development Company Limited 希慎兴业有限公司/ Kwong Wan Realty Limited 广运地产有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	21/01/2022
Bamboo Grove (Block 84) 竹林苑 (Block 84)	IL 8624 内地段第8624号	Hysan Development Company Limited 希慎兴业有限公司/ Kwong Wan Realty Limited 广运地产有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	21/01/2022
Bayview Park 湾景园	CWIL 156 柴湾内地段第156号	Sino 信和/ Forlink Limited 科连有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	28/11/1998
Bayview Park 湾景园	CWIL 156 柴湾内地段第156号	Sino 信和/ Forlink Limited 科连有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	02/12/1998
Central Peak Development	IL 8963 内地段第8963号	Data Giant Limited, Neo Gains Limited 新益有限公司, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Wisdom Mount Limited/ Wisecity Development Limited 伟城发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	09/07/2018
Central Peak (Phase 1 of Central Peak Development)	IL 8963 内地段第8963号	Data Giant Limited, Neo Gains Limited 新益有限公司, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Wisdom Mount Limited/ Wisecity Development Limited 伟城发展有限公司	Consent to Assign for residential development and non-residential development 住宅及非住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	24/10/2019

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Central Peak (Phase 2 of Central Peak Development)	IL 8963 内地段第8963号	Data Giant Limited, Neo Gains Limited 新益有限公司, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Wisdom Mount Limited/ Wisecity Development Limited 伟城发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	12/08/2019
Central Peak (Phase 2 of Central Peak Development)	IL 8963 内地段第8963号	Data Giant Limited, Neo Gains Limited 新益有限公司, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鸿基地产发展有限公司 及 Wisdom Mount Limited/ Wisecity Development Limited 伟城发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	17/09/2019 (Suspended on 01/05/2021 and reinstated on 24/05/2021) (于2021年5月1 日中止并于2021 年5月24日恢复)
Chantilly 嘉柏荟	IL 2302 sB ss1 & Ext 内地段第2302号B分段第1 小分段及增批部分	K. Wah Properties Investment Limited 嘉华房产投资有限公司/ Grand Spark Limited 承辉有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Latham & Watkins 瑞生国际律师事务所	01/03/2010
Cheerful Garden 富怡花园	CWIL 148 柴湾内地段第148号	Goodkent Limited 金琦有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	07/12/1994
Cheerful Garden 富怡花园	CWIL 148 柴湾内地段第148号	Goodkent Limited 金琦有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	07/12/1994
Cheerful Garden 富怡花园	CWIL 148 柴湾内地段第148号	Goodkent Limited 金琦有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	25/07/1995
Cheerful Garden (382 Car Parking Spaces, Shopping Areas, 1 Kindergarten & 1 Day Nursery) 富怡花园 (382泊车位, 商业 区, 1幼儿园及1日间托儿所)	CWIL 148 柴湾内地段第148号	Goodkent Limited 金琦有限公司	Consent to Sell for other development 其他物业预售楼花同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	07/12/1994
Dip Tsui Court 蝶翠苑	CWIL 183 柴湾内地段第183号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Kao, Lee & Yip 高李叶律师行	15/04/2020

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Dragon Pride 傲龙轩	IL 8876 内地段第8876号	CNT Group Limited 北海集团有限公司/ Shinfull Development Limited 成富发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律师行	22/02/2000
Dragon Pride 傲龙轩	IL 8876 内地段第8876号	CNT Group Limited 北海集团有限公司/ Shinfull Development Limited 成富发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律师行	30/03/2000
e. Point	IL 8874 内地段第8874号	Best Origin Limited 裕麒有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons Graham & James 的近律师行	29/02/2000
e. Point	IL 8874 内地段第8874号	Best Origin Limited 裕麒有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Deacons Graham & James 的近律师行	23/06/2000
E-Trade Plaza 东贸广场	CWIL 13 柴湾内地段第13号	Henderson 恒基/ Landrich Development Limited 朗富发展有限公司	Consent to Sell for non- residential development 非住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	12/08/2011
Eastern Central Plaza 东汇广场	SIL 830 筲箕湾内地段第830号	Zebrine Investments Limited	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	12/10/1995
Eastern Central Plaza 东汇广场	SIL 830 筲箕湾内地段第830号	Zebrine Investments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	22/03/1996
Eastern Central Plaza 东汇广场	SIL 830 筲箕湾内地段第830号	Zebrine Investments Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	T. S. Tong & Co. 唐天桑律师行	26/06/1997
Fung Wah Estate 峰华邨	CWIL 169 柴湾内地段第169号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	17/02/2000
Grand Promenade 嘉亨湾	IL 8955 内地段第8955号	Henderson & 恒基 及 The Hong Kong and China Gas Company Limited 香港中华煤气有限公司/ Yieldway International Limited 溢汇国际有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师楼	15/06/2004
Grand Promenade 嘉亨湾	IL 8955 内地段第8955号	Henderson & 恒基 及 The Hong Kong and China Gas Company Limited 香港中华煤气有限公司/ Yieldway International Limited 溢汇国际有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	18/06/2004

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Harbour Glory 维港颂	IL 8920 内地段第8920号	CK Asset Holdings Limited 长江实业集团有限公司, Gartech Resources Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Prospect Acme Limited/ Ocean Century Investments Limited 海城投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	16/12/2016
Harbour Glory 维港颂	IL 8920 内地段第8920号	CK Asset Holdings Limited 长江实业集团有限公司, Gartech Resources Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Prospect Acme Limited/ Ocean Century Investments Limited 海城投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	20/12/2016
Harbour Glory 维港颂	IL 8920 内地段第8920号	CK Asset Holdings Limited 长江实业集团有限公司, Gartech Resources Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Prospect Acme Limited/ Ocean Century Investments Limited 海城投资有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	17/09/2019
Harbour Plaza North Point & Prosperity Millennia Plaza (to assign 477/10,000th shares of the lot by Conestoga Limited to Randash Investment Limited) 北角海逸酒店及泓富产业千禧 广场 (Conestoga Limited转让 477/10,000不分割份数权益予 Randash Investment Limited)	IL 8885 内地段第8885号	Conestoga Limited & Randash Investment Limited 德士投资有限公司	Consent to Agreement to Assign & Consent to Assign 转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	21/11/1997
Harmony Garden 富欣花园	CWIL 154 柴湾内地段第154号	Gold Express Development Limited 金讯发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师 楼	13/02/1997

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Harmony Garden 富欣花园	CWIL 154 柴湾内地段第154号	Gold Express Development Limited 金讯发展有限公司	Approval of Management Agreement 批核管理协议	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师楼	13/02/1997
Harmony Garden 富欣花园	CWIL 154 柴湾内地段第154号	Gold Express Development Limited 金讯发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师楼	15/02/1997
Harmony Garden 富欣花园	CWIL 154 柴湾内地段第154号	Gold Express Development Limited 金讯发展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师楼	12/05/1997
Harmony Garden 富欣花园	CWIL 154 柴湾内地段第154号	Gold Express Development Limited 金讯发展有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Ng & Fang 吴汉英, 方成生律师楼	27/02/1997
Harmony Place 乐融轩	SIL 850 筲箕湾内地段第850号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Li, Kwok & Law 李郭罗律师行	23/08/2013
Harmony Place 乐融轩	SIL 850 筲箕湾内地段第850号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Li, Kwok & Law 李郭罗律师行	30/08/2013
Healthy Village (Phase II) - Blocks 1A, 1B & 2 健康邨 (第2期) - 第1A, 1B及2座	IL 7210 内地段第7210号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant 批核补充公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	12/07/1997
Healthy Village (Phase II) - Blocks 1A, 1B & 2 健康邨 (第2期) - 第1A, 1B及2座	IL 7210 内地段第7210号	The Hong Kong Housing Society 香港房屋协会	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	12/07/1997
Hing Man Estate 兴民邨	CWIL 179 柴湾内地段第179号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	28/06/2010
Hing Tung Estate 兴东邨	SIL 851 筲箕湾内地段第851号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	28/05/2010
Hing Wah (I) Estate 兴华邨(I期)	CWIL 177 柴湾内地段第177号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	21/03/2007

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Island Garden 香岛	SIL 634 筲箕湾内地段第634号	Chen's Group Holdings Limited 陈氏集团控股有限公司, Chen's Group International Limited 陈氏集团国际有限公司, Jetfield Resources Limited, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Group Holdings Limited 南丰集团控股有限公司, Nan Fung International Holdings Limited & 南丰国际控股有限公司 及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited/ Timse Enterprises Limited 添时企业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	22/07/2016
Island Garden 香岛	SIL 634 筲箕湾内地段第634号	Chen's Group Holdings Limited 陈氏集团控股有限公司, Chen's Group International Limited 陈氏集团国际有限公司, Jetfield Resources Limited, Nan Fung Development Limited 南丰发展有限公司, Nan Fung Group Holdings Limited 南丰集团控股有限公司, Nan Fung International Holdings Limited & 南丰国际控股有限公司 及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited/ Timse Enterprises Limited 添时企业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	12/08/2016
Island Lodge 港涛轩	IL 7105 内地段第7105号	China Motor Bus Company, Limited/ Forever Vitality Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	13/02/2007
Island Lodge 港涛轩	IL 7105 内地段第7105号	China Motor Bus Company, Limited/ Forever Vitality Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	06/07/2007
Island Lodge 港涛轩	IL 7105 内地段第7105号	China Motor Bus Company, Limited/ Forever Vitality Limited	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	06/07/2007
Island Place 港运城	IL 8849 内地段第8849号	Swire & Island Communication Developments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	29/08/1996

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Island Place 港运城	IL 8849 内地段第8849号	Swire & Island Communication Developments Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	29/08/1996
Island Place (One, Two & Three, Island Place) 港运城第1座 港运城第2座 港运城第3座	IL 8849 内地段第8849号	Swire & Island Communication Developments Limited	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	16/12/1996
Island Place 港运城	IL 8849 内地段第8849号	Swire & Island Communication Developments Limited	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	29/08/1996
Island Resort 蓝湾半岛	CWIL 152 柴湾内地段第152号	Sino 信和/ Silver Link Investment Limited 银宁投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	28/12/1999
Island Resort 蓝湾半岛	CWIL 152 柴湾内地段第152号	Sino 信和/ Silver Link Investment Limited 银宁投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	28/12/1999
J Residence 嘉荟轩	IL 8997 内地段第8997号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Alfred Lam, Keung & Ko 林姜高律师行	27/04/2006
J Residence 嘉荟轩	IL 8997 内地段第8997号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	11/05/2006
Jardine Summit 渣甸豪庭	IL 8973 内地段第8973号	Alfred T.H. LAU & 刘铁汉 及 Master King Holdings Limited 全升集团有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Alfred Lau & Co. 刘铁汉律师行	12/08/2005
JARDINI 峻誉·渣甸山	IL 9076 内地段第9076号	CITIC Limited 中国中信股份有限公司, CITIC Pacific Limited 中信泰富有限公司, Solar Vantage Holdings Limited & Success Magic Investment Limited/ Bright Vision International Limited 耀视国际有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	29/11/2023
JARDINI 峻誉·渣甸山	IL 9076 内地段第9076号	CITIC Limited 中国中信股份有限公司, CITIC Pacific Limited 中信泰富有限公司, Solar Vantage Holdings Limited & Success Magic Investment Limited/ Bright Vision International Limited 耀视国际有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	13/03/2024



**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Kei Wah Court 骥华苑	IL 9079 内地段第9079号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	13/10/2022
La Place de Victoria 慧云峯	IL 8930 内地段第8930号	Crosby Investment Holdings Inc./ Overseas Rank Limited 侨旺有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Peter C. Wong, Chow & Chow 王泽长, 周淑娴, 周 永健律师行	22/04/2005
La Place de Victoria 慧云峯	IL 8930 内地段第8930号	Crosby Investment Holdings Inc./ Overseas Rank Limited 侨旺有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Peter C. Wong, Chow & Chow 王泽长, 周淑娴, 周 永健律师行	10/06/2005
Lancashire Centre 利嘉中心	SIL 811 筲箕湾内地段第811号	Fine Cosmos Development Limited 远亨发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Robin Bridge & John Liu 乔立本廖依敏律师行	22/12/1998
Le Sommet 豪廷峰	IL 8899 内地段第8899号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Little Jewel Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	14/01/1999
Le Sommet 豪廷峰	IL 8899 内地段第8899号	Sun Hung Kai 新鸿基/ Little Jewel Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	14/01/1999
Les Saisons 逸涛湾	SIL 843 筲箕湾内地段第843号	Sun Hung Kai & 新鸿基 及 Swire 太古/ Uttoxeter Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	07/07/2000
Les Saisons 逸涛湾	SIL 843 筲箕湾内地段第843号	Sun Hung Kai & 新鸿基 及 Swire 太古/ Uttoxeter Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	29/07/2000
Lok Hin Terrace 乐轩台	CWIL 149 柴湾内地段第149号	Genius Project Development Company Limited 彰显有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Denton Hall 丹敦浩国际律师事务 所	28/02/1995
Lok Hin Terrace 乐轩台	CWIL 149 柴湾内地段第149号	Genius Project Development Company Limited 彰显有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Denton Hall 丹敦浩国际律师事务 所	22/09/1995
Lok Hin Terrace 乐轩台	CWIL 149 柴湾内地段第149号	Genius Project Development Company Limited 彰显有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Denton Hall 丹敦浩国际律师事务 所	28/02/1995
Lok Hin Terrace 乐轩台	CWIL 149 柴湾内地段第149号	Genius Project Development Company Limited 彰显有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Denton Hall 丹敦浩国际律师事务 所	25/07/1995
Lok Hin Terrace 乐轩台	CWIL 149 柴湾内地段第149号	Genius Project Development Company Limited 彰显有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Denton Hall 丹敦浩国际律师事务 所	28/02/1995

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Monti 逸理	SIL 853 筲箕湾内地段第853号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	20/02/2018
Monti 逸理	SIL 853 筲箕湾内地段第853号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	23/04/2018
Mount Nicholson	IL 9007 内地段第9007号	Nan Fung Development Limited & 南丰发展有限公司 及 The Wharf (Holdings) Limited 九龙仓集团有限公司/ Market Prospect Limited 颢领有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	13/11/2014
Mount Nicholson (Phase I)	IL 9007 内地段第9007号	Nan Fung Development Limited & 南丰发展有限公司 及 The Wharf (Holdings) Limited 九龙仓集团有限公司/ Market Prospect Limited 颢领有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	27/11/2014
Mount Nicholson (Phase II)	IL 9007 内地段第9007号	Nan Fung Development Limited & 南丰发展有限公司 及 The Wharf (Holdings) Limited 九龙仓集团有限公司/ Market Prospect Limited 颢领有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	27/11/2014
Mount Nicholson (Phase III)	IL 9007 内地段第9007号	Nan Fung Development Limited & 南丰发展有限公司 及 The Wharf (Holdings) Limited 九龙仓集团有限公司/ Market Prospect Limited 颢领有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	27/11/2014
Mount Parker Residences	SIL 761 RP 筲箕湾内地段第761号之 余段	Henderson 恒基兆业, Swire Properties Limited & 太古地产有限公司 及 Unibo Investment Limited 仁宝投资有限公司/ Keen Well Holdings Limited 建益集团有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	14/03/2013

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Mount Parker Residences	SIL 761 RP 筲箕湾内地段第761号之 余段	Henderson 恒基兆业, Swire Properties Limited & 太古地产有限公司 及 Unibo Investment Limited 仁宝投资有限公司/ Keen Well Holdings Limited 建益集团有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	14/03/2013
Newton Harbour View Tower 1 丽东海景豪苑第1座	SIL 835 筲箕湾内地段第835号	Henderson 恒基/ Grand Talent Development Limited 旺泰发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师楼	24/10/1997
Newton Harbour View Tower 1 丽东海景豪苑第1座	SIL 835 筲箕湾内地段第835号	Henderson 恒基/ Grand Talent Development Limited 旺泰发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	24/10/1997
Newton Harbour View Tower 1 丽东海景豪苑第1座	SIL 835 筲箕湾内地段第835号	Henderson 恒基/ Grand Talent Development Limited 旺泰发展有限公司	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	24/10/1997
Newton Harbour View Tower 1 丽东海景豪苑第1座	SIL 835 筲箕湾内地段第835号	Henderson 恒基/ Grand Talent Development Limited 旺泰发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师楼	14/08/2000
Newton Harbour View Tower 2 丽东海景豪苑第2座	SIL 825 RP 筲箕湾内地段第825号之 余段	Henderson 恒基/ Grand Talent Development Limited 旺泰发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师楼	08/12/1998
Newton Harbour View Tower 2 丽东海景豪苑第2座	SIL 825 RP 筲箕湾内地段第825号之 余段	Henderson 恒基/ Grand Talent Development Limited 旺泰发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Lo & Lo 罗文锦律师楼	08/12/1998
Newton Harbour View Tower 2 丽东海景豪苑第2座	SIL 825 RP 筲箕湾内地段第825号之 余段	Henderson 恒基/ Grand Talent Development Limited 旺泰发展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Lo & Lo 罗文锦律师楼	14/08/2000
Oi Tung Estate 爱东邨	SIL 849 筲箕湾内地段第849号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	28/04/2006

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
One Jardine's Lookout	IL 9045 内地段第9045号	Emperor International Holdings Limited & 英皇国际集团有限公司及 Emperor Property Development Limited 英皇物业发展有限公司/ Rich Gallant Investment Limited 富雄投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Howse Williams 何韦律师行	26/02/2024
One Jardine's Lookout	IL 9045 内地段第9045号	Emperor International Holdings Limited & 英皇国际集团有限公司及 Emperor Property Development Limited 英皇物业发展有限公司/ Rich Gallant Investment Limited 富雄投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Howse Williams 何韦律师行	08/05/2024
One Wanchai 壹环	IL 8953 sF & IL 8953 RP 内地段第8953号F分段及内地段第8953号之余段	Urban Renewal Authority 市区重建局/ Opalman Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	27/04/2011
One Wanchai 壹环	IL 8953 sF & IL 8953 RP 内地段第8953号F分段及内地段第8953号之余段	Urban Renewal Authority 市区重建局/ Opalman Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	28/06/2011
Opus Hong Kong 傲璇	RBL 224 乡郊建屋地段第224号	Swire Properties Limited 太古地产有限公司 / Swire Pacific Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	16/08/2011
Park Towers 栢景台	IL 8560 内地段第8560号	Koradam Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Stevenson, Wong & Co. 史蒂文森黄律师事务所	17/05/1996
Queen's Cube	IL 9006 内地段第9006号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	30/09/2009
Queen's Cube	IL 9006 内地段第9006号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	28/10/2009
Queen's Cube	IL 9006 内地段第9006号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Consent to Sell for commercial development 商业楼宇预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	28/10/2009
Serenade 上林	IL 7903 & Ext 内地段第7903号及增批部分	The Hongkong Land Holdings Limited/ HK Glory Properties Limited 香港荣通置业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	20/10/2009

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Serenade (94 residential units, 101 car parking spaces and 14 motor cycle parking spaces) 上林 (94住宅单位, 101泊车位及14电单车泊车位)	IL 7903 & Ext 内地段第7903号及增批部分	The Hongkong Land Holdings Limited/ HK Glory Properties Limited 香港荣通置业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	11/01/2010
Siu Sai Wan Estate 小西湾邨	CWIL 176 柴湾内地段第176号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	29/05/2007
Sky Horizon 海天峰	IL 8921 内地段第8921号	Sino 信和/ Regent Profit Investment Limited 励盛投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	27/07/2001
Sky Horizon 海天峰	IL 8921 内地段第8921号	Sino 信和/ Regent Profit Investment Limited 励盛投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	18/08/2001
Summit	IL 8870 内地段第8870号	Hang Lung Properties Limited 恒隆地产有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	16/11/2023
The Avenue 囍汇	IL 9018 内地段第9018号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	30/10/2013
Phase 1 of The Avenue 囍汇第一期	IL 9018 内地段第9018号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	12/11/2013
Phase 1 of The Avenue (Tower 5) 囍汇第一期(第五座)	IL 9018 内地段第9018号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Deacons 的近律师行	19/12/2014
Phase 2 of The Avenue 囍汇第二期	IL 9018 内地段第9018号	Urban Renewal Authority 市区重建局	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	30/10/2013
The Floridian 逸意居	SIL 817 筲箕湾内地段第817号	Swire Magnetics Holdings Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	27/03/1997
The Floridian 逸意居	SIL 817 筲箕湾内地段第817号	Swire Magnetics Holdings Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	01/04/1997

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
THE HEADLAND RESIDENCES 海德园	CWIL 178 (Site B) 柴湾内地段第178号 (B地盘)	Bright Faith Limited, Swire Properties Limited & 太古地产有限公司 及 Windcharm Property Holdings Limited/ Joyful Sincere Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson Stokes & Master 孖士打律师行	18/12/2024
Phase 1 of THE HEADLAND RESIDENCES 海德园第一期	CWIL 178 (Site B) 柴湾内地段第178号 (B地盘)	Bright Faith Limited, Swire Properties Limited & 太古地产有限公司 及 Windcharm Property Holdings Limited/ Joyful Sincere Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson Stokes & Master 孖士打律师行	22/01/2025
Phase 2 of THE HEADLAND RESIDENCES 海德园第二期	CWIL 178 (Site A) 柴湾内地段第178号 (A地盘)	Bright Faith Limited, Swire Properties Limited & 太古地产有限公司 及 Windcharm Property Holdings Limited/ Joyful Sincere Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Johnson Stokes & Master 孖士打律师行	18/12/2024
The Legend at Jardine's Lookout 渣甸山名门	IL 8972 RP 内地段第8972号之余段	Cheung Kong 长江/ Metrofond Limited 都会发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	13/06/2005
The Legend at Jardine's Lookout 渣甸山名门	IL 8972 RP 内地段第8972号之余段	Cheung Kong 长江/ Metrofond Limited 都会发展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	18/06/2005
The Oakridge 星湾峰	SIL 845 筲箕湾内地段第845号	Asia Standard International Group Limited 泛海国际集团有限公司/ Mega Royal Limited 锐采有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Chan, Lau & Wai 陈刘韦律师行	14/01/2002
The Oakridge 星湾峰	SIL 845 筲箕湾内地段第845号	Asia Standard International Group Limited 泛海国际集团有限公司/ Mega Royal Limited 锐采有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Chan, Lau & Wai 陈刘韦律师行	14/01/2002
The Orchards 逸桦园	IL 8397 RP 内地段第8397号之余段	Swire Properties Limited & 太古地产有限公司 及 others 其他	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	03/09/2003
The Orchards 逸桦园	IL 8397 RP 内地段第8397号之余段	Swire Properties Limited & 太古地产有限公司 及 others 其他	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	11/09/2003
The Orchards 逸桦园	IL 8397 RP 内地段第8397号之余段	Swire Properties Limited & 太古地产有限公司 及 others 其他	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	23/12/2003

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
THE PAVILIA HILL 柏傲山	IL 2411 sB ss1 sA, sB ss1 sB, sB ss1 RP, sB ss2, sB ss3, sB ss4, sB ss5, sB ss6, sB RP, sC ss1 sA, sC ss1 sB, sC ss1 RP, sC ss2, sC RP, sD ss1, sE ss1, sE ss2 & sE RP 内地段第2411号B分段第1 小分段A段, B分段第1小 分段B段, B分段第1小分 段之余段, B分段第2小分 段, B分段第3小分段, B 分段第4小分段, B分段第 5小分段, B分段第6小分 段, B分段之余段, C分段 第1小分段A段, C分段第1 小分段B段, C分段第1小 分段之余段, C分段第2小 分段, C分段之余段, D分 段第1小分段, E分段第1 小分段, E分段第2小分段 及 E分段之余段	New World 新世界/ Fook Hang Trading Company Limited & 福恒贸易有限公司 及 Silver Rich Holdings Limited 银发集团有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	21/07/2014
THE PAVILIA HILL 柏傲山	IL 2411 sB ss1 sA, sB ss1 sB, sB ss1 RP, sB ss2, sB ss3, sB ss4, sB ss5, sB ss6, sB RP, sC ss1 sA, sC ss1 sB, sC ss1 RP, sC ss2, sC RP, sD ss1, sE ss1, sE ss2 & sE RP 内地段第2411号B分段第1 小分段A段, B分段第1小 分段B段, B分段第1小分 段之余段, B分段第2小分 段, B分段第3小分段, B 分段第4小分段, B分段第 5小分段, B分段第6小分 段, B分段之余段, C分段 第1小分段A段, C分段第1 小分段B段, C分段第1小 分段之余段, C分段第2小 分段, C分段之余段, D分 段第1小分段, E分段第1 小分段, E分段第2小分段 及 E分段之余段	New World 新世界/ Fook Hang Trading Company Limited & 福恒贸易有限公司 及 Silver Rich Holdings Limited 银发集团有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	24/07/2014
The Zenith 尚翹峰	IL 8953 sA & IL 8953 sB 内地段第8953号A分段及 内地段第8953号B分段	Urban Renewal Authority 市区重建局/ Opalman Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	15/09/2006
The Zenith 尚翹峰	IL 8953 sA & IL 8953 sB 内地段第8953号A分段及 内地段第8953号B分段	Urban Renewal Authority 市区重建局/ Opalman Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务 所	15/09/2006
Tsui Wan Estate 翠湾邨	CWIL 166 柴湾内地段第166号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	18/03/1999

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Tung Shing Court 东盛苑	SIL 842 筲箕湾内地段第842号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Masons 梅森律师事务所	17/03/2000
Tung Tao Court 东涛苑	SIL 848 筲箕湾内地段第848号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	06/02/2008
Twenty Peak Road by V	IL 6372 内地段第6372号	Splendid Pro Holdings Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Vivien Chan & Co. 陈韵云律师行	09/04/2019
Victoria Harbour Development 海璇发展项目	IL 9027 sA RP, sB RP, sC RP, sD RP, sE RP & RP 内地段第9027号A分段之 余段, B分段之余段, C分 段之余段, D分段之余段, E分段之余段及余段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited & Total Corporate Holdings Limited/ Choice Win (H.K.) Limited 彩荣(香港)有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	06/06/2017
Victoria Harbour Development (Phase 1B) 海璇发展项目 (第1B期)	IL 9027 sA RP, sB RP, sC RP, sD RP, sE RP & RP 内地段第9027号A分段之 余段, B分段之余段, C分 段之余段, D分段之余段, E分段之余段及余段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited & Total Corporate Holdings Limited/ Choice Win (H.K.) Limited 彩荣(香港)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown JSM 孖士打律师行	09/06/2017
Victoria Harbour Development (Phase 1B) 海璇发展项目 (第1B期)	IL 9027 sA RP, sB RP, sC RP, sD RP, sE RP & RP 内地段第9027号A分段之 余段, B分段之余段, C分 段之余段, D分段之余段, E分段之余段及余段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited & Total Corporate Holdings Limited/ Choice Win (H.K.) Limited 彩荣(香港)有限公司	Consent to Assign for residential development and non-residential development 住宅及非住宅转让同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	30/11/2018
Victoria Harbour Development (Phase 2A) 海璇发展项目 (第2A期)	IL 9027 sA RP, sB RP, sC RP, sD RP, sE RP & RP 内地段第9027号A分段之 余段, B分段之余段, C分 段之余段, D分段之余段, E分段之余段及余段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited & Total Corporate Holdings Limited/ Choice Win (H.K.) Limited 彩荣(香港)有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	16/03/2021



**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Victoria Harbour Development (Phase 2B-1&2) 海璇发展项目 (第2B-1及2期)	IL 9027 sA RP, sB RP, sC RP, sD RP, sE RP & RP 内地段第9027号A分段之余段, B分段之余段, C分段之余段, D分段之余段, E分段之余段及余段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited & Total Corporate Holdings Limited/ Choice Win (H.K.) Limited 彩荣(香港)有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	11/05/2020
Victoria Harbour Development (Phase 2B-2) 海璇发展项目 (第2B-2期)	IL 9027 sA RP, sB RP, sC RP, sD RP, sE RP & RP 内地段第9027号A分段之余段, B分段之余段, C分段之余段, D分段之余段, E分段之余段及余段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited & Total Corporate Holdings Limited/ Choice Win (H.K.) Limited 彩荣(香港)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	20/05/2020
Victoria Harbour Development (Phase 2B-2 and Phase 2B-3) 海璇发展项目 (第2B-2期 及 第2B-3期)	IL 9027 sA RP, sB RP, sC RP, sD RP, sE RP & RP 内地段第9027号A分段之余段, B分段之余段, C分段之余段, D分段之余段, E分段之余段及余段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited & Total Corporate Holdings Limited/ Choice Win (H.K.) Limited 彩荣(香港)有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	29/10/2021
Victoria Harbour Development (Phase 2B-3) 海璇发展项目 (第2B-3期)	IL 9027 sA RP, sB RP, sC RP, sD RP, sE RP & RP 内地段第9027号A分段之余段, B分段之余段, C分段之余段, D分段之余段, E分段之余段及余段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited & Total Corporate Holdings Limited/ Choice Win (H.K.) Limited 彩荣(香港)有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	Mayer Brown 孖士打律师行	28/04/2020
Victoria Harbour Development (Phase 2B-3) 海璇发展项目 (第2B-3期)	IL 9027 sA RP, sB RP, sC RP, sD RP, sE RP & RP 内地段第9027号A分段之余段, B分段之余段, C分段之余段, D分段之余段, E分段之余段及余段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited & Total Corporate Holdings Limited/ Choice Win (H.K.) Limited 彩荣(香港)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Mayer Brown 孖士打律师行	08/05/2020
Villa d' Arte 雍艺轩	IL 8857 内地段第8857号	Cheung Kong 长江/ Foo Yik Estate Company Limited 富益地产有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Wilkinson & Grist 高露云律师行	14/07/1999
Villa d' Arte 雍艺轩	IL 8857 内地段第8857号	Cheung Kong 长江/ Foo Yik Estate Company Limited 富益地产有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Wilkinson & Grist 高露云律师行	14/07/1999

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/01/2025)**

**自一九九四年一月一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表 (截至2025年1月31日)**

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Parent Co. or Holding Co./ Developer 发展商母公司或控股公司/ 发展商	Type of Consent/Approval 同意书/批核公契种类	Solicitors 律师	Consent/ Approval Date 同意书/ 批核公契日期
<b>Hong Kong East 香港东区</b>					
Wan Tsui Estate 环翠邨	CWIL 180 RP 柴湾内地段第180号之余段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力达律师楼	29/07/2010
Yiu Tung Estate 耀东邨	SIL 852 筲箕湾内地段第852号	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委员会	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律师事务所	31/05/2010
Unknown (A pumphouse & water tank) 不详 (泵房及水箱)	IL 8397 s1 内地段第8397号1分段	Swire Properties Limited & others 太古地产有限公司 及其他	Consent to Assign for other development 其他物业转让同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	18/09/2003
Unknown 不详	IL 2302 & Ext sM & sX 内地段第2302号及其增批部分M分段及X分段	Chinese Estates Holdings Limited 华人置业集团有限公司, Paul Y. Holdings Company Limited & Win Kings Holding Limited/ 安太有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事务所	19/05/2017
Unknown 不详	SIL 854 筲箕湾内地段第854号	Star Touch Limited/ Oasis Rainbow Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	26/07/2017
Unknown 不详	SIL 854 筲箕湾内地段第854号	Star Touch Limited/ Oasis Rainbow Limited	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李罗律师行	26/7/2017 (Cancelled on 02/04/2019) (于2019年4月2日取消)

**Note:**

The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

**备注:**

上述列表或未能尽录所有数据。如有疑问，请联络法律咨询及田土转易处。