List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
1 Tsing Lung Road	TMTL 422 屯門市地段第422號	Manhattan Garments Holdings Limited & Manhattan Realty Limited/ Evermatch (HK) Limited 永宜(香港)有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	15/05/2013
1 Tsing Lung Road	TMTL 422 屯門市地段第422號	Manhattan Garments Holdings Limited & Manhattan Realty Limited/ Evermatch (HK) Limited 永宜(香港)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	26/02/2014
2GETHER 雙寓	TMTL 498 屯門市地段第498號	Gains Century Limited 創獅有限公司, Hanbright Assets Limited, HKR International Limited & 香港興業國際集團有限公司 及 Partner Ally Limited 顥永有限公司/ Rainbow Alpha Holdings Limited 怡峰控股有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	10/08/2016
2GETHER 雙寓	TMTL 498 屯門市地段第498號	Gains Century Limited 創獅有限公司, Hanbright Assets Limited, HKR International Limited & 香港興業國際集團有限公司 及 Partner Ally Limited 顥永有限公司/ Rainbow Alpha Holdings Limited 怡峰控股有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	04/10/2016
8 Kwun Fat Street 冠發街8號	TMTL 436 屯門市地段第436號	Emperor International Holdings Limited & 英皇集團(國際)有限公司 及 Good Force Investment Limited 奔豐投資有限公司/ Billion Ideal Limited 億逸有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛馮鄺岑律師行	03/06/2015
8 Kwun Fat Street 冠發街8號	TMTL 436 屯門市地段第436號	Emperor International Holdings Limited & 英皇集團(國際)有限公司 及 Good Force Investment Limited 奔豐投資有限公司/ Billion Ideal Limited 億逸有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛馮鄺岑律師行	29/12/2016
18 Rosewood 18 逸品	TMTL 430 屯門市地段第430號	K & K Property Holdings Limited & Worthy Dragon Limited/ Smart Touch Investments Limited 傑穎投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	27/05/2016

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
18 Rosewood 18 逸品	TMTL 430 屯門市地段第430號	K & K Property Holdings Limited & Worthy Dragon Limited/ Smart Touch Investments Limited 傑穎投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	23/08/2016
Aegean Coast 愛琴海岸	TMTL 374 屯門市地段第374號	Henderson 恒基, Sun Hung Kai & 新鴻基 及 The Luk Hoi Tong Company Limited 陸海通有限公司/ Anbok Limited 毅博有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	29/08/2002
Aegean Coast (Towers 1, 2, 3, 5, 6, 7 & 8) 愛琴海岸 (第1, 2, 3, 5, 6, 7及8座)	TMTL 374 屯門市地段第374號	Henderson 恒基, Sun Hung Kai & 新鴻基 及 The Luk Hoi Tong Company Limited 陸海通有限公司/ Anbok Limited 毅博有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	30/08/2002
Aqua Blue 浪濤灣	TMTL 419 屯門市地段第419號	Garion Investment Limited 維安投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Peter C. Wong, Chow & Chow 王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行	14/06/2002
Aqua Blue 浪濤灣	TMTL 419 屯門市地段第419號	Garion Investment Limited 維安投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Peter C. Wong, Chow & Chow 王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行	12/07/2002
Avignon 星堤	TMTL 465 屯門市地段第465號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Fill Year Limited 僑宜有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Winston Chu & Co. 徐嘉慎律師事務所	11/11/2010
Avignon 星堤	TMTL 465 屯門市地段第465號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Fill Year Limited 僑宜有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Winston Chu & Co. 徐嘉慎律師事務所	28/01/2011
Bauhinia Garden 紫翠花園	Lot 7020 in DD 124 丈量約份第124約地段第7020號	The Yin Nin Savings, Mortgage Loan & Land Investment Company, Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo & Woo 胡與胡律師樓	27/09/1994
Bauhinia Garden 紫翠花園	Lot 7020 in DD 124 丈量約份第124約地段第7020號	The Yin Nin Savings, Mortgage Loan & Land Investment Company, Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo & Woo 胡與胡律師樓	27/09/1994
Bauhinia Garden 紫翠花園	Lot 7020 in DD 124 丈量約份第124約地段第7020號	The Yin Nin Savings, Mortgage Loan & Land Investment Company, Limited	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Woo & Woo 胡與胡律師樓	29/06/1995
Beneville 聚康山莊	TMTL 399 屯門市地段第399號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Glad Point Limited 澤邦有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Liau, Ho & Chan 廖何陳律師行	21/01/2004

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Beneville (Blocks 1, 2, 3 & 5) 聚康山莊 (第1, 2, 3及5座)	TMTL 399 屯門市地段第399號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Glad Point Limited 澤邦有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Liau, Ho & Chan 廖何陳律師行	21/01/2004
Botania Villa 綠怡居	Lot 2841 in DD 130 丈量約份第130約地段第2841號	Yiu Kon Limited 耀光有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	17/03/1997
Botania Villa (Blocks 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9 & 10) 綠怡居 (第1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9及10座)	Lot 2841 in DD 130 丈量約份第130約地段第2841號	Yiu Kon Limited 耀光有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	02/04/1997
Brilliant Garden (Shop No. 1 on G/F) 彩暉花園 (地下商鋪1號)	TMTL 247 屯門市地段第247號	Camleigh Investment Limited & Desormiere Investment Limited 德卓置業有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律師行	08/11/1996
Brilliant Garden (Shop Nos. 1A1-1A9 on G/F) 彩暉花園 (地下商鋪1A1-1A9號)	TMTL 247 屯門市地段第247號	Camleigh Investment Limited & Desormiere Investment Limited 德卓置業有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant 批核補充附屬公契	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律師行	13/11/1997
Brilliant Garden (Car Parking Spaces) 彩暉花園 (泊車位)	TMTL 247 屯門市地段第247號	Camleigh Investment Limited & Desormiere Investment Limited 德卓置業有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Lo & Lo 羅文錦律師樓	11/06/1998
Butterfly Estate 蝴蝶邨	TMTL 473 屯門市地段第473號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力達律師樓	30/05/2006
Century Gateway Development 瓏門發展項目	TMTL 447 屯門市地段第447號 (The Railway Complex and The Non-Railway Portion)	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Approval of Principal Deed of Mutual Covenant 批核主體公契	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 張葉司徒陳律師事務所	19/11/2007
Phase 1 of Century Gateway Development (Century Gateway - Towers 1, 2, 3 & 5) 瓏門發展項目第一期 (瓏門 - 第 1, 2, 3及5座)	TMTL 447 屯門市地段第447號	West Rail Property Development Limited 西鐵物業發展有限公司 / Tuen Mun Property Development Limited 屯門物業發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	King & Wood Mallesons 金杜律師事務所	28/08/2012
Phase 1 of Century Gateway Development (Century Gateway - Towers 1, 2, 3 & 5) 瓏門發展項目第一期 (瓏門 - 第 1, 2, 3及5座)	TMTL 447 屯門市地段第447號	West Rail Property Development Limited 西鐵物業發展有限公司 / Tuen Mun Property Development Limited 屯門物業發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	King & Wood Mallesons 金杜律師事務所	28/08/2012

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Phase 1 of Century Gateway Development (Century Gateway - Towers 1, 2, 3 & 5) 瓏門發展項目第一期 (瓏門 - 第 1, 2, 3及5座)	TMTL 447 屯門市地段第447號	West Rail Property Development Limited 西鐵物業發展有限公司 / Tuen Mun Property Development Limited 屯門物業發展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	King & Wood Mallesons 金杜律師事務所	01/08/2013
Phase 2 of Century Gateway Development (Century Gateway II - Towers 6, 7 & 8) 瓏門發展項目第二期 (瓏門 II - 第 6, 7及8座)	TMTL 447 屯門市地段第447號	West Rail Property Development Limited 西鐵物業發展有限公司 / Tuen Mun Property Development Limited 屯門物業發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	King & Wood Mallesons 金杜律師事務所	13/05/2013
Phase 2 of Century Gateway Development (Century Gateway II - Towers 6, 7 & 8) 瓏門發展項目第二期 (瓏門 II - 第 6, 7及8座)	TMTL 447 屯門市地段第447號	West Rail Property Development Limited 西鐵物業發展有限公司 / Tuen Mun Property Development Limited 屯門物業發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	King & Wood Mallesons 金杜律師事務所	31/07/2013
Chelsea Heights 卓爾居	TMTL 396 屯門市地段第396號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Manmouth Limited 萬茂有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	19/11/1997
Chelsea Heights (Phase I) - Blocks 1, 2 & 3 卓爾居 (第1期) - 第1, 2及3座	TMTL 396 屯門市地段第396號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Manmouth Limited 萬茂有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	19/11/1997
Chelsea Heights (Phase I) - Blocks 1, 2 & 3 卓爾居 (第1期) - 第1, 2及3座	TMTL 396 屯門市地段第396號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Manmouth Limited 萬茂有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	17/10/1998
Chelsea Heights (Phase II) - Blocks 5, 6 & 7 卓爾居 (第2期) - 第5, 6及7座	TMTL 396 屯門市地段第396號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Manmouth Limited 萬茂有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	15/02/1999
Chelsea Heights (Phase II) - Blocks 5, 6 & 7 卓爾居 (第2期) - 第5, 6及7座	TMTL 396 屯門市地段第396號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Manmouth Limited 萬茂有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	02/03/1999
COO Residence 城・點	TMTL 513 屯門市地段第513號	Couture Homes Limited 時尚家居有限公司, CSI Properties Limited & System Matrix Limited/ Hoyden Holdings Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	01/08/2017
COO Residence 城・點	TMTL 513 屯門市地段第513號	Couture Homes Limited 時尚家居有限公司, CSI Properties Limited & System Matrix Limited/ Hoyden Holdings Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	22/08/2017
COO Residence 城・點	TMTL 513 屯門市地段第513號	Couture Homes Limited 時尚家居有限公司, CSI Properties Limited & System Matrix Limited/ Hoyden Holdings Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	29/10/2018

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Crown by the Sea 海譽	TMTL 334 屯門市地段第334號	Cheung Kong 長江/ New Accord Limited 新逸有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	P. C. Woo & Co. 胡百全律師事務所	15/10/2010
Eight Regency 珀御	TMTL 509 屯門市地段第509號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Time Effort Limited & 茂時有限公司 及 Verda Limited/ Top State Development Limited 高港發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	24/08/2016
Eight Regency 珀御	TMTL 509 屯門市地段第509號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Time Effort Limited & 茂時有限公司 及 Verda Limited/ Top State Development Limited 高港發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	26/08/2016
Eight Regency 珀御	TMTL 509 屯門市地段第509號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Time Effort Limited & 茂時有限公司 及 Verda Limited/ Top State Development Limited 高港發展有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	10/09/2018
Fu Tai Estate 富泰邨	TMTL 418 屯門市地段第418號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力達律師樓	21/01/2006
Glorious Garden 富健花園	TMTL 405 屯門市地段第405號	Chevalier 其士/ Good Process Limited 騰寶有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Ng & Fang 吳漢英, 方成生律師樓	21/07/1998
Glorious Garden 富健花園	TMTL 405 屯門市地段第405號	Chevalier 其士/ Good Process Limited 騰寶有限公司	Approval of Management Agreement 批核管理協議	Ng & Fang 吳漢英, 方成生律師樓	21/07/1998
Glorious Garden (Blocks 1-12) 富健花園 (第1-12座)	TMTL 405 屯門市地段第405號	Chevalier 其士/ Good Process Limited 騰寶有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Ng & Fang 吳漢英, 方成生律師樓	16/10/1998
Glorious Garden 富健花園	TMTL 405 屯門市地段第405號	Chevalier 其士/ Good Process Limited 騰寶有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Ng & Fang 吳漢英, 方成生律師樓	16/10/1998
Glorious Garden (Shops) 富健花園 (商鋪)	TMTL 405 屯門市地段第405號	Chevalier 其士/ Good Process Limited 騰寶有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Ng & Fang 吳漢英, 方成生律師樓	23/03/1999

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Glorious Garden (Phase I) - Non-residential units & residential units in Blocks 1-5 & 11-12 & car parking spaces 富健花園 (第1期) - 第1-5及11-12座之非住宅單位, 住宅單位及泊車位元	TMTL 405 屯門市地段第405號	Chevalier 其士/ Good Process Limited 騰寶有限公司	Consent to Assign for non-residential units, residential units and car parking spaces 非住宅單位, 住宅單位及泊車位元轉讓同意書	Ng & Fang 吳漢英, 方成生律師樓	23/03/1999
Glorious Garden 富健花園	TMTL 405 屯門市地段第405號	Chevalier 其士/ Good Process Limited 騰寶有限公司	Consent to Assign for residential units 住宅單位轉讓同意書	Ng & Fang 吳漢英, 方成生律師樓	23/04/1999
Gold Coast Bay 黃金海灣	TMTL 518 屯門市地段第518號	Early Light International Estates Limited 旭日國際置業有限公司, Early Light International Properties Limited 旭日國際地產有限公司, Early Light International Property Development (HK) Limited 旭日國際地產發展(香港)有限公司, Early Light International Property Development Limited 旭日國際地產發展有限公司, Richset Global Limited 立豐環球有限公司, United View Developments Limited & 合景發展有限公司 及 Victory Valley Limited 勝谷有限公司/ Ocean Regal Limited 海琪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons 的近律師行	31/10/2023
Gold Coast Bay (Phase 1 - The Uppland) 黃金海灣 (第1期 - 意嵐)	TMTL 518 屯門市地段第518號	Early Light International Estates Limited 旭日國際置業有限公司, Early Light International Properties Limited 旭日國際地產有限公司, Early Light International Property Development (HK) Limited 旭日國際地產發展(香港)有限公司, Early Light International Property Development Limited 旭日國際地產發展有限公司, Richset Global Limited 立豐環球有限公司, United View Developments Limited & 合景發展有限公司 及 Victory Valley Limited 勝谷有限公司/ Ocean Regal Limited 海琪有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	24/05/2024

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Gold Coast Bay (Phase 2 - The Reserve) 黃金海灣 (第2期 - 珀岸)	TMTL 518 屯門市地段第518號	Early Light International Estates Limited 旭日國際置業有限公司, Early Light International Properties Limited 旭日國際地產有限公司, Early Light International Property Development (HK) Limited 旭日國際地產發展(香港)有限公司, Early Light International Property Development Limited 旭日國際地產發展有限公司, Richset Global Limited 立豐環球有限公司, United View Developments Limited & 合景發展有限公司 及 Victory Valley Limited 勝谷有限公司/ Ocean Regal Limited 海琪有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	24/05/2024
Grand Jeté 飛揚	TMTL 463 RP 屯門市地段第463號之餘段	CK Asset Holdings Limited 長江實業集團有限公司, Flextop Limited, Galapas International Limited, Legend Spring Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Galaxy Power Investment Limited & 嘉麗好投資有限公司 及 New Dragon Limited 日龍有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	29/09/2021
Grand Jeté (Phase 1) 飛揚 (第1期)	TMTL 463 RP 屯門市地段第463號之餘段	CK Asset Holdings Limited 長江實業集團有限公司, Flextop Limited, Galapas International Limited, Legend Spring Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Galaxy Power Investment Limited & 嘉麗好投資有限公司 及 New Dragon Limited 日龍有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	30/05/2022

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Grand Jeté (Phase 1) 飛揚 (第1期)	TMTL 463 RP 屯門市地段第463號之餘段	CK Asset Holdings Limited 長江實業集團有限公司, Flextop Limited, Galapas International Limited, Legend Spring Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Galaxy Power Investment Limited & 嘉麗好投資有限公司 及 New Dragon Limited 日龍有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	04/03/2024
Grand Jeté (Phase 2) 飛揚 (第2期)	TMTL 463 RP 屯門市地段第463號之餘段	CK Asset Holdings Limited 長江實業集團有限公司, Flextop Limited, Galapas International Limited, Legend Spring Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Galaxy Power Investment Limited & 嘉麗好投資有限公司 及 New Dragon Limited 日龍有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	30/05/2022
GreenView 翠薈	TMTL 461 屯門市地段第461號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Yiu Kon Limited 耀光有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	胡關李羅律師行	19/08/2009
GreenView 翠薈	TMTL 461 屯門市地段第461號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Yiu Kon Limited 耀光有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書		28/08/2009
Hong Kong Gold Coast 黃金海岸酒店	TMTL 238 sA3 屯門市地段第238號A分段第3小分段	Baynard Limited	Consent to Assign for the lot 地段轉讓同意書	Baker & McKenzie 麥堅時律師行	19/09/1997
Jade Grove 琨侖	TMTL 449 屯門市地段第449號	Chime Corporation Limited & 參明有限公司 及 Chinachem Group 華懋集團/ Citi-sky Development Limited 朗城發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤關學林律師行	28/02/2014

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
JC Place 龍成花園	TMTL 409 屯門市地段第409號	Brightwing Development Limited 暉永發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 張葉司徒陳律師事務所	17/03/2000
JC Place 龍成花園	TMTL 409 屯門市地段第409號	Brightwing Development Limited 暉永發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 張葉司徒陳律師事務所	24/03/2000
Kin Sang Estate 建生邨	TMTL 441 屯門市地段第441號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	08/04/1998
Kin Sang Estate 建生邨	TMTL 441 sA 屯門市地段第441號A分段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	26/01/2006
Kingston Terrace 景新臺	TMTL 384 屯門市地段第384號	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	31/10/2006
Kingston Terrace (Car Parking Spaces) 景新臺 (泊車位)	TMTL 384 屯門市地段第384號	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Deed Poll (Sub-allocation of undivided and management shares) 批核分割契據(分配不可分割及管理份數)	Gallant 何耀棣律師事務所	17/10/2025
Le Pont 上源	TMTL 541 屯門市地段第541號	Wkinv HK I Limited, Wkinv HK Holdings Limited, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited 萬科置業（香港）有限公司, Shanghai Vanke Company Limited 上海萬科企業有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited & 上海萬科投資管理有限公司 及 China Vanke Co., Ltd. 萬科企業股份有限公司/ Alliance Grace Limited 匯恩有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	23/08/2018

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Le Pont 上源	TMTL 541 屯門市地段第541號	Wkinv HK I Limited, Wkinv HK Holdings Limited, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited 萬科置業（香港）有限公司, Shanghai Vanke Company Limited 上海萬科企業有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited & 上海萬科投資管理有限公司 及 China Vanke Co., Ltd. 萬科企業股份有限公司/ Alliance Grace Limited 匯恩有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	07/09/2018
Le Pont 上源	TMTL 541 屯門市地段第541號	Wkinv HK I Limited, Wkinv HK Holdings Limited, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited 萬科置業（香港）有限公司, Shanghai Vanke Company Limited 上海萬科企業有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited & 上海萬科投資管理有限公司 及 China Vanke Co., Ltd. 萬科企業股份有限公司/ Alliance Grace Limited 匯恩有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	27/05/2020
Leung King Estate 良景邨	TMTL 458 屯門市地段第458號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons 的近律師行	13/02/2001
Lingrade Garden 詠柏苑	Lot 2791 in DD 130 丈量約份第130約地段第2791號	Lingrade Development Limited 永軒發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Eric Lai, Jason Cheung & Co. 賴發強, 張濟成律師行	04/05/2001
Lung Mun Oasis (Phases I & II) 龍門居 (第1及2期)	TMTL 395 屯門市地段第395號	Rife Yard Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	07/10/1997
Lung Mun Oasis 龍門居	TMTL 395 屯門市地段第395號	Rife Yard Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	07/10/1997
Lung Mun Oasis (Phase I) - Blocks 1-4 & 8-11 龍門居 (第1期) - 第1-4及8-11座	TMTL 395 屯門市地段第395號	Rife Yard Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	07/10/1997

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Lung Mun Oasis (Phase I) 龍門居(第1期)	TMTL 395 屯門市地段第395號	Rife Yard Limited	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	01/08/1998
Lung Mun Oasis (Phase II) - Blocks 5-7 & 12-16 龍門居 (第2期) - 第5-7及12-16座	TMTL 395 屯門市地段第395號	Rife Yard Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	07/10/1997
Lung Mun Oasis (Phase II) 龍門居(第2期)	TMTL 395 屯門市地段第395號	Rife Yard Limited	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	27/10/1998
Lung Mun Oasis (Supermarket, Wet Market & Shops) 龍門居 (超級市場, 街市及商鋪)	TMTL 395 屯門市地段第395號	Rife Yard Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	13/10/1997
Lung Mun Oasis (Kindergarten) 龍門居 (幼稚園)	TMTL 395 屯門市地段第395號	Rife Yard Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	13/10/1997
Lung Mun Oasis 龍門居	TMTL 395 屯門市地段第395號	Rife Yard Limited	Consent to Assign for non-residential development 非住宅轉讓同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	01/08/1998
Lung Mun Oasis 龍門居	TMTL 395 屯門市地段第395號	Rife Yard Limited	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant 批核補充附屬公契	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	26/05/1998
Mount Regency Development (Phase 1) 御半山發展項目 (第1期)	TMTL 515 屯門市地段第515號	Hanpalava Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Great Alliance Limited 建良有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	31/10/2017
Mount Regency Development (Phase 1) 御半山發展項目 (第1期)	TMTL 515 屯門市地段第515號	Hanpalava Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Great Alliance Limited 建良有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	16/03/2018

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Mount Regency Development (Phase 1) 御半山發展項目 (第1期)	TMTL 515 屯門市地段第515號	Hanpalava Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Great Alliance Limited 建良有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	16/06/2020
Mount Regency Development (Phase 2) 御半山發展項目 (第2期)	TMTL 515 屯門市地段第515號	Hanpalava Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Great Alliance Limited 建良有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	20/12/2017
Mount Regency Development (Phase 2) 御半山發展項目(第2期)	TMTL 515 屯門市地段第515號	Hanpalava Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Great Alliance Limited 建良有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	21/06/2018
MURRAY BAY 美利海灣	Lot 953 in DD 381 丈量約份第381約地段第953號	International Culture (Asia) Limited & 晉科實業(集團)有限公司 及 Yu Tai Hing Company Limited 裕泰興有限公司/ Win Oriental Limited 榮奧有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	14/01/2015
My Loft 萬能閣	TMTL 379 屯門市地段第379號	Marnav Holdings Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	28/11/1996
Nam Fung Industrial City (Room 301) 南豐工業城 (301室)	TMTL 233 屯門市地段第233號	Agricultural Finance Limited 農業財務有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant 批核補充附屬公契	Jesse H.Y. Kwok & Co. 郭匡義律師行	30/03/2011
NAPA	TMTL 427 屯門市地段第427號	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, Realty Development Corporation Limited 聯邦地產有限公司, Wheelock and Company Limited 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited & Wheelock Properties Limited 會德豐地產有限公司/ Wascott Property Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	29/06/2016

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
NAPA	TMTL 427 屯門市地段第427號	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, Realty Development Corporation Limited 聯邦地產有限公司, Wheelock and Company Limited 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited & Wheelock Properties Limited 會德豐地產有限公司/ Wascott Property Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	05/10/2016
Napa Valley 名賢居	TMTL 415 RP 屯門市地段第415號之餘段	Paradot Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	27/03/2003
Nerine Cove 南浪海灣	TMTL 407 屯門市地段第407號	Macfull Limited 名發有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	05/05/1999
Nerine Cove 南浪海灣	TMTL 407 屯門市地段第407號	Macfull Limited 名發有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	24/05/1999
Noble Place 景峰豪庭	TMTL 263 屯門市地段第263號	Great Cheer Development Limited 恒宜發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	26/03/1997
Noble Place 景峰豪庭	TMTL 263 屯門市地段第263號	Great Cheer Development Limited 恒宜發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	26/03/1997
MORI 凱和山	TMTL 520 屯門市地段第520號	Shum King Company Limited 深勁有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons 的近律師行	25/01/2022
MORI 凱和山	TMTL 520 屯門市地段第520號	Shum King Company Limited 深勁有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	05/07/2023
NOVO LAND	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	01/06/2022

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
NOVO LAND (Phase 1A)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	30/06/2022
NOVO LAND (Phase 1B)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Mayer Brown 孖士打律師行	02/08/2022
NOVO LAND (Phase 1B)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	02/08/2022
NOVO LAND (Phases 1A & 1B)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	17/05/2023
NOVO LAND (Phase 2A)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Mayer Brown 孖士打律師行	31/01/2023
NOVO LAND (Phase 2A)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	31/01/2023

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
NOVO LAND (Phase 2B)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Mayer Brown 孖士打律師行	06/01/2023
NOVO LAND (Phase 2B)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	06/01/2023
NOVO LAND (Phase 2A & 2B)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	03/05/2024
Ocean Camino 緹岸	TMTL 500 屯門市地段第500號	Yong Shan Holdings Limited 永善控股有限公司, Prestige City International Limited 威城國際有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., OCI International Capital Limited 東建國際資本有限公司, OCI International Capital (BVI) Ltd. & 東建國際資本(英屬維爾京群島)有限公司 及 OCI International Holdings Limited 東建國際控股有限公司/ Fortune Choice Development Limited 福彩發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	02/01/2019

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Ocean Camino (Phase 1) 緹岸 (第1期)	TMTL 500 屯門市地段第500號	Yong Shan Holdings Limited 永善控股有限公司, Prestige City International Limited 威城國際有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., OCI International Capital Limited 東建國際資本有限公司, OCI International Capital (BVI) Ltd. & 東建國際資本(英屬維爾京群島)有限公司 及 OCI International Holdings Limited 東建國際控股有限公司/ Fortune Choice Development Limited 福彩發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	08/02/2019
Ocean Camino (Phase 1) 緹岸 (第1期)	TMTL 500 屯門市地段第500號	Yong Shan Holdings Limited 永善控股有限公司, Prestige City International Limited 威城國際有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., OCI International Capital Limited 東建國際資本有限公司, OCI International Capital (BVI) Ltd. & 東建國際資本(英屬維爾京群島)有限公司 及 OCI International Holdings Limited 東建國際控股有限公司/ Fortune Choice Development Limited 福彩發展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	24/05/2021

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Ocean Camino (Phase 2) 緹岸 (第2期)	TMTL 500 屯門市地段第500號	Yong Shan Holdings Limited 永善控股有限公司, Prestige City International Limited 威城國際有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., OCI International Capital Limited 東建國際資本有限公司, OCI International Capital (BVI) Ltd. & 東建國際資本(英屬維爾京群島)有限公司 及 OCI International Holdings Limited 東建國際控股有限公司/ Fortune Choice Development Limited 福彩發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Mayer Brown 孖士打律師行	02/01/2019
Ocean Camino (Phase 2) 緹岸 (第2期)	TMTL 500 屯門市地段第500號	Yong Shan Holdings Limited 永善控股有限公司, Prestige City International Limited 威城國際有限公司, OCI Investment Fund SPC, acting for OCI Real Estate Fund I S.P., OCI Asset Management (Cayman) Co. Ltd., OCI Holding (Cayman) Co. Ltd., OCI International Capital Limited 東建國際資本有限公司, OCI International Capital (BVI) Ltd. & 東建國際資本(英屬維爾京群島)有限公司 及 OCI International Holdings Limited 東建國際控股有限公司/ Fortune Choice Development Limited 福彩發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	08/02/2019
Oceania Heights 海典軒	TMTL 432 屯門市地段第432號	Sino 信和/ Advance Profit Limited 盈豐有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 麥堅時律師行	20/06/2003
Oceania Heights 海典軒	TMTL 432 屯門市地段第432號	Sino 信和/ Advance Profit Limited 盈豐有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 麥堅時律師所	02/07/2003

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
OMA by the Sea	TMTL 523 屯門市地段第523號	Silver Era (HK) Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Smart Tycoon Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	03/03/2020
OMA by the Sea	TMTL 523 屯門市地段第523號	Silver Era (HK) Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Smart Tycoon Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	16/03/2020
OMA OMA	TMTL 497 屯門市地段第497號	Sunny Autumn Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Conventional Wisdom Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	10/06/2019
OMA OMA	TMTL 497 屯門市地段第497號	Sunny Autumn Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Conventional Wisdom Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	13/06/2019
On Ting Estate 安定邨	TMTL 476 RP 屯門市地段第476號之餘段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	26/02/2010
Ori 豐連	TMTL 508 屯門市地段第508號	Easeon Assets Management Limited, Chen's Group Holdings Limited 陳氏集團控股有限公司, Chen's Group International Limited 陳氏集團國際有限公司, Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Group Holdings Limited 南豐集團控股有限公司, Nan Fung International Holdings Limited 南豐國際控股有限公司, NF Property (Hong Kong) Holdings Limited/ Enormous Asset Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Guantao & Chow 觀韜律師事務所 (香港)	06/07/2016

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Ori 豐連	TMTL 508 屯門市地段第508號	Easeon Assets Management Limited, Chen's Group Holdings Limited 陳氏集團控股有限公司, Chen's Group International Limited 陳氏集團國際有限公司, Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Group Holdings Limited 南豐集團控股有限公司, Nan Fung International Holdings Limited 南豐國際控股有限公司, NF Property (Hong Kong) Holdings Limited/ Enormous Asset Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Guantao & Chow 觀韜律師事務所 (香港)	21/07/2016
Ori 豐連	TMTL 508 屯門市地段第508號	Easeon Assets Management Limited, Chen's Group Holdings Limited 陳氏集團控股有限公司, Chen's Group International Limited 陳氏集團國際有限公司, Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Group Holdings Limited 南豐集團控股有限公司, Nan Fung International Holdings Limited 南豐國際控股有限公司, NF Property (Hong Kong) Holdings Limited/ Enormous Asset Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Guantao & Chow 觀韜律師事務所 (香港)	28/04/2017
Palatial Coast 帝濤灣	TMTL 400 屯門市地段第400號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Super Sun Limited 超迅有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Foo & Li 李鳳翔律師事務所	18/02/1998
Palatial Coast 帝濤灣	TMTL 400 屯門市地段第400號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Super Sun Limited 超迅有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Foo & Li 李鳳翔律師事務所	18/02/1998
Palatial Coast 帝濤灣	TMTL 400 屯門市地段第400號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Super Sun Limited 超迅有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Foo & Li 李鳳翔律師事務所	13/08/1999
Palm Beach 棕月灣	TMTL 355 屯門市地段第355號	City Cheer Company Limited 城志有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Denton Hall 丹敦浩國際律師事務所	07/12/1999

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Palm Cove 翠濤居	TMTL 386 屯門市地段第386號	Wheelock 會德豐/ Janeworth Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons 的近律師行	01/02/2002
Palm Cove 翠濤居	TMTL 386 屯門市地段第386號	Wheelock 會德豐/ Janeworth Company Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	01/02/2002
Parkland Villas 疊茵庭	TMTL 377 RP 屯門市地段第377號之餘段	Pettystar Investment Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Yam & Co. 任錦光律師行	04/02/1999
Parkland Villas (Phase I) - Blocks 1-6 疊茵庭 (第1期) - 第1-6座	TMTL 377 RP 屯門市地段第377號之餘段	Pettystar Investment Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Yam & Co. 任錦光律師行	04/02/1999
Parkland Villas (Phase I) - Blocks 1-6 疊茵庭 (第1期) - 第1-6座	TMTL 377 RP 屯門市地段第377號之餘段	Pettystar Investment Limited	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Yam & Co. 任錦光律師行	03/03/2000
Parkland Villas (Phase II) - Blocks 7-9 疊茵庭 (第2期) - 第7-9座	TMTL 377 RP 屯門市地段第377號之餘段	Pettystar Investment Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Yam & Co. 任錦光律師行	09/09/1999
Parklane Centre 百利中心	TMTL 370 屯門市地段第370號	Famous Palace Properties Limited 譽殿置業有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	27/09/1994
Parkview Court 慧景閣	TMTL 416 RP 屯門市地段第416號之餘段	Winfield Investments Limited 雲暉投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	31/05/1999
Parkview Court 慧景閣	TMTL 416 RP 屯門市地段第416號之餘段	Winfield Investments Limited 雲暉投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	17/06/1999
Po Tin Estate 寶田邨	TMTL 485 屯門市地段第485號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	30/06/2010
Regency Bay Development 御海灣發展項目	TMTL 539 屯門市地段第539號	Lomita Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Kong Smart Investment Limited 廣峻投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	24/01/2020
Regency Bay Development (Phase 1) 御海灣發展項目 (第1期)	TMTL 539 屯門市地段第539號	Lomita Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Kong Smart Investment Limited 廣峻投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	06/02/2020

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Regency Bay Development (Phase 2) 御海灣發展項目 (第2期)	TMTL 539 屯門市地段第539號	Lomita Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Kong Smart Investment Limited 廣峻投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	06/02/2020
Richland Garden 啟豐園	TMTL 333 屯門市地段第333號	Universal Prime Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Or, Ng & Chan 柯伍陳律師事務所	06/11/1998
Rosedale Gardens 玫瑰花園	TMTL 368 屯門市地段第368號	Sino 信和/ Far Gain Limited 盈方有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	21/02/1997
Royal Cove 帝灣居	TMTL 434 屯門市地段第434號	Wah Yip Properties Limited 華業地產有限公司/ Golden Nice Development Limited 金勵發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	07/12/2018
Sam Shing Estate 三聖邨	TMTL 481 屯門市地段第481號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	27/05/2010
Seaside Castle 畔海	TMTL 490 屯門市地段第490號	Emperor Property Development Limited 英皇物業發展有限公司 & Emperor International Holdings Limited 英皇集團(國際)有限公司/ Sure Strong Corporation Limited 確堅有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	06/01/2020
Seaside Castle 畔海	TMTL 490 屯門市地段第490號	Emperor Property Development Limited 英皇物業發展有限公司 & Emperor International Holdings Limited 英皇集團(國際)有限公司/ Sure Strong Corporation Limited 確堅有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	27/05/2020
Shan King Estate 山景邨	TMTL 469 屯門市地段第469號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律師行	25/08/2004
Siu Tsui Court 兆翠苑	TMTL 563 屯門市地段第563號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	18/01/2024
Siu Wu Court 兆湖苑	TMTL 570 屯門市地段第570號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	28/03/2025

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
SkyeHi 上嵐	TMTL 549 屯門市地段第549號	Hammer Power Limited, K&K Funding Limited & K&K Property Holdings Limited / One Gold Investment Limited 壹金投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	09/03/2021
SkyeHi 上嵐	TMTL 549 屯門市地段第549號	Hammer Power Limited, K&K Funding Limited & K&K Property Holdings Limited / One Gold Investment Limited 壹金投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	09/06/2021
South Crest 南岸	TMTL 208 屯門市地段第208號	Parasia Limited (BVI)/ Cirque Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤關學林律師行	20/01/2011
South Hillcrest 倚嶺南庭	TMTL 443 屯門市地段第443號	New World 新世界/ Kamking Limited 金境有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	28/01/2005
South Hillcrest 倚嶺南庭	TMTL 443 屯門市地段第443號	New World 新世界/ Kamking Limited 金境有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	14/03/2005
T Plus 菁雋	TMTL 499 屯門市地段第499號	Jiayuan International Group Limited, Sino Harbour Holdings Limited, Jiayuan StanGroup Development Company Limited, Jiayuan (Hong Kong) Holdings Limited, Jiayuan Investment Management Limited and Strategic Champ Holdings Limited/ Champ Success Development Limited 隆成發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & Mckenzie 貝克麥堅時律師事務所	06/09/2017
T Plus 菁雋	TMTL 499 屯門市地段第499號	Jiayuan International Group Limited, Sino Harbour Holdings Limited, Jiayuan StanGroup Development Company Limited, Jiayuan (Hong Kong) Holdings Limited, Jiayuan Investment Management Limited and Strategic Champ Holdings Limited/ Champ Success Development Limited 隆成發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	22/02/2018

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
T Plus 菁雋	TMTL 499 屯門市地段第499號	Jiayuan International Group Limited, Sino Harbour Holdings Limited, Jiayuan StanGroup Development Company Limited, Jiayuan (Hong Kong) Holdings Limited, Jiayuan Investment Management Limited and Strategic Champ Holdings Limited/ Champ Success Development Limited 隆成發展有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	22/02/2018
Terrace Concerto 翠鳴台	TMTL 545 屯門市地段第545號	The Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Li, Kwok & Law 李郭羅律師行	20/09/2017
Terrace Concerto 翠鳴台	TMTL 545 屯門市地段第545號	The Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Li, Kwok & Law 李郭羅律師行	09/10/2017
The Aegean 愛琴灣	TMTL 424 屯門市地段第424號	Profit Nation Development Limited 盈朗發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Patrick Leong & Man 梁廷鏘, 文達良律師行	26/06/2002
The Aegean 愛琴灣	TMTL 424 屯門市地段第424號	Profit Nation Development Limited 盈朗發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Patrick Leong & Man 梁廷鏘, 文達良律師行	1/8/2002 (Suspended on 21/05/2003 and cancelled on 10/06/2003) (於2003年5月21日中止並於2003年6月10日取消)
The Bloomsway 滿名山	TMTL 423 屯門市地段第423號	Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, Kerry Holdings Limited 嘉裡控股有限公司, Kerry Properties (Hong Kong) Limited, Kerry Properties Limited & 嘉裡建設有限公司 及 Sagement Limited/ Senworld Investment Limited 仁偉投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	06/10/2015

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
The Bloomsway 滿名山	TMTL 423 屯門市地段第423號	Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, Kerry Holdings Limited 嘉里控股有限公司, Kerry Properties (Hong Kong) Limited, Kerry Properties Limited & 嘉里建設有限公司 及 Sagement Limited/ Senworld Investment Limited 仁偉投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	23/10/2015
The Cafeteria 海盈花園	TMTL 411 屯門市地段第411號	Gold Raw Investment Limited 厚和投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	K. C. Yung & Co. 翁家灼律師行	05/08/1999
The Cafeteria 海盈花園	TMTL 411 屯門市地段第411號	Gold Raw Investment Limited 厚和投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	K. C. Yung & Co. 翁家灼律師行	05/08/1999
The Carmel	TMTL 435 RP 屯門市地段第435號之餘段	Skyline Motion Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Green Lotus Limited 茂熹有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	29/06/2018
The Carmel	TMTL 435 RP 屯門市地段第435號之餘段	Skyline Motion Limited, Wing Tai Properties (International) Limited, Wing Tai Properties (B.V.I.) Limited & Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Green Lotus Limited 茂熹有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo Kwan Lee & Lo 胡關李羅律師行	27/11/2018
The Duet 雙玥	TMTL 512 屯門市地段第512號	Treasure Mega Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	23/09/2019
The Esplanade 弦海	TMTL 514 屯門市地段第514號	Chuang's China Investments Limited 莊士中國投資有限公司, Chuang's Consortium International Limited & 莊士機構國際有限公司 及 Profit Stability Investments Limited / China Cyberworld Limited 中國數碼世界有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons 的近律師行	30/08/2018

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
The Esplanade 弦海	TMTL 514 屯門市地段第514號	Chuang's China Investments Limited 莊士中國投資有限公司, Chuang's Consortium International Limited & 莊士機構國際有限公司 及 Profit Stability Investments Limited / China Cyberworld Limited 中國數碼世界有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Deacons 的近律師行	15/06/2020
The Esplanade 弦海	TMTL 514 屯門市地段第514號	Chuang's China Investments Limited 莊士中國投資有限公司, Chuang's Consortium International Limited & 莊士機構國際有限公司 及 Profit Stability Investments Limited / China Cyberworld Limited 中國數碼世界有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	17/09/2018
The Hill Grove 曉巒	TMTL 456 屯門市地段第456號	Westcity Limited 西城有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Edmund Cheung & Company 張恩純 葉健民律師行	27/10/2005
The Hillgrove 漣山	TMTL 371 屯門市地段第371號	Winner Max Enterprises Limited 運明企業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	07/11/2001
The Hillgrove 漣山	TMTL 371 屯門市地段第371號	Winner Max Enterprises Limited 運明企業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	22/11/2001
THE PARKVILLE 天生樓	CPTL 18 & TMTL 99 青山市地段第18號及屯門市地段第99號	New World Development Company Limited 新世界發展有限公司/ Million World Development Limited 民威發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	03/08/2017
THE PARKVILLE 天生樓	CPTL 18 & TMTL 99 青山市地段第18號及屯門市地段第99號	New World Development Company Limited 新世界發展有限公司/ Million World Development Limited 民威發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	15/08/2017
THE PARKVILLE 天生樓	CPTL 18 & TMTL 99 青山市地段第18號及屯門市地段第99號	New World Development Company Limited 新世界發展有限公司/ Million World Development Limited 民威發展有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	15/08/2017
The Royale 帝御	TMTL 547 屯門市地段第547號	Charmondy Investment Limited/ Win Standard Enterprises Limited 順成企業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Lo & Lo 羅文錦律師樓	24/06/2020

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
The Royale (Phase 1 - Seacoast Royale) 帝御 (第1期－帝御・金灣)	TMTL 547 屯門市地段第547號	Charmondy Investment Limited/ Win Standard Enterprises Limited 順成企業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Lo & Lo 羅文錦律師樓	02/07/2020
The Royale (Phase 2 - Starfront Royale) 帝御 (第2期－帝御・星濤)	TMTL 547 屯門市地段第547號	Charmondy Investment Limited/ Win Standard Enterprises Limited 順成企業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Lo & Lo 羅文錦律師樓	06/10/2020
The Royale (Phase 3 - Skypoint Royale) 帝御 (第3期－帝御・嵐天)	TMTL 547 屯門市地段第547號	Charmondy Investment Limited/ Win Standard Enterprises Limited 順成企業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Lo & Lo 羅文錦律師樓	24/12/2020
The Seacrest 嘉悅半島	TMTL 408 屯門市地段第408號	Full Wealth Limited 迎豐有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Denton Wilde Sapte 丹敦浩國際律師事務所	23/02/2001
The Seacrest 嘉悅半島	TMTL 408 屯門市地段第408號	Full Wealth Limited 迎豐有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Denton Wilde Sapte 丹敦浩國際律師事務所	26/02/2001
The Sherwood 豫豐花園	Lot 2860 RP in DD 130 丈量約份第130約地段第2860號之餘段	Henderson 恒基/ Fordmax Development Limited 豐傑發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Fairbairn Catley Low & Kong 范紀羅江律師事務所	29/01/2004
The Sherwood 豫豐花園	Lot 2860 RP in DD 130 丈量約份第130約地段第2860號之餘段	Henderson 恒基/ Fordmax Development Limited 豐傑發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Fairbairn Catley Low & Kong 范紀羅江律師事務所	10/12/2004
The Sherwood - Blocks 1-3 & 5-13 豫豐花園 - 第1-3及5-13座	Lot 2860 RP in DD 130 丈量約份第130約地段第2860號之餘段	Henderson 恒基/ Fordmax Development Limited 豐傑發展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Fairbairn Catley Low & Kong 范紀羅江律師事務所	12/07/2006
THE WAVE 尚岸	TMTL 516 屯門市地段第516號	Gingerlily Investments Limited/ New Fusion Trading Limited 新富順貿易有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	03/07/2023
Tai Hing Estate 大興邨	TMTL 484 屯門市地段第484號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力達律師樓	02/09/2009
Tin King Estate 田景邨	TMTL 444 屯門市地段第444號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	18/03/1999
Tuen Mun Central Square 屯門中央廣場	TMTL 391 屯門市地段第391號	Sum Lung Investment Company Limited 森龍置業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	T. S. Tong & Co. 唐天燊律師行	22/01/1999

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Tuen Mun Central Square 屯門中央廣場	TMTL 391 屯門市地段第391號	Sum Lung Investment Company Limited 森龍置業有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	T. S. Tong & Co. 唐天燊律師行	22/01/1999
Tuen Mun Parklane Square 屯門柏麗廣場	TMTL 380 屯門市地段第380號	Enrich Investments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	19/04/1997
Tuen Mun Parklane Square 屯門柏麗廣場	TMTL 380 屯門市地段第380號	Enrich Investments Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	19/04/1997
UTi Logistics Centre 優特埃國際物流中心	TMTL 397 屯門市地段第397號	Glory Kingdom Limited 彩國有限公司	Consent to Sell for industrial development 工業樓宇預售樓花同意書	Nil 沒有	03/05/2006
Verdant Villa 翠峰小築	TMTL 211 屯門市地段第211號	Richmass Trading Limited 利捷貿易有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	27/04/1998
Verdant Villa 翠峰小築	TMTL 211 屯門市地段第211號	Richmass Trading Limited 利捷貿易有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	07/07/1998
VILLA LA PLAGE 璟譽	TMTL 542 屯門市地段第542號	Poly Property Group Co., Limited 保利置業集團有限公司, Poly Property (Hong Kong) Co., Limited & 保利置業(香港)有限公司 及 Jovial Year Investments Limited 歡年投資有限公司 / Able Lucky Development Limited 益福發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	03/08/2020
VILLA LA PLAGE 璟譽	TMTL 542 屯門市地段第542號	Poly Property Group Co., Limited 保利置業集團有限公司, Poly Property (Hong Kong) Co., Limited & 保利置業(香港)有限公司 及 Jovial Year Investments Limited 歡年投資有限公司 / Able Lucky Development Limited 益福發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	11/08/2020
Villa Pinada 茵翠豪庭	TMTL 451 屯門市地段第451號	True Gold Investments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Patrick Leong & Man 梁廷鏘, 文達良律師行	05/11/2001
Villa Pinada 茵翠豪庭	TMTL 451 屯門市地段第451號	True Gold Investments Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Patrick Leong & Man 梁廷鏘, 文達良律師行	05/11/2001
Villa Sapphire 海澄軒	TMTL 385 屯門市地段第385號	Yechain Development Limited 怡翔發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 張葉司徒陳律師事務所	24/05/1999

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Villa Tiara 怡峰園	TMTL 365 屯門市地段第365號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Special Loyal Limited 欣許有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	09/08/1996
Villa Tiara 怡峰園	TMTL 365 屯門市地段第365號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Special Loyal Limited 欣許有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	09/08/1996
Yau Oi Estate 友愛邨	TMTL 479 屯門市地段第479號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力達律師樓	30/07/2010
Yuet Wu Villa 悅湖山莊	TMTL 360 屯門市地段第360號	Brichwood Company Limited	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Ko & Co. 高漢釗律師樓	10/06/1994
Yuet Wu Villa 悅湖山莊	TMTL 360 屯門市地段第360號	Brichwood Company Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Foo & Li 李鳳翔律師事務所	01/07/1994
Unknown (Phase 3A) 不詳 (第3A期)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Mayer Brown 孖士打律師行	03/05/2023
Unknown (Phase 3A) 不詳 (第3A期)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	16/05/2023
Unknown (Phase 3B) 不詳 (第3B期)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Mayer Brown 孖士打律師行	17/05/2023
Unknown (Phase 3B) 不詳 (第3B期)	TMTL 483 RP & Ext 屯門市地段第483號之餘段及增批部分	Peak Harbour Development Ltd., Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Vast Earn Limited / Pacific Good Investment Limited 達協投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	20/07/2023

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tuen Mun 屯門區					
Unknown 不詳	Lot 2883 in DD 130 丈量約份第130約地段第2883號	Jantix Realty (Hong Kong) Limited 寶庭置業(香港)有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Iu, Lai & Li 姚黎李律師行	14/11/2024

Note:
The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

備註:
上述清單或未能盡錄所有資料。如有疑問，請聯絡法律諮詢及田土轉易處。