List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Casa Marina I 淺月灣第1期	TPTL 117 大埔市地段第117號	Henderson 恒基/ Daren International Limited 泰麟國際有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律師行	17/07/1998
Casa Marina I 淺月灣第1期	TPTL 117 大埔市地段第117號	Henderson 恒基/ Daren International Limited 泰麟國際有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律師行	11/06/1999
Casa Marina II 淺月灣第2期	TPTL 118 大埔市地段第118號	Henderson 恒基/ Hintmax Development Limited 顯萬發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律師行	21/09/1999
Casa Marina II 淺月灣第2期	TPTL 118 大埔市地段第118號	Henderson 恒基/ Hintmax Development Limited 顯萬發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律師行	27/10/1999
Centra Horizon 海日灣II	TPTL 227 大埔市地段第227號	Billion Real Estate Holdings Limited 億京置業控股有限公司 / King Future Limited 璟通有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	17/09/2018
Centra Horizon 海日灣II	TPTL 227 大埔市地段第227號	Billion Real Estate Holdings Limited 億京置業控股有限公司 / King Future Limited 璟通有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	30/11/2018
Chateau Royale 雍怡雅苑	TPTL 142 大埔市地段第142號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Jenreal Investments Limited 真超投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Foo & Li 李鳳翔律師事務所	05/06/1998
Chateau Royale 雍怡雅苑	TPTL 142 大埔市地段第142號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Jenreal Investments Limited 真超投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Foo & Li 李鳳翔律師事務所	10/06/1998
Chateau Royale 雍怡雅苑	TPTL 142 大埔市地段第142號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Jenreal Investments Limited 真超投資有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Foo & Li 李鳳翔律師事務所	31/12/1998
Classical Gardens (Phase II) - Blocks 1-3 & 5-8 新峰花園 (第2期) - 第1-3及5-8座	TPTL 110 大埔市地段第110號	Sino 信和/ Best Reward Development Limited 永現發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Denton Hall 鄧何貝王國際法律師事務所	12/01/1995
Classical Gardens (Phase II) - Blocks 1-3 & 5-8 新峰花園 (第2期) - 第1-3及5-8座	TPTL 110 大埔市地段第110號	Sino 信和/ Best Reward Development Limited 永現發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Denton Hall 鄧何貝王國際法律師事務所	12/01/1995
Classical Gardens (Phase III) - Dynasty View 新峰花園 (第3期) - 御峰苑	TPTL 113 大埔市地段第113號	Sino 信和/ High Elite Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	27/06/1996

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Classical Gardens (Phase III) - Dynasty View 新峰花園 (第3期) - 御峰苑	TPTL 113 大埔市地段第113號	Sino 信和/ High Elite Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	27/06/1996
Classical Gardens (Phase IV) - Grand Dynasty View 新峰花園 (第4期) - 御峰豪園	TPTL 111 大埔市地段第111號	Sino 信和/ Peace Success Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	F. Zimmern & Co. 施文律師行	30/09/1997
Classical Gardens (Phase IV) - Grand Dynasty View 新峰花園 (第4期) - 御峰豪園	TPTL 111 大埔市地段第111號	Sino 信和/ Peace Success Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	30/09/1997
Constellation Cove 滌濤山	TPTL 150 大埔市地段第150號	Maple Crest Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	04/07/2001
Constellation Cove (Blocks 1-3, 5-12 & 15, Duplex Blocks D1-D3, D5-D12 & D15-D17 & Detached Houses A1-A3, A17-A23, A25-A31, B19-B23 & B25-B27) 滌濤山 (第1-3, 5-12及15座, 毗聯式第D1-D3, D5-D12及D15-D17座及獨立房屋第A1-A3, A17-A23, A25-A31, B19-B23及B25-B27座)	TPTL 150 大埔市地段第150號	Maple Crest Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	16/07/2001
Constellation Cove (Detached Houses A5-A12, A15-A16, B1-B3, B5-B12 & B15-B18) 滌濤山 (獨立房屋第A5-A12, A15-A16, B1-B3, B5-B12及B15-B18座)	TPTL 150 大埔市地段第150號	Maple Crest Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	14/11/2001
DeerHill Bay 鹿茵山莊	TPTL 135 大埔市地段第135號	Cheung Kong 長江/ The Church Body of The Chinese Anglican Church in HK & The Bishop of Victoria, HK	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	28/07/1997
DeerHill Bay 鹿茵山莊	TPTL 135 大埔市地段第135號	Cheung Kong 長江/ The Church Body of The Chinese Anglican Church in HK & The Bishop of Victoria, HK	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	28/07/1997
Dragon Fountain 觀海崇庭	TPTL 149 大埔市地段第149號	Harmony Bright Properties Limited (formerly Classic Sun Properties Limited) 亨輝置業有限公司 (前為啓新置業有限公司)	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Macksion Chan & Co. 陳啟球律師行	26/08/1999
Emerald Palace 疊翠豪庭	Lot 716 in DD 32 丈量約份第32約地段第716號	Chung Tung Investment Limited 中東置業有限公司/ Richmate Development Limited 鵬裕發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	K. M. Lai & Li 黎錦文李孟華律師事務所	11/02/2000

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Emerald Palace 疊翠豪庭	Lot 716 in DD 32 丈量約份第32約地段第716號	Chung Tung Investment Limited 中東置業有限公司/ Richmate Development Limited 鵬裕發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	K. M. Lai & Li 黎錦文李孟華律師事務所	18/02/2000
Forest Hill 倚龍山莊	TPTL 115 大埔市地段第115號	Samover Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons, Graham & James 的近律師行	05/12/1995
Forest Hill 倚龍山莊	TPTL 115 大埔市地段第115號	Samover Company Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons, Graham & James 的近律師行	05/12/1995
Fu Heng Estate 富亨邨	TPTL 178 大埔市地段第178號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	17/02/2000
Fu Shin Estate 富善邨	TPTL 189 大埔市地段第189號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律師行	24/10/2005
Fuller Gardens 富萊花園	TPTL 138 大埔市地段第138號	Landstar Investment Limited 隆星投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Robin Bridge & John Liu 喬立本廖依敏律師行	05/07/1996
Fuller Gardens 富萊花園	TPTL 138 大埔市地段第138號	Landstar Investment Limited 隆星投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Robin Bridge & John Liu 喬立本廖依敏律師行	05/07/1996
Fuller Gardens 富萊花園	TPTL 138 大埔市地段第138號	Landstar Investment Limited 隆星投資有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Robin Bridge & John Liu 喬立本廖依敏律師行	29/10/1996
Fuller Gardens (Phase II) - Cinnamon Court 富萊花園 (第2期) - 玉桂閣	TPTL 141 大埔市地段第141號	Cosmos Best Development Limited 傑昇發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Robin Bridge & John Liu 喬立本廖依敏律師行	03/03/1998
Fuller Gardens (Phase II) - Cinnamon Court 富萊花園 (第2期) - 玉桂閣	TPTL 141 大埔市地段第141號	Cosmos Best Development Limited 傑昇發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Robin Bridge & John Liu 喬立本廖依敏律師行	03/03/1998
Grand Palisades 寶馬山	TPTL 137 大埔市地段第137號	Sino 信和/ Credit World Limited 鈞宏有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	F. Zimmern & Co. 施文律師行	27/06/1997
Grand Palisades 寶馬山	TPTL 137 大埔市地段第137號	Sino 信和/ Credit World Limited 鈞宏有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	27/06/1997
Green Cove 映月灣	TPTL 140 大埔市地段第140號	Richorse Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	09/12/2000
Hampstead 泓山	TPTL 168 大埔市地段第168號	Global Alliance Investments Limited 世通投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	21/05/2015

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Hiu Nga Court 曉雅苑	TPTL 269 大埔市地段第269號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	25/09/2026
J C Castle 龍成堡	TPTL 165 大埔市地段第165號	Circle World Limited 偉眾有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Koo and Partners 顧愷仁律師事務所	02/06/2003
Jade Garden 翠河花園	TPTL 106 大埔市地段第106號	Aganon Limited 競隆有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤關學林律師行	02/05/2000
Jade Garden 翠河花園	TPTL 106 大埔市地段第106號	Aganon Limited 競隆有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤關學林律師行	02/05/2000
Jade Garden 翠河花園	TPTL 106 大埔市地段第106號	Aganon Limited 競隆有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤關學林律師行	02/05/2000
Jade Plaza 翠屏花園	TPTL 7 大埔市地段第7號	Davenport Investment Limited 戴寶置業有限公司, Elphinstone Investment Limited & 愛興登置業有限公司 及 Isherwood Investment Limited 依時威置業有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant 批核補充附屬公契	Yam & Co. 任錦光律師行	16/06/1994
Kwong Fuk Estate 廣福邨	TPTL 196 大埔市地段第196號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	31/05/2010
Kwong Fuk Place 廣福華庭	TPTL 148 大埔市地段第148號	Zhong Xing No. 1 Investment Fund Limited 中興第一投資基金有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	P. C. Woo & Co. 胡百全律師事務所	06/06/1998
Kwong Fuk Place 廣福華庭	TPTL 148 大埔市地段第148號	Zhong Xing No. 1 Investment Fund Limited 中興第一投資基金有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	P. C. Woo & Co. 胡百全律師事務所	07/07/1998
Kwong Fuk Place 廣福華庭	TPTL 148 大埔市地段第148號	Zhong Xing No. 1 Investment Fund Limited 中興第一投資基金有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	P. C. Woo & Co. 胡百全律師事務所	07/07/1998
La Fontaine 青泉雅居	TPTL 139 大埔市地段第139號	Yintaly Construction Company Limited 營利建築工程有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	T. S. Tong & Co. 唐天燊律師行	18/09/1998
La Fontaine 青泉雅居	TPTL 139 大埔市地段第139號	Yintaly Construction Company Limited 營利建築工程有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	T. S. Tong & Co. 唐天燊律師行	18/09/1998
La Fontaine 青泉雅居	TPTL 139 大埔市地段第139號	Great Rich Holdings Limited 廣悅集團有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Y. T. Chan & Co. 陳應達律師事務所	08/11/2006

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Lagoon Court 麗湖閣	TPTL 126 大埔市地段第126號	Henderson 恆基/ Join Fortune Development Limited 康翠發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	16/08/1995
Lagoon Court 麗湖閣	TPTL 126 大埔市地段第126號	Henderson 恆基/ Join Fortune Development Limited 康翠發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	15/09/1995
Lagoon Court 麗湖閣	TPTL 126 大埔市地段第126號	Henderson 恆基/ Join Fortune Development Limited 康翠發展有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	17/11/1995
Lagoon Court (Car Parking Spaces) 麗湖閣 (泊車位)	TPTL 126 大埔市地段第126號	Henderson 恆基/ Join Fortune Development Limited 康翠發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Lo & Lo 羅文錦律師樓	15/05/1998
Le Mont 上然	TPTL 243 大埔市地段第243號	China Vanke Co., Ltd 萬科企業股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海萬科企業有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海萬科投資管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 萬科置業(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 財榮有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Grandall Zimmern Law Firm 國浩律師(香港)事務所	31/03/2023
Phase 1 of Le Mont 上然第一期	TPTL 243 大埔市地段第243號	China Vanke Co., Ltd 萬科企業股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海萬科企業有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海萬科投資管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 萬科置業(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 財榮有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Grandall Zimmern Law Firm 國浩律師(香港)事務所	04/01/2024

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Phase 2 of Le Mont 上然第二期	TPTL 243 大埔市地段第243號	China Vanke Co., Ltd 萬科企業股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海萬科企業有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海萬科投資管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 萬科置業(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 財榮有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Grandall Zimmern Law Firm 國浩律師(香港)事務所	05/11/2024
Phase 2 of Le Mont 上然第二期	TPTL 243 大埔市地段第243號	China Vanke Co., Ltd 萬科企業股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海萬科企業有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海萬科投資管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 萬科置業(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 財榮有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Grandall Zimmern Law Firm 國浩律師(香港)事務所	25/11/2024
Phase 3 of Le Mont 上然第三期	TPTL 243 大埔市地段第243號	China Vanke Co., Ltd 萬科企業股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海萬科企業有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海萬科投資管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 萬科置業(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 財榮有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Grandall Zimmern Law Firm 國浩律師(香港)事務所	05/11/2024
Phase 3 of Le Mont 上然第三期	TPTL 243 大埔市地段第243號	China Vanke Co., Ltd 萬科企業股份有限公司, Jubilant Castle Limited, Shanghai Vanke Company Limited 上海萬科企業有限公司, Shanghai Vanke Investment and Management Company Limited 上海萬科投資管理有限公司, Vanke Property (Hong Kong) Company Limited & 萬科置業(香港)有限公司 及 Wkinv HK Holdings Limited/ Wealth Honour Limited 財榮有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Grandall Zimmern Law Firm 國浩律師(香港)事務所	25/11/2024

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
L'UTOPIE 逍遙雋岸	TPTL 160 大埔市地段第160號	Great Harvest Property Investment Limited 興聯置業投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons 的近律師行	16/02/2007
Mayfair By The Sea I 逸瓏灣 I	TPTL 201 大埔市地段第201號	King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited 信和置業有限公司, Tsim Sha Tsui Properties Limited & 尖沙咀置業集團有限公司 及 Vantage Plus Investments Limited/ King Regent Limited 興雋有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	06/06/2014
Mayfair By The Sea I 逸瓏灣 I	TPTL 201 大埔市地段第201號	King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited 信和置業有限公司, Tsim Sha Tsui Properties Limited & 尖沙咀置業集團有限公司 及 Vantage Plus Investments Limited/ King Regent Limited 興雋有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	09/06/2014
Mayfair By The Sea II 逸瓏灣 II	TPTL 200 大埔市地段第200號	Grand Start Holdings Limited, King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置業有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置業集團有限公司/ Top Gallant Limited 上建有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	06/06/2014
Mayfair By The Sea II 逸瓏灣 II	TPTL 200 大埔市地段第200號	Grand Start Holdings Limited, King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置業有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置業集團有限公司/ Top Gallant Limited 上建有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	09/06/2014

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Mayfair By The Sea 8 逸瓏灣 8	TPTL 228 大埔市地段第228號	King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置業有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置業集團有限公司/ Best Wisdom Development Limited 智港發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Chu & Lau 劉漢銓律師行	22/06/2018
Mayfair By The Sea 8 逸瓏灣 8	TPTL 228 大埔市地段第228號	King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置業有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置業集團有限公司/ Best Wisdom Development Limited 智港發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Chu & Lau 劉漢銓律師行	11/01/2019
Mont Vert 嵐山	TPTL 183 RP 大埔市地段第183號之餘段	Cheung Kong 長江/ Fantastic State Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	12/12/2013
Mont Vert (Phase I) - Towers 3 & 5-9 嵐山 (第1期) - 第3及5-9座	TPTL 183 RP 大埔市地段第183號之餘段	Cheung Kong 長江, Foncom Limited & Verda Max Limited/ Fantastic State Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	12/12/2013
Mont Vert (Phase I) - Towers 3 & 5-9 嵐山 (第1期) - 第3及5-9座	TPTL 183 RP 大埔市地段第183號之餘段	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, Cheung Kong (Holdings) Limited 長江實業(集團)有限公司, Foncom Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited & Verda Max Limited/ Fantastic State Limited	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	04/03/2015
Mont Vert (Phase II) - Towers 1 & 2 嵐山(第2期) - 第1及2座	TPTL 183 RP 大埔市地段第183號之餘段	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, Cheung Kong (Holdings) Limited 長江實業(集團)有限公司, Foncom Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited & Verda Max Limited/ Fantastic State Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	19/08/2014

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Nam Shing Court 南盛閣	TPTL 130 大埔市地段第130號	Charming Union Investments Limited 創銳投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Anthony Y. L. Au & Co. 區玉麟律師事務所	25/04/1995
ONTOLO 朗濤	TPTL 214 大埔市地段第214號	Super Joy Investments Limited 超集投資有限公司, Giant Mix International Limited, The Great Eagle Company, Limited 鷹君有限公司, Jolly Trend Limited & Great Eagle Holdings Limited 鷹君集團有限公司/ Ease Treasure Investment Limited 騰寶投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	19/06/2019
ONTOLO 朗濤	TPTL 214 大埔市地段第214號	Super Joy Investments Limited 超集投資有限公司, Giant Mix International Limited, The Great Eagle Company, Limited 鷹君有限公司, Jolly Trend Limited & Great Eagle Holdings Limited 鷹君集團有限公司/ Ease Treasure Investment Limited 騰寶投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	20/06/2019 (Suspended on 28/10/2019 and reinstated on 31/10/2019) (於2019年10月28日中止並於2019年10月31日恢復)
Parc Versailles (Phase I) - Blocks 1-20 帝欣苑 (第1期) - 第1-20座	TPTL 124 大埔市地段第124號	Style Giant Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	24/04/1995
Parc Versailles (Phase I) - Blocks 1-20 帝欣苑 (第1期) - 第1-20座	TPTL 124 大埔市地段第124號	Style Giant Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	26/07/1995
Parc Versailles (Phase II) - Blocks 21-37 帝欣苑 (第2期) - 第21-37座	TPTL 123 大埔市地段第123號	Promax Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	24/04/1995
Parc Versailles (Phase II) - Blocks 21-37 帝欣苑 (第2期) - 第21-37座	TPTL 123 大埔市地段第123號	Promax Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	26/09/1995

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Providence Bay 天賦海灣	TPTL 186 大埔市地段第186號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Pacific Bond Limited 唯邦有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	08/09/2011
Providence Bay 天賦海灣	TPTL 186 大埔市地段第186號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Pacific Bond Limited 唯邦有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	13/10/2011
Providence Peak 溢玥・天賦海灣	TPTL 188 大埔市地段第188號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Ace Glory Limited 榮享有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	27/02/2012
Providence Peak 溢玥・天賦海灣	TPTL 188 大埔市地段第188號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Ace Glory Limited 榮享有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	28/05/2012

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Richwood Park 嘉豐花園	TPTL 116 大埔市地段第116號	Time Rank Limited 泰運有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Peter C. Wong, Chow & Chow 王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行	21/10/1994
Richwood Park 嘉豐花園	TPTL 116 大埔市地段第116號	Time Rank Limited 泰運有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Peter C. Wong, Chow & Chow 王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行	21/10/1994
Richwood Park 嘉豐花園	TPTL 116 大埔市地段第116號	Time Rank Limited 泰運有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Peter C. Wong, Chow & Chow 王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行	16/12/1994
Riverain Bayside 御泓居	TPTL 143 大埔市地段第143號	Ocean More Enterprises Limited 海多企業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Macksion Chan & Co. 陳啟球律師行	03/02/1997
Riverain Bayside 御泓居	TPTL 143 大埔市地段第143號	Ocean More Enterprises Limited 海多企業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Macksion Chan & Co. 陳啟球律師行	03/02/1997
SAI SHA RESIDENCES 西沙灣發展項目	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	28/03/2025
SAI SHA RESIDENCES (Phase 1A(1)) 西沙灣發展項目 (第1A(1)期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Consent to Assign for non-residential development 非住宅轉讓同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	23/03/2026
SAI SHA RESIDENCES (Phase 1A(2)) 西沙灣發展項目 (第1A(2)期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	03/04/2025

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
SAI SHA RESIDENCES (Phase 1A(2)) 西沙灣發展項目 (第1A(2)期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	20/11/2025
SAI SHA RESIDENCES (Phase 1B) 西沙灣發展項目 (第1B期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	16/04/2025
SAI SHA RESIDENCES (Phase 1B) 西沙灣發展項目 (第1B期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	17/04/2025
SAI SHA RESIDENCES (Phase 1B) 西沙灣發展項目 (第1B期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	28/11/2025
SAI SHA RESIDENCES (Phase 2A) 西沙灣發展項目 (第2A期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	24/11/2025
SAI SHA RESIDENCES (Phase 2A) 西沙灣發展項目 (第2A期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	28/11/2025

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
SAI SHA RESIDENCES (Phase 2A) 西沙灣發展項目 (第2A期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	30/09/2026
SAI SHA RESIDENCES (Phase 2B) 西沙灣發展項目 (第2B期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	23/12/2025
SAI SHA RESIDENCES (Phase 2B) 西沙灣發展項目 (第2B期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	24/12/2025
SAI SHA RESIDENCES (Phase 2C(2)) 西沙灣發展項目 (第2C(2)期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	28/08/2026
SAI SHA RESIDENCES (Phase 2C(2)) 西沙灣發展項目 (第2C(2)期)	TPTL 253 RP 大埔市地段第253號之餘段	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Vast Earn Limited & Williston Investment S.A./ Light Time Investments Limited 光時投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	03/09/2026
Serenity Park (Phase II) - Blocks 16-18 太湖花園 (第2期) - 第16-18座	TPTL 80 大埔市地段第80號	Feldspar Investment Limited, Pasha Estates Limited & Silver Palm Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Lovell White Durrant 路偉律師行	08/08/1994
Serenity Park (Phase II) - Blocks 16-18 太湖花園 (第2期) - 第16-18座	TPTL 80 大埔市地段第80號	Feldspar Investment Limited, Pasha Estates Limited & Silver Palm Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Lovell White Durrant 路偉律師行	08/08/1994

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Solaria 嘉熙	TPTL 226 大埔市地段第226號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, K. Wah Properties Investment Limited 嘉華房產投資有限公司, K. Wah Stones (Holdings) Limited & 嘉華石業(集團)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited/ Manful Global Development Limited 萬豐環球發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	23/03/2018
Solaria 嘉熙	TPTL 226 大埔市地段第226號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, K. Wah Properties Investment Limited 嘉華房產投資有限公司, K. Wah Stones (Holdings) Limited & 嘉華石業(集團)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited/ Manful Global Development Limited 萬豐環球發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	18/05/2018
St Martin Development 雲滙發展項目	TPTL 225 大埔市地段第225號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	24/05/2018
St Martin Development (Phase 1) 雲滙發展項目 (第1期)	TPTL 225 大埔市地段第225號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	24/05/2018
St Martin Development (Phase 1) 雲滙發展項目 (第1期)	TPTL 225 大埔市地段第225號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	21/02/2020

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
St Martin Development (Phase 2) 雲滙發展項目 (第2期)	TPTL 225 大埔市地段第225號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	04/06/2018
St Martin Development (Phase 2) 雲滙發展項目 (第2期)	TPTL 225 大埔市地段第225號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	31/05/2018
Symphony Bay - Villa Concerto 帝琴灣 - 凱弦居	TPTL 146 RP 大埔市地段第146號之餘段	Sun Hung Kai 新鴻基/ Prelong Limited 集來有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	31/10/1997
Symphony Bay - Villa Concerto 帝琴灣 - 凱弦居	TPTL 146 RP 大埔市地段第146號之餘段	Sun Hung Kai 新鴻基/ Prelong Limited 集來有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	31/10/1997
Symphony Bay - Villa Rhapsody 帝琴灣 - 凱琴居	TPTL 145 大埔市地段第145號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Prelong Limited 集來有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	15/12/1997
Symphony Bay - Villa Rhapsody 帝琴灣 - 凱琴居	TPTL 145 大埔市地段第145號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Prelong Limited 集來有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	15/12/1997
Tai Po Town Lot No. 244 Development 大埔市地段第244號發展項目	TPTL 244 大埔市地段第244號	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	10/05/2022

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 1) - Silicon Hill 大埔市地段第244號發展項目 (第1期) - Silicon Hill	TPTL 244 大埔市地段第244號	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	12/05/2022
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 1) - Silicon Hill 大埔市地段第244號發展項目 (第1期) - Silicon Hill	TPTL 244 大埔市地段第244號	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	29/02/2024
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 2A) - University Hill 大埔市地段第244號發展項目 (第2A期) - University Hill	TPTL 244 大埔市地段第244號	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	31/05/2022
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 2A) - University Hill 大埔市地段第244號發展項目 (第2A期) - University Hill	TPTL 244 大埔市地段第244號	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	31/05/2022
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 2B) - University Hill 大埔市地段第244號發展項目 (第2B期) - University Hill	TPTL 244 大埔市地段第244號	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	08/06/2022
Tai Po Town Lot No. 244 Development (Phase 2B) - University Hill 大埔市地段第244號發展項目 (第2B期) - University Hill	TPTL 244 大埔市地段第244號	Elisford Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Channel First Limited 昌保有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	16/06/2022
Tai Wo Estate 太和邨	TPTL 176 大埔市地段第176號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	17/02/2000
Tai Yuen Estate 大元邨	TPTL 192 大埔市地段第192號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力達律師樓	08/11/2007

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
The Balmoral 承峰	TPTL 179 大埔市地段第179號	Sino 信和/ Dragon (Hong Kong) Limited 龍都(香港)有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	03/07/2008
The Balmoral 承峰	TPTL 179 大埔市地段第179號	Sino 信和/ Dragon (Hong Kong) Limited 龍都(香港)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	23/02/2010
The Balmoral 承峰	TPTL 179 大埔市地段第179號	Sino 信和/ Dragon (Hong Kong) Limited 龍都(香港)有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	01/08/2011
The Beverly Hills (Phases 1 & 2) 比華利山別墅(第1及2期)	TPTL 161 大埔市地段第161號	Henderson 恒基/ Wealth Team Development Limited 建添發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	30/10/2002
The Beverly Hills (Phases 1 & 2) 比華利山別墅(第1及2期)	TPTL 161 大埔市地段第161號	Henderson 恒基/ Wealth Team Development Limited 建添發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	05/11/2002
The Beverly Hills (Phases 1 & 2) 比華利山別墅(第1及2期)	TPTL 161 大埔市地段第161號	Henderson 恒基/ Wealth Team Development Limited 建添發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	10/01/2005
The Golden Gate 富・盈門	TPTL 195 大埔市地段第195號	Chime Corporation Limited 參明有限公司/ Sunny Foundation Limited 鵬亮有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤關學林律師行	09/05/2012

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
The Graces・Providence Bay 海鑽・天賦海灣	TPTL 187 大埔市地段第187號	Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Century Rise Limited 尚賢有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	18/5/2012
The Graces・Providence Bay 海鑽・天賦海灣	TPTL 187 大埔市地段第187號	Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Century Rise Limited 尚賢有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	25/09/2012
The Horizon 海日灣	TPTL 213 大埔市地段第213號	Billion Development & Project Management Limited 億京發展及策劃有限公司/ Top Finder Limited 暉隆有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	27/08/2018
The Horizon 海日灣	TPTL 213 大埔市地段第213號	Billion Development & Project Management Limited 億京發展及策劃有限公司/ Top Finder Limited 暉隆有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	03/09/2018
The Melo	TPTL 233 大埔市地段第233號	Prompt Rise International Development Limited 銳昇國際發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo Kwan Lee & Lo 胡關李羅律師行	30/08/2023
The Paragon 悠然山莊	TPTL 136 大埔市地段第136號	Admarch Limited 加文有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Willie Chang & Co. 張偉立律師行	24/06/1997
The Paragon 悠然山莊	TPTL 136 大埔市地段第136號	Admarch Limited 加文有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Willie Chang & Co. 張偉立律師行	24/06/1997
The Paramount 盈峰翠邸	TPTL 97 大埔市地段第97號	Cheung Kong 長江/ Perfect Idea Limited 奇創有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Alfred Lam, Keung & Ko 林姜高律師行	29/04/1998

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
The Paramount 盈峰翠邸	TPTL 97 大埔市地段第97號	Cheung Kong 長江/ Perfect Idea Limited 奇創有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Alfred Lam, Keung & Ko 林姜高律師行	29/04/1998
The Regent 天鑽	TPTL 221 大埔市地段第221號	China Overseas Land & Investment Limited 中國海外發展有限公司, China Overseas Property Limited 中國海外地產有限公司, Windy Summer Limited & 夏風有限公司 及 Trillion Vantage Investments Limited 億卓投資有限公司/ Asia Metro Investment Limited 國萬投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	F. Zimmern & Co. 施文律師行	15/11/2018
The Regent 天鑽	TPTL 221 大埔市地段第221號	China Overseas Land & Investment Limited 中國海外發展有限公司, China Overseas Property Limited 中國海外地產有限公司, Windy Summer Limited & 夏風有限公司 及 Trillion Vantage Investments Limited 億卓投資有限公司/ Asia Metro Investment Limited 國萬投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	13/12/2018
Tycoon Place 聚豪天下	TPTL 119 大埔市地段第119號	CPL Investment Limited 聚豪投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Chu & Lau 劉漢銓律師行	03/04/1998
Tycoon Place 聚豪天下	TPTL 119 大埔市地段第119號	CPL Investment Limited 聚豪投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Chu & Lau 劉漢銓律師行	05/05/1998
Villa Costa 蔚海山莊	TPTL 122 大埔市地段第122號	Jura Investment Corporation	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Masons 梅森律師事務所	09/10/1998
Villa Lucca 林海山城	TPTL 223 & TPTL 229 大埔市地段第223號及大埔市地段第229號	Harbour Front Global Limited, Hysan Development Company Limited 希慎興業有限公司, Mariner Bay Limited & Strongbod Limited/ Gainwick Limited 加鋒有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	10/12/2021

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Tai Po 大埔區					
Villa Lucca 林海山城	TPTL 223 & TPTL 229 大埔市地段第223號及大埔市地段第229號	Harbour Front Global Limited, Hysan Development Company Limited 希慎興業有限公司, Mariner Bay Limited & Strongbod Limited/ Gainwick Limited 加鋒有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	24/12/2021
Wan Tau Tong Estate 運頭塘邨	TPTL 172 RP 大埔市地段第172號之餘段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	08/04/1998
Yan Nga Court 欣雅苑	TPTL 268 大埔市地段第268號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	25/09/2026
Unknown 不詳	TPTL 230 大埔市地段第230號	Manhattan Garments Holdings Limited, Manhattan Realty Limited & Odini Limited/ Obtain Holdings Limited 國天集團有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	20/12/2023
Unknown 不詳	TPTL 230 大埔市地段第230號	Manhattan Garments Holdings Limited, Manhattan Realty Limited & Odini Limited/ Obtain Holdings Limited 國天集團有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	29/07/2024
Unknown 不詳	TPTL 234 大埔市地段第234號	Chinachem Group Holdings Limited & 華懋集團控股有限公司 及 Chinachem Properties Holding Company Limited 華懋物業控股有限公司/ Castle Great Limited 茂堡有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Grandall Zimmern Law Firm 國浩律師(香港)事務所	15/10/2025

Note:
The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

備註:
上述列表或未能盡錄所有資料。如有疑問，請聯絡法律諮詢及田土轉易處。