List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Altissimo 泓碧	STTL 601 沙田市地段第601號	Clear Idea International Limited & 顯意國際有限公司 及 Ease Mind Investments Limited/ Loyal Pioneer Limited 鋒尚有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons 的近律師行	12/10/2018
Altissimo 泓碧	STTL 601 沙田市地段第601號	Clear Idea International Limited & 顯意國際有限公司 及 Ease Mind Investments Limited/ Loyal Pioneer Limited 鋒尚有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	25/10/2018
Baycrest 觀瀾雅軒	STTL 435 沙田市地段第435號	Hang Lung 恒隆/ Great Cheer Development Limited 恒宜發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	04/03/1999
Baycrest 觀瀾雅軒	STTL 435 沙田市地段第435號	Hang Lung 恒隆/ Great Cheer Development Limited 恒宜發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	08/05/1999
Bayshore Towers (Residential Development) 海柏花園 (住宅樓宇)	STTL 382 沙田市地段第382號	Cheung Kong 長江/ Poko Shine Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	27/09/1994
Bayshore Towers (Residential Development) 海柏花園 (住宅樓宇)	STTL 382 沙田市地段第382號	Cheung Kong 長江/ Poko Shine Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	06/10/1994
Bayshore Towers 海柏花園	STTL 382 沙田市地段第382號	Cheung Kong 長江/ Poko Shine Limited	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	11/05/1995
Castello 帝堡城	STTL 439 沙田市地段第439號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Supreme Ford Limited 丁亮有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	23/05/1998
Castello 帝堡城	STTL 439 沙田市地段第439號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Supreme Ford Limited 丁亮有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	10/06/1998
Chik Kin Mansion 積健樓	STTL 399 沙田市地段第399號	Super Champ Investment Limited 穎冠投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	K. C. Yung & Co. 翁家灼律師行	07/06/1994
Choi Wo Court 彩禾苑	STTL 586 沙田市地段第586號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	15/05/2020
Chun Shek Estate 秦石邨	STTL 555 沙田市地段第555號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	28/05/2010
Chung On Estate 頌安邨	STTL 544 沙田市地段第544號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力達律師樓	10/04/2006

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
City One Plaza (Commercial Block B) 第一城中心(商業大厦B座)	STTL 1 sC 沙田市地段第1號C分段	Million Nice Development Limited 福江發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	14/07/2006
Corporation Park 企業中心	STTL 419 沙田市地段第419號	Sea Dragon Limited 韵龍有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	F. Zimmern & Co. 施文律師行	05/03/1998
DE YUCCA 雍雅山	STTL 206 沙田市地段第206號	Sunflower Foundation Limited 新發創建有限公司/ Yucca Investment Limited 雍雅投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Latham & Watkins 瑞生國際律師事務所	05/03/2012
Delta House 匯達大厦	STTL 422 沙田市地段第422號	Marbrad Company Limited 孟博有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Slaughter & May 司力達律師樓	13/05/1999
Double Cove 迎海	STTL 502 沙田市地段第502號	Henderson 恒基, New World & 新世界 及 others 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	26/03/2012
Double Cove (Phase 1) - Blocks 1, 2, 3 & 5 迎海(第1期) - 第1,2,3及5座	STTL 502 沙田市地段第502號	Henderson 恒基, New World & others 新世界 及 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	06/09/2012

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Double Cove (Phase 1) - Blocks 1, 2, 3 & 5, the Commercial Development in Phase One and the Car Park in Phase One 迎海(第1期) - 第1,2,3及5座, 第一期商業樓宇及第一期停車場	STTL 502 沙田市地段第502號	Henderson 恒基, New World & 新世界 及 others 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Consent to Assign 轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	27/12/2013
Double Cove (Phase 1) - Car Park in Phase One 迎海(第1期) - 第一期停車場	STTL 502 沙田市地段第502號	Henderson Land Development Company Limited 恒基兆業地產有限公司, New World Development Company Limited & 新世界發展有限公司 及 others 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	27/05/2014
Double Cove (Phase 2) - Double Cove Starview 迎海(第2期) - 迎海・星灣	STTL 502 沙田市地段第502號	Henderson 恒基, New World & others 新世界 及 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	13/12/2013

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Double Cove (Phase 2) - Double Cove Starview - Blocks 18, 19, 20 & 21 迎海(第2期) - 迎海・星灣 - 第18,19,20及21座	STTL 502 沙田市地段第502號	Henderson 恒基, New World & 新世界 及 others 其他/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	16/12/2013
Double Cove (Phase 2) - Double Cove Starview 迎海(第2期) - 迎海・星灣	STTL 502 沙田市地段第502號	Happy Champion Limited 冠悅有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆業有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆業地產有限公司, Mightymark Investment Limited 謙耀置業有限公司, New World Development Company Limited & 新世界發展有限公司 及 Wellfine Development Limited 偉輝發展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	22/12/2014

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Double Cove (Phase 3) - Double Cove Starview Prime 迎海(第3期) - 迎海・星灣御	STTL 502 沙田市地段第502號	Happy Champion Limited 冠悅有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆業有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆業地產有限公司, Mightymark Investment Limited 謙耀置業有限公司, New World Development Company Limited & 新世界發展有限公司 及 Wellfine Development Limited 偉輝發展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	28/08/2014

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Double Cove (Phase 3) - Double Cove Starview Prime 迎海(第3期) - 迎海・星灣御	STTL 502 沙田市地段第502號	Happy Champion Limited 冠悅有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆業有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆業地產有限公司, Mightymark Investment Limited 謙耀置業有限公司, New World Development Company Limited & 新世界發展有限公司 及 Wellfine Development Limited 偉輝發展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	16/09/2014

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Double Cove (Phase 3) - Double Cove Starview Prime 迎海(第3期) - 迎海・星灣御	STTL 502 沙田市地段第502號	Happy Champion Limited 冠悅有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆業有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆業地產有限公司, Mightymark Investment Limited 謙耀置業有限公司, New World Development Company Limited & 新世界發展有限公司 及 Wellfine Development Limited 偉輝發展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	23/03/2016

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Double Cove (Phase 4) - Double Cove Grandview 迎海(第4期) - 迎海・駿岸	STTL 502 沙田市地段第502號	Happy Champion Limited 冠悅有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆業有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆業地產有限公司, Mightymark Investment Limited 謙耀置業有限公司, New World Development Company Limited & 新世界發展有限公司 及 Wellfine Development Limited 偉輝發展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	22/07/2015

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Double Cove (Phase 4) – Double Cove Grandview 迎海(第4期) - 迎海・駿岸	STTL 502 沙田市地段第502號	Happy Champion Limited 冠悅有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆業有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆業地產有限公司, Mightymark Investment Limited 謙耀置業有限公司, New World Development Company Limited & 新世界發展有限公司 及 Wellfine Development Limited 偉輝發展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	22/07/2015

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Double Cove (Phase 4) – Double Cove Grandview 迎海(第4期) - 迎海・駿岸	STTL 502 沙田市地段第502號	Happy Champion Limited 冠悅有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆業有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆業地產有限公司, Mightymark Investment Limited 謙耀置業有限公司, New World Development Company Limited & 新世界發展有限公司 及 Wellfine Development Limited 偉輝發展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	10/8/2016

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Double Cove (Phase 5) – Double Cove Summit 迎海(第5期) - 迎海・御峰	STTL 502 沙田市地段第502號	Happy Champion Limited 冠悅有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆業有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆業地產有限公司, Mightymark Investment Limited 謙耀置業有限公司, New World Development Company Limited & 新世界發展有限公司 及 Wellfine Development Limited 偉輝發展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	09/12/2015
Double Cove (Phase 5) – Double Cove Summit 迎海(第5期) - 迎海・御峰	STTL 502 沙田市地段第502號	Happy Champion Limited 冠悅有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Henderson Development Limited 恒基兆業有限公司, Henderson Land Development Company Limited 恒基兆業地產有限公司, Mightymark Investment Limited 謙耀置業有限公司, New World Development Company Limited & 新世界發展有限公司 及 Wellfine Development Limited 偉輝發展有限公司/ Carley Limited 嘉理有限公司, Harvest Development Limited 豐收發展有限公司, Onfine Development Limited 安豐發展有限公司, Perfect Success Development Limited 沛成發展有限公司, Regent Star Investment Limited & 駿星投資有限公司 及 Rich Silver Development Limited 裕銀發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	11/12/2015

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Double Haven 皓朗山莊	STTL 82 沙田市地段第82號	Sino Pink Development Limited 輝松發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	04/07/2002
Dragons Range 玖瓏山	STTL 525 沙田市地段第525號	Pembrooke Development Investments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	27/05/2014
Dragons Range 玖瓏山	STTL 525 沙田市地段第525號	Pembrooke Development Investments Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	10/09/2014
El Futuro 名日・九肚山	STTL 614 沙田市地段第614號	CK Asset Holdings Limited 長江實業集團有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Prime Prosperous Limited/ Rich View Investments Limited 裕輝投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	11/06/2020
El Futuro 名日・九肚山	STTL 614 沙田市地段第614號	CK Asset Holdings Limited 長江實業集團有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited & Prime Prosperous Limited/ Rich View Investments Limited 裕輝投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	16/10/2020
Festival City 名城	STTL 529 沙田市地段第529號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	15/03/2010
Festival City (Phase 1) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第1期) - 第1,2,3及5座	STTL 529 沙田市地段第529號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	15/03/2010
Festival City (Phase 1) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第1期) - 第1,2,3及5座	STTL 529 沙田市地段第529號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	11/01/2011
Festival City (Phase 2) 名城 (第2期) - 盛薈	STTL 529 沙田市地段第529號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	20/10/2010
Festival City (Phase 2) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第2期) - 盛薈 (第1,2,3及5座)	STTL 529 沙田市地段第529號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	20/10/2010

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Festival City (Phase 2) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第2期) - 盛薈 (第1,2,3及5座)	STTL 529 沙田市地段第529號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	03/10/2011
Festival City (Phase 3) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第3期) - 盛世 (第1,2,3及5座)	STTL 529 沙田市地段第529號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	13/10/2011
Festival City (Phase 3) - Towers 1, 2, 3 & 5 名城 (第3期) - 盛世 (第1,2,3及5座)	STTL 529 沙田市地段第529號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	13/10/2011
Forest Hill 蔚林居	STTL 362 沙田市地段第362號	Jenford Investment Company Limited 正豐置業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	21/03/1996
Godi 戈林	STTL 465 沙田市地段第465號	Wang On Group Limited 宏安集團有限公司/ Charter Golden Design & Contracting Limited 高達室內設計有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	04/04/2007
Godi 戈林	STTL 465 沙田市地段第465號	Wang On Group Limited 宏安集團有限公司/ Charter Golden Design & Contracting Limited 高達室內設計有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	13/04/2007
Grand Central Plaza (Tower I) 新城市中央廣場 (I座)	STTL 364 沙田市地段第364號	Donora Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	30/06/1995
Grand Central Plaza (Tower I) 新城市中央廣場 (I座)	STTL 364 沙田市地段第364號	Donora Company Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	30/06/1995
Grand Central Plaza (L16-L17, Tower I) 新城市中央廣場 (I座第16-17層)	STTL 364 沙田市地段第364號	Donora Company Limited	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	08/05/1995
Grand Central Plaza (L18-L22, Tower I) 新城市中央廣場 (I座第18-22層)	STTL 364 沙田市地段第364號	Donora Company Limited	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	08/05/1995
Grand Central Plaza 新城市中央廣場	STTL 364 沙田市地段第364號	Donora Company Limited	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核補充公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	08/04/2002
Grandtech Centre 偉達中心	STTL 375 沙田市地段第375號	Roville Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	09/10/1995

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Grandtech Centre 偉達中心	STTL 375 沙田市地段第375號	Roville Company Limited	Consent to Sell for godown 倉庫預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	09/10/1995
Granville Garden 恒峰花園	STTL 410 沙田市地段第410號	Henderson 恒基/ Evercot Enterprise Company Limited 凱峰企業有限公司, Join Fortune Development Limited & 康翠發展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	28/10/1996
Granville Garden 恒峰花園	STTL 410 沙田市地段第410號	Henderson 恒基/ Evercot Enterprise Company Limited 凱峰企業有限公司, Join Fortune Development Limited & 康翠發展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	28/10/1996
Greenfields 南莊苑	STTL 108 沙田市地段第108號	Treasure Properties Limited 達威置業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Chu & Lau 劉漢銓律師行	23/01/1998
Greenfields 南莊苑	STTL 108 沙田市地段第108號	Treasure Properties Limited 達威置業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Chu & Lau 劉漢銓律師行	12/03/1998
Greenhill Villa 綠怡雅苑	STTL 577 沙田市地段第577號	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	11/01/2016
Greenhill Villa 綠怡雅苑	STTL 577 沙田市地段第577號	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	13/01/2016
Greenhill Villa (Car Park) 綠怡雅苑 (停車場)	STTL 577 沙田市地段第577號	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Chu & Lau 劉漢銓律師行	04/12/2025

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Haywood Villas 杏苑山莊	STTL 350 沙田市地段第350號	Chan Ching Yu 陳靜如, Chan Siu Ying 陳少英, Huge Gain Holdings Limited 高益集團有限公司, Jet Ocean Limited 捷洋有限公司, Wong Shu Yui & 黃書銳 及 Wong Yim 黃琰	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Charles Yeung Clement Lam Liu & Yip 楊漢源 林炳坤 律師事務所	08/06/2004
Heng On Estate 恒安邨	STTL 500 RP 沙田市地段第500號之餘段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	08/04/1998
Heng On Estate 恒安邨	STTL 500 sC 沙田市地段第500號C分段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	31/03/2006
Hill Paramount 名家匯	STTL 539 沙田市地段第539號	Henderson 恒基/ Bright Gold Limited 宇金有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Fairbairn Catley Low & Kong 范紀羅江律師行	12/11/2009
Hill Paramount 名家匯	STTL 539 沙田市地段第539號	Henderson 恒基/ Bright Gold Limited 宇金有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Fairbairn Catley Low & Kong 范紀羅江律師行	18/11/2009
Hin Keng Estate 顯徑邨	STTL 503 沙田市地段第503號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	17/02/2000
Ka Keng Court 嘉徑苑	STTL 493 沙田市地段第493號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律師行	26/07/2002
Ka Shun Court 嘉順苑	STTL 584 沙田市地段第584號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	22/01/2016
Kam Chun Court 錦駿苑	STTL 596 沙田市地段第596號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	12/03/2021
Kam Fai Court 錦暉苑	STTL 619 沙田市地段第619號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	16/09/2019
Kam Pak Court 錦柏苑	STTL 642 沙田市地段第642號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	20/01/2023
Kam Tai Court 錦泰苑	STTL 447 RP 沙田市地段第447號之餘段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Masons 梅森律師事務所	20/09/2000
Kam Tai Shopping Centre 錦泰商場	STTL 447 sA 沙田市地段第447號A分段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	27/01/2006

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Kam Ying Court 錦英苑	STTL 305 RP 沙田市地段第305號之餘段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	31/03/2006
kau to HIGHLAND 九肚山峰	STTL 562 沙田市地段第562號	Couture Homes Limited 時尚家居有限公司, CSI Properties Limited, Dynamic Advantage Limited & Radiant Talent Holdings Limited/ Apex Harvest Limited 嘉拓有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	13/06/2014
kau to HIGHLAND 九肚山峰	STTL 562 沙田市地段第562號	Couture Homes Limited 時尚家居有限公司, CSI Properties Limited, Dynamic Advantage Limited & Radiant Talent Holdings Limited/ Apex Harvest Limited 嘉拓有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	21/07/2014
Kingston Lodge 皇御居	STTL 499 沙田市地段第499號	Grand Union Investments Limited 佳亨投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Lo & Lo 羅文錦律師樓	23/03/2005
Kingston Lodge 皇御居	STTL 499 沙田市地段第499號	Grand Union Investments Limited 佳亨投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Lo & Lo 羅文錦律師樓	19/05/2005
Kwong Yuen Estate 廣源邨	STTL 506 沙田市地段第506號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律師行	13/02/2001
La Costa 嘉華星濤灣	STTL 483 沙田市地段第483號	Perfect Development Limited 佳越發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	16/10/2002
La Costa 嘉華星濤灣	STTL 483 沙田市地段第483號	Perfect Development Limited 佳越發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	22/10/2002
La Cresta 尚珩	STTL 563 沙田市地段第563號	Advantage Investor Limited/ Everbeam Investments Limited 萃日投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	F. Zimmern & Co. 施文律師行	02/12/2015
La Cresta 尚珩	STTL 563 沙田市地段第563號	Advantage Investor Limited/ Everbeam Investments Limited 萃日投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	22/12/2016
Lake Silver 銀湖・天峰	STTL 530 沙田市地段第530號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	28/08/2008

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Lake Silver 銀湖・天峰	STTL 530 沙田市地段第530號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	01/09/2008
Le Cap 澐瀚	STTL 565 沙田市地段第565號	Magic Lead Investments Limited/ Bravo Partner Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	12/09/2017
Le Cap 澐瀚	STTL 565 沙田市地段第565號	Magic Lead Investments Limited/ Bravo Partner Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	15/09/2017
La Vetta 澐灃	STTL 567 沙田市地段第567號	Meganew Limited/ Mega Island (HK) Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	12/10/2017
La Vetta 澐灃	STTL 567 沙田市地段第567號	Meganew Limited/ Mega Island (HK) Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	27/11/2017
Lee On Estate 利安邨	STTL 553 沙田市地段第553號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	29/08/2008
Lek Yuen Estate 瀝源邨	STTL 550 沙田市地段第550號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	06/12/2007
Lung Hang Estate 隆亨邨	STTL 557 沙田市地段第557號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力達律師樓	17/06/2010
Marbella 迎濤灣	STTL 418 沙田市地段第418號	Dorfolk Investments Limited 多福置業有限公司, Loi Hing Investment Company Limited, The World Realty Limited 世界地產有限公司, Yau Fook Hong Company Limited & 祐福行有限公司 及 Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤, 關學林律師行	20/12/2001
Meeco Industrial Building 美高工業大廈	STTL 171 沙田市地段第171號	Castin Industrial Trading Limited 金錫工業貿易有限公司	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant 批核補充公契	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛馮鄺岑律師行	05/06/1996
Mei Lam Estate 美林邨	STTL 558 沙田市地段第558號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力達律師樓	30/06/2010
Mei Pak Court 美柏苑	STTL 582 沙田市地段第582號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	30/10/2014
Mei Ying Court 美盈苑	STTL 583 沙田市地段第583號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	31/10/2014

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Metropole Square 新都廣場	STTL 420 沙田市地段第420號	Jaco Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	01/04/1996
Metropole Square 新都廣場	STTL 420 沙田市地段第420號	Jaco Limited	Consent to Sell for industrial development 工業樓宇預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	21/05/1996
Metropole Square 新都廣場	STTL 420 沙田市地段第420號	Tai Cheung Holdings Limited 大昌集團有限公司/ Jaco Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	30/01/2014
Monte Vista 翠擁華庭	STTL 446 沙田市地段第446號	Cheung Kong 長江/ Wonder Pacific Investment Limited 奇彩投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	15/03/1999
Monte Vista 翠擁華庭	STTL 446 沙田市地段第446號	Cheung Kong 長江/ Wonder Pacific Investment Limited 奇彩投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	15/03/1999
Mount Arcadia 畢架・金峰	STTL 610 沙田市地段第610號	Ample Bonus Ltd. 尚晉有限公司, Far East Consortium Ltd. 遠東發展有限公司, Far East Consortium (B.V.I.) Ltd. & Far East Consortium International Ltd./ Teampearl Company Limited 添沛有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	27/01/2021
Mount Arcadia 畢架・金峰	STTL 610 沙田市地段第610號	Ample Bonus Ltd. 尚晉有限公司, Far East Consortium Ltd. 遠東發展有限公司, Far East Consortium (B.V.I.) Ltd. & Far East Consortium International Ltd./ Teampearl Company Limited 添沛有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	19/03/2021
Mount Regalia 富豪・山峯	STTL 578 沙田市地段第578號	Century City BVI Holdings Limited, Century City International Holdings Limited, P&R Holdings Limited 百富控股有限公司, Paliburg Development BVI Holdings Limited, Paliburg Holdings Limited & Rimmel Holdings Limited/ Eminent Gold Investments Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	28/11/2016

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Mount Regalia 富豪・山峯	STTL 578 沙田市地段第578號	Century City BVI Holdings Limited, Century City International Holdings Limited, P&R Holdings Limited 百富控股有限公司, Paliburg Development BVI Holdings Limited, Paliburg Holdings Limited & Rimmel Holdings Limited/ Eminent Gold Investments Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	19/12/2017
Mount Vienna	STTL 603 沙田市地段第603號	AG Acquisition M (BVI) Limited & AG Acquisition O (BVI) Limited/ Eltara Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	04/05/2017
Mount Vienna	STTL 603 沙田市地段第603號	AG Acquisition M (BVI) Limited & AG Acquisition O (BVI) Limited/ Eltara Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	15/05/2017
Mountain Shore 曉峰灣畔	STTL 448 沙田市地段第448號	The Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 麥堅時律師行	26/03/2002
No. 1 On Kwan Street 安群街1號	STTL 463 沙田市地段第463號	Suen Tat Holdings Limited 迅達集團有限公司/ Fancy Luck Development Limited 裕欣發展有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	15/01/2015
No. 3 On Kwan Street 安群街3號	STTL 412 沙田市地段第412號	Suen Tat Holdings Limited 迅達集團有限公司/ Speedy Tact Development Limited 迅聯發展有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	27/08/2014
No. 3 On Kwan Street (153 shops on G/F, 1/F & 2/F) 安群街3號 (地下,1樓及2樓的153商鋪)	STTL 412 沙田市地段第412號	Suen Tat Holdings Limited 迅達集團有限公司/ Speedy Tact Development Limited 迅聯發展有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	19/01/2015
Nos.3 & 5 Mei Wo Circuit, Sha Tin, N.T. 沙田美禾圍3及5號	STTL 217 沙田市地段第217號	Wealth Nice Investment Limited 豐麗投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kwok & Yih 郭葉律師行	06/09/2001
Ocean View 海典灣	STTL 481 沙田市地段第481號	Sino 信和/ Kingdom Investment Limited 君煌投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	F. Zimmern & Co. 施文律師行	26/02/2002
Ocean View 海典灣	STTL 481 沙田市地段第481號	Sino 信和/ Kingdom Investment Limited 君煌投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	26/02/2002

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Oceanaire 天宇海	STTL 548 RP 沙田市地段第548號之餘段	Cheung Kong 長江/ New City Investments Limited 新捷投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	01/09/2010
Oceanaire 天宇海	STTL 548 RP 沙田市地段第548號之餘段	Cheung Kong 長江/ New City Investments Limited 新捷投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	09/09/2010
Parc Royale 聚龍居	STTL 301 沙田市地段第301號	Dramstar Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	01/03/1995
Parc Royale 聚龍居	STTL 301 沙田市地段第301號	Dramstar Company Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	01/03/1995
Park Belvedere (Towers 1, 2, 3 & 4) 雅景台 (第 1,2,3及4座)	STTL 429 沙田市地段第429號	The Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	27/03/1996
Park Belvedere 雅景台	STTL 429 沙田市地段第429號	The Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核補充公契及管理協議	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	27/03/1996
Park Belvedere 雅景台	STTL 429 沙田市地段第429號	The Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核補充公契及管理協議	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	27/03/1996
Park Belvedere 雅景台	STTL 429 沙田市地段第429號	The Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	27/03/1996
Peak House 頂峰別墅	STTL 496 沙田市地段第496號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Beachshore Limited & 濱堤有限公司 及 Tsuen Kwong Limited 銓光有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	JSM 孖士打律師行	22/07/2009
Peak House 頂峰別墅	STTL 496 沙田市地段第496號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Beachshore Limited & 濱堤有限公司 及 Tsuen Kwong Limited 銓光有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	JSM 孖士打律師行	22/07/2009
Peak One 壹號雲頂	STTL 421 沙田市地段第421號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Beachshore Limited & 濱堤有限公司 及 Tsuen Kwong Limited 銓光有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	JSM 孖士打律師行	20/11/2008
Peak One 壹號雲頂	STTL 421 沙田市地段第421號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Beachshore Limited & 濱堤有限公司 及 Tsuen Kwong Limited 銓光有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	JSM 孖士打律師行	20/11/2008

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Pictorial Garden Phase 2 碧濤花園 第2期	STTL 303 沙田市地段第303號	Cheong Ming Investment Company Limited 昌明置業有限公司, Kam Sheung Investment Company Limited, Kong Fu Realty Limited 港庫地產有限公司, Kowloon Holdings Limited, Tocantins Limited, Yau Fook Hong Company Limited & 祐福行有限公司 及 Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤, 關學林律師行	27/12/2000
Pok Hong Estate 博康邨	STTL 531 沙田市地段第531號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律師行	29/01/2002
Prima Villa 欣廷軒	STTL 394 沙田市地段第394號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Horway Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Winston Chu & Co. 徐嘉慎律師事務所	01/06/2000
Prima Villa 欣廷軒	STTL 394 沙田市地段第394號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Horway Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Winston Chu & Co. 徐嘉慎律師事務所	05/06/2000
Rich Court 益富閣	STTL 397 沙田市地段第397號	Landsun International Limited 朗順國際有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Shaw, Ng & Ma 邵吳馬律師行	14/10/1996
Rich Court 益富閣	STTL 397 沙田市地段第397號	Landsun International Limited 朗順國際有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Shaw, Ng & Ma 邵吳馬律師行	14/10/1996
Rich Court 益富閣	STTL 397 沙田市地段第397號	Landsun International Limited 朗順國際有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Shaw, Ng & Ma 邵吳馬律師行	14/10/1996
Royal Ascot (Phase I) - Blocks 1, 2, 3, 5, 6 & 7 & (Phase II) - Blocks 8, 9, 10 & 11 駿景園 (第1期) - 第1,2,3,5,6及7座及(第2期) - 第8,9,10及11座	STTL 411 沙田市地段第411號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	21/02/1995
Royal Ascot (Phase I) - Blocks 1, 2, 3, 5, 6 & 7 駿景園 (第1期) - 第1,2,3,5,6及7座	STTL 411 沙田市地段第411號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	21/02/1995
Royal Ascot (Phase I) - Blocks 1, 2, 3, 5, 6 & 7 駿景園 (第1期) - 第1,2,3,5,6及7座	STTL 411 沙田市地段第411號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	08/11/1995
Royal Ascot (Phase II) - Blocks 8, 9, 10 & 11 駿景園 (第2期) - 第8,9,10及11座	STTL 411 沙田市地段第411號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	29/03/1996

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Royal Forest 御林峰	STTL 533 沙田市地段第533號	Eastern Sky Limited 億健有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛馮鄺岑律師行	02/02/2004
Royal Forest (Blocks 1 - 3) 御林峰(第1-3座)	STTL 533 沙田市地段第533號	Eastern Sky Limited 億健有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛馮鄺岑律師行	02/02/2004
Sausalito 嵐岸	STTL 487 沙田市地段第487號	Cheung Kong 長江/ Diamond Jubilee Investment Limited 鑽禧投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	12/10/2006
Sausalito 嵐岸	STTL 487 沙田市地段第487號	Cheung Kong 長江/ Diamond Jubilee Investment Limited 鑽禧投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	19/10/2006
Seanorama 星漣海	STTL 574 沙田市地段第574號	CK Asset Holdings Limited 長江實業集團有限公司, Gold Creek Enterprises Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited & Paola Holdings Limited/ Crown Treasure Investments Limited 建德投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	28/12/2016
Seanorama 星漣海	STTL 574 沙田市地段第574號	CK Asset Holdings Limited 長江實業集團有限公司, Gold Creek Enterprises Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited & Paola Holdings Limited/ Crown Treasure Investments Limited 建德投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	16/01/2017
Sha Kok Estate 沙角邨	STTL 552 沙田市地段第552號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力達律師樓	10/09/2008
Shatinpark Stage One 花園城 第1期	STTL 131 沙田市地段第131號	Yau Fook Hong Company Limited & 祐福行有限公司及 others 其他	Approval of Management Agreement 批核管理協議	Ip, Ku & Stoppa	05/05/1995

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Silversands	STTL 611 沙田市地段第611號	Giant Vantage Limited 晉緯有限公司, King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置業有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置業集團有限公司/ Pacific Asia Limited 恒泰昌有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	13/12/2019
Silversands	STTL 611 沙田市地段第611號	Giant Vantage Limited 晉緯有限公司, King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置業有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置業集團有限公司/ Pacific Asia Limited 恒泰昌有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	28/12/2020
Sky One 雲頂峰	STTL 438 沙田市地段第438號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Mington Limited 明東有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	JSM 孖士打律師行	19/02/2009
St. Barths Development 雲海發展項目	STTL 581 沙田市地段第581號	China Benefit Holdings Limited 華益控股有限公司, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Good Assets Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	02/03/2017
St. Barths Development (Phase 1) 雲海發展項目 (第1期)	STTL 581 沙田市地段第581號	China Benefit Holdings Limited 華益控股有限公司, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Good Assets Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	13/03/2017
St. Barths Development (Phase 2) 雲海發展項目 (第2期)	STTL 581 沙田市地段第581號	China Benefit Holdings Limited 華益控股有限公司, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Good Assets Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	13/03/2017

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
St Michel Development 瓏珀山發展項目	STTL 609 沙田市地段第609號	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Mainco Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	08/05/2020
St Michel Development (Phase 1) 瓏珀山發展項目 (第1期)	STTL 609 沙田市地段第609號	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Mainco Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	24/08/2020
St Michel Development (Phase 1) 瓏珀山發展項目 (第1期)	STTL 609 沙田市地段第609號	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Mainco Limited	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	30/06/2022
St Michel Development (Phase 2 - St Michel) 瓏珀山發展項目 (第2期 - 瓏珀山)	STTL 609 沙田市地段第609號	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Mainco Limited	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	31/07/2020
St Michel Development (Phase 2 - St Michel) 瓏珀山發展項目 (第2期 - 瓏珀山)	STTL 609 沙田市地段第609號	Champion Sino Holdings Limited, Time Effort Limited & Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司/ Mainco Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	24/01/2022
St Moritz 雲端	STTL 566 沙田市地段第566號	Kaiberg Enterprises Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Charmford Holdings Limited 創福集團有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Winston Chu & Company 徐嘉慎律師事務所	05/12/2016
St Moritz 雲端	STTL 566 沙田市地段第566號	Kaiberg Enterprises Limited, Sun Hung Kai Properties Limited & 新鴻基地產發展有限公司 及 Time Effort Limited/ Charmford Holdings Limited 創福集團有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Winston Chu & Company 徐嘉慎律師事務所	19/12/2016
Sui Wo Court 穗禾苑	STTL 43 sA 沙田市地段第43號A分段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	26/01/2006

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Sun Chui Estate 新翠邨	STTL 554 沙田市地段第554號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力達律師樓	25/06/2009
Sun Tin Wai Estate 新田圍邨	STTL 551 沙田市地段第551號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	13/05/2008
Sunshine City, Phase 4 - Blocks E-H & J-M 新港城, 第4期 - 第E-H及J-M座	STTL 307 沙田市地段第307號	Henderson 恒基/ Evercot Enterprise Company Limited 凱峰企業有限公司, Millap Limited & 敬新有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Lo & Lo 羅文錦律師樓	27/02/1995
Sunshine Grove 晴碧花園	STTL 430 沙田市地段第430號	The Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	20/08/1997
Sunshine Grove 晴碧花園	STTL 430 沙田市地段第430號	The Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant 批核補充公契	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	20/08/1997
Sunshine Grove 晴碧花園	STTL 430 沙田市地段第430號	The Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	20/08/1997
The Arles 星凱・堤岸	STTL 576 RP 沙田市地段第576號之餘段	Angel River Holdings Limited, Centralcon Properties Company Limited & 中洲置業有限公司 及 Ever Reality Limited/ Centralcon (Fo Tan) Company Limited 中洲(火炭)有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Lo & Lo 羅文錦律師樓	21/09/2021
The Arles 星凱・堤岸	STTL 576 RP 沙田市地段第576號之餘段	Angel River Holdings Limited, Centralcon Properties Company Limited & 中洲置業有限公司 及 Ever Reality Limited/ Centralcon (Fo Tan) Company Limited 中洲(火炭)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Lo & Lo 羅文錦律師樓	23/09/2021
The Arles 星凱・堤岸 (Commercial Development, G/F Shop, Kindergarten and Spaces and Commercial Car Park)	STTL 576 RP 沙田市地段第576號之餘段	Angel River Holdings Limited, Centralcon Properties Company Limited & 中洲置業有限公司 及 Ever Reality Limited/ Centralcon (Fo Tan) Company Limited 中洲(火炭)有限公司	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Lo & Lo 羅文錦律師樓	18/02/2022

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
The Cavaridge 駿嶺薈	STTL 579 沙田市地段第579號	Glorious Million Limited 榮盈有限公司, Gold Stone Investment Limited 金寶投資有限公司, Jamplan (BVI) Limited, Kingboard Holdings Limited 建滔集團有限公司, Kingboard Investments Limited 建滔投資有限公司, Kingboard Property Development Company Limited & 建滔置業有限公司 及 Kingboard Property Development (HK) Company Limited 建滔置業(香港)有限公司/ Golden Concept Development Limited 創金發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Gallant 何耀棣律師事務所	07/11/2019
The Cavaridge 駿嶺薈	STTL 579 沙田市地段第579號	Glorious Million Limited 榮盈有限公司, Gold Stone Investment Limited 金寶投資有限公司, Jamplan (BVI) Limited, Kingboard Holdings Limited 建滔集團有限公司, Kingboard Investments Limited 建滔投資有限公司, Kingboard Property Development Company Limited & 建滔置業有限公司 及 Kingboard Property Development (HK) Company Limited 建滔置業(香港)有限公司/ Golden Concept Development Limited 創金發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Gallant 何耀棣律師事務所	07/11/2019
The Entrance 峻源	STTL 605 沙田市地段第605號	Advance Cosmo Investments Limited, CITC Limited 中國中信股份有限公司, CITIC Pacific Limited & 中信泰富有限公司 及 Kingbright Holdings Inc./ Jumbo Vision Holdings Limited 尚凱控股有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	23/10/2018

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
The Entrance 峻源	STTL 605 沙田市地段第605號	Advance Cosmo Investments Limited, CITC Limited 中國中信股份有限公司, CITIC Pacific Limited & 中信泰富有限公司 及 Kingbright Holdings Inc./ Jumbo Vision Holdings Limited 尚凱控股有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	24/01/2019
The Garrison 珀玥	STTL 604 沙田市地段第604號	Ample Bonus Limited, Far East Consortium (B.V.I.) Limited, Far East Consortium International Limited & Far East Consortium Limited 遠東發展有限公司/ Polyland Development Limited 寶田發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	18/05/2018
The Garrison 珀玥	STTL 604 沙田市地段第604號	Ample Bonus Limited, Far East Consortium (B.V.I.) Limited, Far East Consortium International Limited & Far East Consortium Limited 遠東發展有限公司/ Polyland Development Limited 寶田發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	24/05/2018
The Grandville 晉名峰	STTL 526 沙田市地段第526號	Landyork Investment Limited 達華地產有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	22/09/2004
The Grandville 晉名峰	STTL 526 沙田市地段第526號	Landyork Investment Limited 達華地產有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	09/11/2004
The Great Hill 嘉御山	STTL 510 沙田市地段第510號	Orient Profit Limited 東國有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	28/02/2006
The Great Hill 嘉御山	STTL 510 沙田市地段第510號	Orient Profit Limited 東國有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃幹亨黃英豪律師事務所	28/02/2006
The Hong Kong Baptist University Staff Quarters 香港浸會大學職員宿舍	STTL 387 沙田市地段第387號	The Hong Kong Baptist University 香港浸會大學	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	P. C. Woo & Co. 胡百全律師事務所	15/04/2003

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
The Met. Acappella 薈蕎	STTL 587 沙田市地段第587號	Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地產有限公司/ Ever World Limited 永聖有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	20/06/2017
The Met. Acappella 薈蕎	STTL 587 沙田市地段第587號	Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地產有限公司/ Ever World Limited 永聖有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	17/10/2017
The Met. Bliss 薈晴	STTL 598 沙田市地段第598號	Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Synergy Best Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地產有限公司/ New Rich Investments Limited 龍勝投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	13/09/2016
The Met. Bliss 薈晴	STTL 598 沙田市地段第598號	Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Synergy Best Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地產有限公司/ New Rich Investments Limited 龍勝投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	13/09/2016

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
The Met. Blossom 薈朗	STTL 599 沙田市地段第599號	Beyond Dragon Investments Limited 越龍投資有限公司, Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地產有限公司/ Grandwall Investment Limited 高和投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	23/05/2016
The Met. Blossom 薈朗	STTL 599 沙田市地段第599號	Beyond Dragon Investments Limited 越龍投資有限公司, Earnest Spot Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited & Wang On Properties Limited 宏安地產有限公司/ Grandwall Investment Limited 高和投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	17/06/2016
The Morning Glory 艷霞花園	STTL 209 沙田市地段第209號	La Canada Limited 利達山有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Ford Kwan & Co. 梁錦濤, 關學林律師行	02/03/2004
The Palazzo 御龍山	STTL 470 沙田市地段第470號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	14/11/2006
The Palazzo 御龍山	STTL 470 沙田市地段第470號	Kowloon-Canton Railway Corporation 九廣鐵路公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	JSM 孖士打律師行	29/04/2008
THE PAVILIA FARM 柏傲莊	STTL 520 沙田市地段第520號	MTR Corporation Limited 香港鐵路有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons 的近律師行	24/09/2020
THE PAVILIA FARM (Phase 1 - THE PAVILIA FARM I) 柏傲莊 (第1期 - 柏傲莊I)	STTL 520 沙田市地段第520號	MTR Corporation Limited 香港鐵路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	25/09/2020
THE PAVILIA FARM (Phase 1 - THE PAVILIA FARM I) 柏傲莊 (第1期 - 柏傲莊I)	STTL 520 沙田市地段第520號	MTR Corporation Limited 香港鐵路有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Deacons 的近律師行	25/11/2022

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
THE PAVILIA FARM (Phase 2 - THE PAVILIA FARM II) 柏傲莊 (第2期 - 柏傲莊 II)	STTL 520 沙田市地段第520號	MTR Corporation Limited 香港鐵路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	25/09/2020
THE PAVILIA FARM (Phase 2 - THE PAVILIA FARM II) 柏傲莊 (第2期 - 柏傲莊 II)	STTL 520 沙田市地段第520號	MTR Corporation Limited 香港鐵路有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Deacons 的近律師行	16/01/2023
THE PAVILIA FARM III 柏傲莊 III	STTL 520 沙田市地段第520號	MTR Corporation Limited 香港鐵路有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Deacons 的近律師行	30/04/2021
THE PAVILIA FARM III 柏傲莊 III	STTL 520 沙田市地段第520號	MTR Corporation Limited 香港鐵路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	06/05/2021 (Suspended on 09/07/2021) (於2021年7月9日中止)
The Riverpark 溱岸8號	STTL 519 沙田市地段第519號	MTR Corporation Limited 香港鐵路有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons 的近律師行	27/03/2012
The Riverpark 溱岸8號	STTL 519 沙田市地段第519號	MTR Corporation Limited 香港鐵路有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	23/05/2012
The Tolo Place, Sunshine City 新港城, 海濤居	STTL 392 沙田市地段第392號	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited & 康翠發展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	14/03/1996
The Tolo Place, Sunshine City 新港城, 海濤居	STTL 392 沙田市地段第392號	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited & 康翠發展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	21/03/1996
The Tolo Place 海濤居	STTL 392 沙田市地段第392號	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited & 康翠發展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	27/12/1996
The Tolo Place, Sunshine City 新港城 海濤居	STTL 392 沙田市地段第392號	Henderson 恒基/ Join Fortune Development Limited & 康翠發展有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	26/05/1998

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
The Waterside 雅濤居	STTL 393 沙田市地段第393號	Sino 信和/ Famous Empire Properties Limited 霸都置業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 麥堅時律師行	17/12/1996
The Waterside 雅濤居	STTL 393 沙田市地段第393號	Sino 信和/ Famous Empire Properties Limited 霸都置業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 麥堅時律師行	17/12/1996
Topsail Plaza 華順廣場	STTL 415 沙田市地段第415號	Topsail Estate Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Fung & Liu 廖璧欣律師事務所	15/06/1995
UNI Residence	STTL 643 沙田市地段第643號	Champion Estate Holdings Limited/ Champion Estate (HK) Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Grandall Zimmern Law Firm 國浩律師(香港)事務所	30/08/2024
UNI Residence	STTL 643 沙田市地段第643號	Champion Estate Holdings Limited/ Champion Estate (HK) Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Grandall Zimmern Law Firm 國浩律師(香港)事務所	04/03/2025
Vermont Villa 山居小築	STTL 434 沙田市地段第434號	Great Dragon Development Limited 廣龍發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Foo & Li 李鳳翔律師事務所	07/05/2004
Villa Oceania 海典居	STTL 428 沙田市地段第428號	Sino 信和/ Lead Talent Investment Limited 導聰投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	20/02/1998
Villa Oceania 海典居	STTL 428 沙田市地段第428號	Sino 信和/ Lead Talent Investment Limited 導聰投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	27/02/1998
Vista Paradiso (Phase I) - Towers 1, 2, 3, 9, 10 & 11 & (Phase II) - Towers 4, 5, 6, 7 & 8 聽濤雅苑 (第1期) - 第1,2,3,9,10及11座及(第2期) - 第4,5,6,7及8座	STTL 338 沙田市地段第338號	Cheung Kong 長江/ Concord Property Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	25/06/1997
Vista Paradiso (Phase I) - Towers 1, 2, 3, 9, 10 & 11 聽濤雅苑 (第1期) - 第1,2,3,9,10及11座	STTL 338 沙田市地段第338號	Cheung Kong 長江/ Concord Property Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	25/06/1997
Vista Paradiso (Phase I) - Towers 1, 2, 3, 9, 10 & 11 聽濤雅苑 (第1期) - 第1,2,3,9,10及11座	STTL 338 沙田市地段第338號	Cheung Kong 長江/ Concord Property Development Limited	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	30/09/1998

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Vista Paradiso (Phase I) - Kindergarten 聽濤雅苑 (第1期) - 幼稚園	STTL 338 沙田市地段第338號	Cheung Kong 長江/ Concord Property Development Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	25/06/1997
Vista Paradiso (Phase II) - Towers 4, 5, 6, 7 & 8 聽濤雅苑 (第2期) - 第4,5,6,7及8座	STTL 338 沙田市地段第338號	Cheung Kong 長江/ Concord Property Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	28/11/1997
Vista Paradiso (Phase II) - Towers 4, 5, 6, 7 & 8 聽濤雅苑 (第2期) - 第4,5,6,7及8座	STTL 338 沙田市地段第338號	Cheung Kong 長江/ Concord Property Development Limited	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	10/05/1999
Votre Palais 伯爵堡	STTL 318 沙田市地段第318號	The Light Corporation Limited 大輝行有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤, 關學林律師行	27/05/2002
Votre Palais 伯爵堡	STTL 318 沙田市地段第318號	The Light Corporation Limited 大輝行有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤, 關學林律師行	27/05/2002
W LUXE	STTL 617 沙田市地段第617號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Time Effort Limited & 茂時有限公司 及 World Magic Investments Limited / Jumbo Pacific Limited	Consent to Sell for non-residential development 非住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	25/07/2018
Windsor Heights 寶松苑	STTL 98 沙田市地段第98號	Perfect Paradise International Limited 善朗國際有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 麥堅時律師行	27/08/1997
Wo Che Estate 禾輋邨	STTL 549 沙田市地段第549號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	11/05/2007
Yalesville 悠然居	Lot 783 in DD 42 丈量約份第42約地段第783號	Winsway Development Limited 咏維發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	So, Lung & Associates 蘇龍律師事務所	22/10/2003
Yiu On Estate 耀安邨	STTL 505 沙田市地段第505號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	18/03/1999
Yu Chui Court 愉翠苑	STTL 462 沙田市地段第462號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Wilkinson & Grist 高露雲律師行	13/06/2001

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/10/2026)

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2026年10月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
Shatin 沙田區					
Yu Tak Court 愉德苑	STTL 640 沙田市地段第640號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	19/10/2021
Yuk Wo Court 旭禾苑	STTL 477 沙田市地段第477號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	27/09/2019
Unknown 不詳	STTL 467 沙田市地段第467號	Silver Badge Limited 銀徽有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 張葉司徒陳律師事務所	03/08/2009

Note:
The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

備注:
上述列表或未能盡錄所有資料。如有疑問，請聯絡法律諮詢及田土轉易處。