

二〇一〇年度
已簽立的換地個案

簽辦日期 (註1)	地段編號	地點	新地段面積 (公頃)(約)	用途 (註5)	地價(港幣) (註2)	註冊日期 (註4)
05/01/2010	丈量約份第124約地段第4314號	元朗洪水橋	0.4663	IC	28,750,000	07/01/2010
04/02/2010	沙田市地段第502號	沙田馬鞍山落禾沙	9.6841	C/R	9,596,950,000	15/03/2010
25/02/2010	內地段第9018號	灣仔利東街及麥加力歌街	0.8236	C/R	1,000	11/03/2010
01/03/2010	元朗市地段第507號	元朗第15區青山道	3.8790	C/R	7,102,880,000	04/03/2010
16/03/2010	新九龍內地段第6494號	深水埗荔枝角道,桂林街及醫局街	0.3339	R1	1,000	31/03/2010
08/04/2010	丈量約份第116約地段第5369號	元朗十八鄉	3.1200	R2	2,334,810,000	07/05/2010
13/05/2010	九龍內地段第11196號	土瓜灣旭日街5及9號	0.1798	R1	450,220,000	25/05/2010
18/05/2010	丈量約份第399約地段第495號	荃灣汀九更生灣	0.9260	R3	254,930,000	25/05/2010
22/06/2010	丈量約份第127約地段第422號	元朗橋頭圍	1.0552	IO	9,920,000	08/07/2010

註：

- (1) 上表所載的個案為已於土地註冊處註冊，這些個案早已於本署公布上表前簽立。
- (2) 上表所載的地價並非簽立協約當日的市價，乃較早前議定的地價。
- (3) 上表所載的個案已於土地註冊處註冊。如欲查閱個別個案詳情，可直接到該處查閱。
- (4) 土地註冊處之註冊日期。
- (5) 土地用途註解：

用途	註解	用途	註解	用途	註解
C	商業	IC	團體 / 社區用地	R1	住宅(甲類)
C / MCP	商業 / 多層停車場	I / G	工業 / 貨倉	R2	住宅(乙類)
C / OU	商業 / 其他用途	IO	工業辦公室	R3	住宅(丙類)
C / R	商業 / 住宅	MCP	多層停車場	R4	住宅(丁類)
DGG	危險品貨倉	OU	其他用途	SWH	夾心階層住屋
G	貨倉	PFS	汽油站	V	村屋式發展
HTL	酒店	PSPS	私人機構參建居屋	VU	沒受任何限制
I	工業	NR	非住宅用途		