

地政總署  
法律諮詢及田土轉易處  
截至二零零二年三月三十一日待核同意書詳情

編號	同意書種類	地段編號及 地址	樓宇名稱	發展商	律師名稱	預計落成 日期	單位數目 @
<u>預售樓花同意書(住宅)</u>							
HW000313	ASP (RES)	內地段第 8897 號之餘 段- 香港皇后街	沒有名稱	市區重建局	孖士打 律師行	二零零三年 九月三十日	1148
KE000288	ASP (RES)	新九龍內地 段第 6267 號 - 九龍牛 池灣瓊東街	沒有名稱	鋒卓 有限公司	唐天燦 律師行	二零零三年 八月十日	2010
KWLS0362	ASP (RES)	九龍內地段 第 11076 號 - 九龍紅 磡灣填海區	紅灣半島	添星發展 有限公司	高漢釗 律師樓	二零零二年 八月二十一 日	2470
KWLS0473	ASP (RES)	新九龍內地 段第 6328 號- 九龍長沙灣	昇悅居 (第 5 及 6 座)	信德及新鴻 基- Iconic Palace Ltd.(沒有中 文名稱)及日 驕有限公司	孖士打 律師行	二零零三年 九月十五日	736
KWLS0476	ASP (RES)	九龍內地段 第 11127 號 之餘段-九龍 福利街 8 號	港灣豪庭第 二期 (第 5,7,8, 9 及 10 座)	恒基 - 香港小輪物 業投資 有限公司及 良輝有限公 司	羅文錦 律師樓	二零零三年 十一月三十 日	1760
KWPA0146	ASP (RES)	九龍內地段 第 11080 號- 九龍西九龍 填海區九龍 站之地盤丁	沒有名稱	地鐵有限公 司	的近 律師行	二零零三年 十二月三十 一日*	1122
ST000117	ASP (RES)	沙田市地段 第 318 號 - 新界沙田美 禾圍 29, 31, 33, 35, 37 及 39 號	伯爵堡	大輝行有限 公司	梁錦濤 關學林 律師行	二零零二年 三月三十一 日	6

編號	同意書種類	地段編號及地址	樓宇名稱	發展商	律師名稱	預計落成日期	單位數目@
SK000118	ASP (RES)	將軍澳市地段第 55 號-西貢將軍澳第 72 區	維景灣畔第三期甲 (第 11,12, 13 及 15 座)	新鴻基及其他 - Arrowtown Assets Limited (沒有中文名稱)	孖士打律師行	二零零三年八月三十一日	1504
SK000119	ASP (RES)	將軍澳市地段第 55 號-西貢將軍澳第 72 區	維景灣畔第三期乙 (第 16 及 17 座)	新鴻基及其他 - Arrowtown Assets Limited (沒有中文名稱)	孖士打律師行	二零零三年十月三十一日	768
SKLS0462	ASP (RES)	將軍澳市地段第 58 號-西貢將軍澳第 55 區	沒有名稱 (第一期)第 1, 2, 3 及 3A 座	南豐-亮田企業有限公司及其他	胡關李羅律師行	二零零三年八月三十一日	1440
TW000076	ASP (RES)	荃灣市地段第 365 號 - 新界荃灣沙咀道 298-304 號	翡翠廣場	Earlshall Properties Ltd (沒有中文名稱)及 Pretty Success Ltd(沒有中文名稱) - 譽地投資有限公司	廖璧欣律師事務所	二零零二年十月三十日	88
TW000083	ASP (RES)	荃灣市地段第 396 號 - 荃灣沙咀道及關門口街	沒有名稱	恒隆-運生投資有限公司	孖士打律師行	二零零三年三月三十一日	658
TW000084	ASP (RES)	荃灣市地段第 382 號 - 新界荃灣青山道	沒有名稱	南豐-Gavast Estates Limited (沒有中文名稱)	胡關李羅律師行、王澤長、周淑嫻、周永健律師行	二零零三年十月三十一日	1264
TWLS0465	ASP (RES)	丈量約份第 390 約地段第 269 號之餘段-新界荃灣深井	碧堤半島第三及四期 (第 8 及 9 座)	Salisbury Company Limited(沒有中文名稱)	司力達律師樓	二零零三年四月三十日	864
TWLS0466	ASP (RES)	丈量約份第 390 約地段第 269 號之餘段-新界荃灣深井	碧堤半島第二期 (第 6 及 7 座)	Salisbury Company Limited(沒有中文名稱)	司力達律師樓	二零零二年十二月三十一日	840

編號	同意書種類	地段編號及地址	樓宇名稱	發展商	律師名稱	預計落成日期	單位數目@
KT000075	ASP (RES)	葵涌市地段第 484 號-新界葵涌葵盛圍	高盛臺	時泰集團有限公司	王惟翰律師樓	二零零二年十二月二十五日	760
KTLS0458	ASP (RES)	青衣市地段第 163 號-新界青衣青敬路	青逸軒	寶灝有限公司	唐天燊律師行	二零零三年六月二十日	510
TM000153	ASP (RES)	屯門市地段第 424 號 – 屯門小欖	愛琴灣	Gold-Face Holdings Limited (沒有中文名稱)- 盈朗發展有限公司	梁廷鏘文達良律師行	二零零三年六月三十日	82
YLLS0470	ASP (RES)	元朗市地段第 500 號 – 元朗大棠路 99 號	蝶翠峰第二期 (第 9,10, 13,15 及 16 座)	新世界及恒基 – 威津投資有限公司及安豐發展有限公司	王惟翰律師樓及其他	二零零二年十二月三十一日	528
ISPA0152	ASP (RES)	東涌市地段第 3 號 – 新界大嶼山	沒有名稱 (第一期, 第 1, 2 及 3 座)	地鐵有限公司	司力達律師樓	二零零二年六月三十日	1149
ISPA0153	ASP (RES)	東涌市地段第 3 號 – 新界大嶼山	沒有名稱 (第二期, 第 5 座)	地鐵有限公司	司力達律師樓	二零零二年十二月三十一日	387
<u>預售樓花同意書(商業)</u>							
HW000314	ASP (COM)	內地段第 8897 號之餘段 – 香港皇后街	沒有名稱	市區重建局	孖士打律師行	二零零三年九月三十日	2
KE000289	ASP (COM)	新九龍內地段第 6267 號 – 九龍牛池灣瓊東街	沒有名稱	鋒卓有限公司	唐天燊律師行	二零零三年八月十日	1
KWLS0411	ASP (COM)	九龍內地段第 11076 號 – 九龍紅磡灣填海區	紅灣半島	添星發展有限公司	高漢釗律師樓	二零零二年八月二十一日	130
TW000077	ASP (COM)	荃灣市地段第 369 號之餘段-新界荃灣大屋街及新村街	海天豪苑	Concord Land Development Company Limited (沒有中文名稱) – 同運發展有限公司	徐伯鳴陳鴻遠劉永強律師行	二零零二年十一月三十日	28

<u>編號</u>	<u>同意書種類</u>	<u>地段編號及 地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>律師名稱</u>	<u>預計落成 日期</u>	<u>單位數目 @</u>
TW000079	ASP (COM)	荃灣市地段 第 365 號 - 新界荃灣 沙咀道 298-304 號	翡翠廣場	Earlshall Properties Ltd. (沒有中文名 稱) 及 Pretty Success Ltd. (沒有中文名 稱) - 譽地投 資有限公司	廖璧欣律 師事務所	二零零二年 六月一日	7
YLLS0468	ASP (COM)	天水圍市地 段第 28 號- 元朗天水圍 第 111 區	俊宏軒	益鉅發展有 限公司	丹敦浩 國際律師 事務所	二零零三年 五月十二日	1
<u>預售樓花同意書(其他)</u>							
HW000315	ASP (OTHER)	內地段第 8897 號之餘 段 - 香港皇 后街	沒有名稱	市區重建局	孖士打 律師行	二零零三年 九月三十日	26 個 車位
<u>轉讓同意書(住宅)</u>							
TP000167	ASGT (RES)	大埔市地段 第 150 號- 新界大埔 紅林路 1 號	滌濤山	Maple Crest Development Limited (沒有中文名 稱)	唐天榮 律師行	二零零二年 六月三十日	286
SK000117	ASGT (RES)	將軍澳市地 段第 55 號- 西貢將軍澳 第 72 區	維景灣畔 第二期 (第 7, 8, 9 及 10 座)	新鴻基及 其他 - Arrowtown Assets Limited (沒有中文名 稱)	孖士打 律師行	二零零二年 六月三十日	1536
<u>轉讓同意書(商業)</u>							
KW000305	ASGT (COM)	九龍內地段 第 11077 號 - 九龍 都會道	國際都會	九廣鐵路公 司	孖士打 律師行	---	3 (包括辦公 室大樓,商 場及酒店)

<u>編號</u>	<u>同意書種類</u>	<u>地段編號及 地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>律師名稱</u>	<u>預計落成 日期</u>	<u>單位數目 @</u>
<u>轉讓同意書(其他)</u>							
TW000070	ASGT (OTHER)	丈量約份第 390 約地段 第 261 號- 荃 灣深井青山 道 38 號	海韻花園	安士嘉 有限公司	李黃林 律師行	---	產業的 公用地方
TW000080	ASGT (OTHER)	荃灣市地段 第 306 號- 新界荃灣蕙 荃路 53-61 號	怡景園	南豐紡織 有限公司及 錦豐製衣 投資有限公 司	胡關李羅 律師行	---	產業的 公用地方 及每座的 公用地方

@ 不包括泊車位  
\* 由二零零二年三月三十一日起逾二十個月之預計落成日期  
ASP 買賣合約  
ASGT 轉讓同意書  
RES 住宅  
COM 商業  
OTHER 其他