

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued from 01/07/1990 to 31/12/1993**

**自一九九零年七月一日至一九九三年十二月三十一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Developer 發展商	Type of Consent/Approval 同意書 / 批核公契種類	Solicitors 律師	Consent / Approval Date 同意書 / 批核公契日期
<b>Kowloon West 九龍西區</b>					
Bailey Garden (residential units) 碧麗花園 (住宅單位)	KIL 11022 九龍內地段第11022號	Rusticana Ltd	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	17/12/1993
Bailey Garden (commercial shop units and car parking spaces) 碧麗花園 (商店單位及停車位)	KIL 11022 九龍內地段第11022號	Rusticana Ltd	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	17/12/1993
Cheung Sha Wan Plaza 長沙灣廣場	NKIL 5955 新九龍內地段第5955號	Lai Sun Development Co Ltd 麗新發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Lo & Lo 羅文錦律師樓	01/08/1992
Evertch Centre (Note: Amended to refer to "Ultragrace Commercial Building" by a letter dated 5/9/1991) (備註: 一封1991年9月5日的信件批准更改名字至秀商業大廈)	KIL 1300 sA 九龍內地段第1300號A分段	Perfectly Well Ltd 妙裕有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	11/07/1991
Grandeur Villa 瑰麗新村	NKIL 6081 新九龍內地段第6081號	Ever Great Development Ltd 永勇發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	29/07/1991
Grandeur Villa (units and car parking spaces) 瑰麗新村	NKIL 6081 新九龍內地段第6081號	Ever Great Development Ltd 永勇發展有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	29/07/1991
Greenfield Garden 榮富苑	KIL 10988 九龍內地段第10988號	Kirwin Investment Ltd 坤豪投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Ng, Lie, Lai & Chan 伍李黎陳律師行	28/10/1992
Greenfield Garden (residential units) 榮富苑 (住宅單位)	KIL 10988 九龍內地段第10988號	Kirwin Investment Ltd 坤豪投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Ng, Lie, Lai & Chan 伍李黎陳律師行	28/10/1992
Greenfield Garden (commercial shops units and car parking spaces) 榮富苑 (商店單位及停車位)	KIL 10988 九龍內地段第10988號	Kirwin Investment Ltd 坤豪投資有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Ng, Lie, Lai & Chan 伍李黎陳律師行	28/10/1992
Ka Wai Chuen Phase IV (Block 7) 家維邨第4期 (第7座)	HHIL 326 RP 紅磡內地段第326號之餘段	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant 批核補充公契	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	18/01/1993
Ka Wai Chuen Phase IV (Block 8) 家維邨第4期 (第8座)	HHIL 326 RP 紅磡內地段第326號之餘段	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant 批核補充公契	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	18/01/1993

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued from 01/07/1990 to 31/12/1993**

**自一九九零年七月一日至一九九三年十二月三十一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Developer 發展商	Type of Consent/Approval 同意書 / 批核公契種類	Solicitors 律師	Consent / Approval Date 同意書 / 批核公契日期
<b>Kowloon West 九龍西區</b>					
Ka Wai Chuen Phase IV (Block 9) 家維邨第4期 (第9座)	HHIL 326 RP 紅磡內地段第326號 之餘段	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Supplemental Deed of Mutual Covenant 批核補充公契	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	18/01/1993
Ka Wai Chuen Phase IV (Blocks 7-9) 家維邨第4期 (第7-9座)	HHIL 326 RP 紅磡內地段第326號 之餘段	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	18/01/1993
Kimberley Hotel 君怡酒店	KIL 10739 九龍內地段第10739 號	Radier Ltd	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	22/09/1992
Kimberley Hotel (the Market and the Refuse Collection Point) 君怡酒店 (街市及垃圾收集站)	KIL 10739 九龍內地段第10739 號	Radier Ltd	Consent to Assign 轉讓同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	22/09/1992
Lai Bo Garden (units) 麗寶花園 (單位)	NKIL 6037 新九龍內地段第6037 號	Lai Sun Development Co Ltd 麗新發展有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Victor Chu & Co. 諸立力律師行	06/05/1991
Lippo Sun Plaza 力寶太陽廣場	KIL 10722 九龍內地段第10722 號	Valencia Development Ltd	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Leong, Lam & Co. 梁美容林國興律師 行	27/09/1991
Lippo Sun Plaza (3/F) 力寶太陽廣場 (3樓)	KIL 10722 九龍內地段第10722 號	Valencia Development Ltd	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Y. T. Chan & Co. 陳應達律師事務所	02/10/1991
Lippo Sun Plaza (4/F) 力寶太陽廣場 (4樓)	KIL 10722 九龍內地段第10722 號	Valencia Development Ltd	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Y. T. Chan & Co. 陳應達律師事務所	02/10/1991
Lippo Sun Plaza (8/F) 力寶太陽廣場 (8樓)	KIL 10722 九龍內地段第10722 號	Valencia Development Ltd	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Y. T. Chan & Co. 陳應達律師事務所	02/10/1991
Lippo Sun Plaza (14/F) 力寶太陽廣場 (14樓)	KIL 10722 九龍內地段第10722 號	Valencia Development Ltd	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Y. T. Chan & Co. 陳應達律師事務所	02/10/1991
Lippo Sun Plaza (6/F) 力寶太陽廣場 (6樓)	KIL 10722 九龍內地段第10722 號	Valencia Development Ltd	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Samuel L.C. Yang & Co 楊麟振律師行	13/02/1992
Lippo Sun Plaza (12/F) 力寶太陽廣場 (12樓)	KIL 10722 九龍內地段第10722 號	Valencia Development Ltd	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Y. T. Chan & Co. 陳應達律師事務所	28/02/1992

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued from 01/07/1990 to 31/12/1993**

**自一九九零年七月一日至一九九三年十二月三十一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Developer 發展商	Type of Consent/Approval 同意書 / 批核公契種類	Solicitors 律師	Consent / Approval Date 同意書 / 批核公契日期
<b>Kowloon West 九龍西區</b>					
Lippo Sun Plaza (11/F) 力寶太陽廣場 (11樓)	KIL 10722 九龍內地段第10722號	Valencia Development Ltd	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Charles Chu & Kenneth Sit 朱嘉楨, 薛海華 律師行	09/11/1992
Lippo Sun Plaza (7/F) 力寶太陽廣場 (7樓)	KIL 10722 九龍內地段第10722號	Valencia Development Ltd	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Robert W. H. Wang & Co. 王惟翰律師樓	07/09/1993
Man Lok Godown Centre (godown units and car parking spaces) 民樂貨倉中心 (貨倉單位及停車位)	HHIL 545 紅磡內地段第545號	View Success Investments Ltd 景亨投資有限公司	Consent to Sell for industrial/Godown development 工業樓宇/貨倉預售樓花同意書	Sit, Fung, Kwong & Shum 薛馮鄭岑律師行	06/11/1991
New East Ocean Centre 新東海商業中心	KIL 10880 九龍內地段第10880號	Tinsley Investments Ltd	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Lo & Lo 羅文錦律師樓	18/04/1991
New East Ocean Centre (office units, shops and car parking spaces) 新東海商業中心 (辦公室單位, 商店及停車場)	KIL 10880 九龍內地段第10880號	Tinsley Investments Ltd	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Lo & Lo 羅文錦律師樓	18/04/1991
Parc Oasis 又一居	NKIL 5983 新九龍內地段第5983號	Grannis Ltd	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	01/10/1991
Parc Oasis (residential units and car parking spaces of Towers 1-20) 又一居(第1-20座住宅單位及停車位)	NKIL 5983 新九龍內地段第5983號	Grannis Ltd	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	01/10/1991
Parc Oasis (residential units in Towers T1-T6) 又一居(第T1-T6座住宅單位)	NKIL 5983 新九龍內地段第5983號	Grannis Ltd	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	27/05/1992
Parc Oasis 又一居	NKIL 6165 新九龍內地段第6165號	Jade Queen Properties Ltd & Whole Result Ltd 翡翠置業有限公司及齊歐有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	27/08/1993
Parc Oasis (residential units of Towers 21-23 & 25) 又一居 (第21-23座及第25座住宅單位)	NKIL 6165 新九龍內地段第6165號	Jade Queen Properties Ltd & Whole Result Ltd 翡翠置業有限公司及齊歐有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	27/08/1993
Peninsula Square 半島廣場	KIL 10985 九龍內地段第10985號	Antier Investment Co Ltd	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	18/03/1993

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued from 01/07/1990 to 31/12/1993**

**自一九九零年七月一日至一九九三年十二月三十一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Developer 發展商	Type of Consent/Approval 同意書 / 批核公契種類	Solicitors 律師	Consent / Approval Date 同意書 / 批核公契日期
<b>Kowloon West 九龍西區</b>					
Peninsula Square (commercial shop units and car parking spaces) 半島廣場 (商店單位及停車位)	KIL 10985 九龍內地段第10985 號	Antier Investment Co Ltd	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	18/03/1993
Prosperous Garden 駿發花園	KIL 10878 九龍內地段第10878 號	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	06/03/1992
Prosperous Garden 駿發花園	KIL 10878 九龍內地段第10878 號	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Management Agreement 批核管理協議	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	06/03/1992
Prosperous Garden Phase I (Blocks 1 & 2) 駿發花園第一期 (第1及2座)	KIL 10878 九龍內地段第10878 號	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	06/03/1992
Prosperous Garden Phase I (Blocks 1 & 2) 駿發花園第一期 (第1及2座)	KIL 10878 九龍內地段第10878 號	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	06/03/1992
Prosperous Garden Phase I (Blocks 1 & 2) 駿發花園第一期 (第1及2座)	KIL 10878 九龍內地段第10878 號	Hong Kong Housing Society 香港房屋協會	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	C. Y. Kwan & Co. 關祖堯律師事務所	11/03/1992
Sunshine Plaza 陽光廣場	KIL 10971 九龍內地段第10971 號	Sidak Investment Ltd 通富投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	19/07/1990
Sunshine Plaza (units) 陽光廣場 (單位)	KIL 10971 九龍內地段第10971 號	Sidak Investment Ltd 通富投資有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	19/07/1990
The Astoria 雅士花園	KIL 10972 九龍內地段第10972 號	Pui Hay Enterprises Ltd 培熙企業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	13/10/1990
The Astoria (units within the private residential development) 雅士花園 (住宅物業內單位)	KIL 10972 九龍內地段第10972 號	Pui Hay Enterprises Ltd 培熙企業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	13/10/1990
Whampoa Garden (Site 8) 黃埔花園 (第8區)	KIL 10750 sF 九龍內地段第10750 號F分段	Foxton Investments Ltd	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Nil 沒有	17/10/1990

Note:  
The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued from 01/07/1990 to 31/12/1993**

**自一九九零年七月一日至一九九三年十二月三十一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Developer 發展商	Type of Consent/Approval 同意書 / 批核公契種類	Solicitors 律師	Consent / Approval Date 同意書 / 批核公契日期
--------------------------	-----------------	------------------	--	------------------	---

**Kowloon West 九龍西區**

備註:

上述列表或未能盡錄所有資料。如有疑問，請聯絡法律諮詢及田土轉易處。