

二零二四年三月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書		(a)同意書日期	(b)同意書生效日期	(c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	住宅單位 數目 <sup>3</sup>	備註
									之銀行	融資人						
內地段 第 9076 號	香港大坑道 135 號 (臨時)	峻譽·渣甸山	耀視國際 有限公司	中國中信股份 有限公司, 中信泰富 有限公司, Solar Vantage Holdings Limited 及 Success Magic Investment Limited	胡關李羅 律師行	柯華雄 - 王董建築師 事務有限 公司	中國海外 房屋工程 有限公司	--	中信銀行 (國際) 有限公司	中信泰富 有限公司	(a) 13/03/2024	(b) 13/03/2024	(c) 31/03/2026	748	114	--

二零二四年三月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目- (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
							沒有							

二零二四年三月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	律師	(a)同意書日期	(b)同意書生效日期	單位數目-	備註
					(c) 住宅單位 <sup>3</sup>	(d) 商業單位	(e) 工業單位	
屯門市地段 第 463 號 之餘段	新界屯門 青山公路 大欖段 170 號 (臨時)	飛揚 (第 1 期)	嘉麗好投資 有限公司 及 日龍有限公司	胡關李羅 律師行	(a) 04/03/2024 (b) 04/03/2024	(c) 400 (d) -- (e) -- (f) --	--	
新九龍 內地段 第 6607 號	九龍承啟道 43 號	待定	訊安有限公司	的近律師行	(a) 14/03/2024 (b) 14/03/2024	(c) -- (d) -- (e) -- (f) 1	其他單位 為酒店部 份	

### 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	114
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	2
涉及住宅單位數目:	400
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	1

### 注釋

<sup>1</sup> 本報告載列截至該月月底最新的資料。

<sup>2</sup> 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。  
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

<sup>3</sup> 住宅單位指單位或房屋。