

二零二三年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計	住宅單位 數目 <sup>3</sup>	備註
											(b)同意書生效日期	落成日期 的日數		
天水圍 市地段 第 23 號	新界元朗 天水圍 天恩路 1 號 (臨時)	待定 (第 1 期)	香港鐵路 有限公司	--	何耀棟律師 事務所, 高李葉律師行, 司力達律師樓, 孖士打律師行 及 的近律師行	吳國輝 - 梁黃顧建築 師(香港) 事務所 有限公司	怡輝建築 有限公司	--	--	--	(a) 27/09/2023	369	1,393	--
											(b) 27/09/2023			
											(c) 30/09/2024			

二零二三年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計	單位數目-	備註
											(b)同意書生效日期	落成日期 的日數	(d) 商業單位	
											(c)預計落成日期 <sup>2</sup>	(c) - (b)		

沒有

二零二三年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	單位數目- (c) 住宅單位 <sup>3</sup> (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	<u>備註</u>
			沒有				

### 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	1,393
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

### 注釋

<sup>1</sup> 本報告載列截至該月月底最新的資料。

<sup>2</sup> 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。  
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

<sup>3</sup> 住宅單位指單位或房屋。