地政總署

二零二三年四月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情 [1]

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 [2]	相距預計落成日期的日數 (c) – (b)	住宅單位數目 [3]	備註
新九龍內地段第 6551 號	九龍承豐道 26 號(臨時)	待定 (第 1 期)	華榮(香港)有限公司	Trade Up Ventures Limited, Time Effort Limited 及 新鴻基地產發展有限公司	胡關李羅律師行, 孖士打律師行 及 薛馮鄺岑律師行	林偉生 – 王董建築師事務有限公司	新輝城建工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 14/04/2023 (b) 30/04/2023 (c) 31/10/2025	915	256	--

地政總署

二零二三年四月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情 [1]

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 [2]	相距預計落成日期的日數 (c) – (b)	單位數目- (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
新九龍內地段第 6593 號	九龍高超道 29 號	朗譽	Ace Alliance Development Limited	Ace Alliance Development Holdings Limited, 保利置業(香港)有限公司 及 保利置業集團有限公司	高李葉律師行	陳韻明 – 巴馬丹拿建築師有限公司	聯力建築有限公司	中國工商銀行(亞洲)有限公司	中國工商銀行(亞洲)有限公司	Ace Alliance Development Holdings Limited	(a) 12/04/2023 (b) 12/04/2023 (c) 31/12/2024	629	(d) 1 (e) -- (f) --	--
觀塘內地段第 204 號之餘段	九龍敬業街 41 號	雲訊廣場	顯彰發展有限公司	峰揚貿易有限公司	何耀棣律師事務所	黎紹堅 – 呂鄧黎建築師有限公司	顯利工程有限公司	恒生銀行有限公司	--	峰揚貿易有限公司	(a) 14/04/2023 (b) 14/04/2023 (c) 30/06/2023	77	(d) 33 (e) -- (f) 7	--

地政總署

二零二三年四月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情 [1]

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	律師	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	單位數目- (c) 住宅單位 [3] (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
沒有							

地政總署

二零二三年四月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情 [1]

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	256
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	2
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	41
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

[1] 本報告載列截至該月月底最新的資料。

[2] 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

[3] 住宅單位指單位或房屋。