地政總署

二零二二年十一月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情 [1]

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 [2]	相距預計落成日期的日數 (c) – (b)	住宅單位數目 [3]	備註
香港仔內地段第 467 號	香港香葉道 11 號(臨時)	港島南岸 (第 4A 期)	香港鐵路有限公司	--	的近律師行,何耀棣律師事務所,高李葉律師行,孖士打律師行,陳添耀.陳瑛律師事務所 及司力達律師樓	吳國輝 – 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	--	--	(a) 30/11/2022 (b) 30/11/2022 (c) 15/03/2025	836	432	--

地政總署

二零二二年十一月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情 [1]

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 [2]	相距預計落成日期的日數 (c) – (b)	單位數目- (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註

沒有

地政總署

二零二二年十一月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情 [1]

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	律師	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	單位數目- (c) 住宅單位 [3] (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
沙田市地段 第 520 號	新界沙田 車公廟路 18 號 (臨時)	柏傲莊 (第 1 期 – 柏傲莊 I)	香港鐵路 有限公司	的近律師行, 高李葉律師行 及 孖士打律師行	(a) 25/11/2022 (b) 25/11/2022	(c) 783 (d) -- (e) -- (f) --	--

地政總署

二零二二年十一月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情 [1]

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	432
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	783
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

[1] 本報告載列截至該月月底最新的資料。

[2] 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

[3] 住宅單位指單位或房屋。