

二零二二年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期	相距預計	住宅單位 數目 ³	備註	
											(b)同意書生效日期	落成日期 的日數			
												(c)預計落成日期 ²	(c) - (b)		
天水圍 市地段 第 33 號	新界元朗 天水圍 濕地公園路 1 號	Wetland Lot No. 33 Development (第 3 期 - Wetland Seasons Bay)	國集有限公司	Silver Wind Developments Limited, 新鴻基地產 發展有限公司 及 Time Effort Limited	胡關李羅 律師行, 孖士打律師行 及 張葉司徒陳 律師事務所	賴志良 - 亞設貝佳 國際(香港) 有限公司	駿輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 01/08/2022 (b) 01/08/2022 (c) 31/03/2023	242	384	--	
屯門市地段 第 483 號 之餘段 及 增批部分	新界屯門 欣寶路 8 號	NOVO LAND (第 1B 期)	達協投資 有限公司	Peak Harbour Development Ltd., Vast Earn Limited 及 新鴻基地產 發展有限公司	孖士打律師行, 胡關李羅 律師行 及 薛馮鄭岑 律師行	陳韻明 - 巴馬丹拿 建築師 有限公司	新輝城建 工程有限 公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 02/08/2022 (b) 02/08/2022 (c) 30/06/2023	332	800	--	
新九龍 內地段 第 6577 號	九龍承豐道 15 號(臨時) (第 2 期)	待定 (第 2 期)	星龍香港投資 有限公司	錦浩發展 有限公司	貝克麥堅時 律師事務所, 的近律師行 及 柯伍陳律師 事務所	吳國輝 - 梁黃顧建築 師(香港) 事務所 有限公司	協興建築 有限公司	DBS Bank Ltd., Hong Kong Branch	星展銀行 (香港) 有限公司	通旭有限公司, NART Finance Limited 及 中海財務有限 公司	(a) 30/08/2022 (b) 30/08/2022 (c) 28/02/2025	913	1,121	--	

二零二二年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目 - (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
------	----	------------	----	------	----	--------------	-----	------	--------------	-----	--	----------------------------------	--	----

沒有

二零二二年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>(a)同意書日期</u> <u>(b)同意書生效日期</u>	<u>單位數目-</u>		<u>備註</u>
						<u>(c) 住宅單位³</u>	<u>(d) 商業單位</u> <u>(e) 工業單位</u> <u>(f) 其他單位</u>	
			沒有					

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	3
涉及住宅單位數目:	2,305
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。