

地政总署

法律咨询及田土转易处

二零一五年七月份至九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	新九龙内地段第 6492 号之余段
地址	九龙长沙湾青山道 399 号
楼宇名称	喜荟
卖方	香港房屋协会
控权公司	--
律师	李郭罗律师行 及 何耀棣律师事务所
认可人士及其公司	刘镜钊 - 刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	保华建筑营造有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	中国银行(香港)有限公司
融资人	--
同意书日期	二零一五年七月三日
预计落成日期	二零一七年三月三十一日
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	637
单位数目	350
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	新九龙内地段第 6487 号之余段
地址	九龙长沙湾元州街 393, 395, 397 及 399 号 及 福荣街 500 及 502 号
楼宇名称	喜漾
卖方	香港房屋协会
控权公司	--
律师	李郭罗律师行 及 何耀棣律师事务所
认可人士及其公司	刘镜钊 - 刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有 限公司
承建商	协兴工程有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	中国银行(香港)有限公司
融资人	--
同意书日期	二零一五年七月十日
预计落成日期	二零一七年三月三十一日
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	630
单位数目	275
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	沙田市地段第 502 号
地址	新界沙田马鞍山乌溪沙路 8 号
楼宇名称	迎海第 4 期 - 迎海·骏岸
卖方	嘉理有限公司, 丰收发展有限公司, 安丰发展有限公司, 沛成发展有限公司, 骏星投资有限公司及 裕银发展有限公司
控权公司	冠悦有限公司, 丰收发展有限公司, 恒基兆业有限公司, 恒基兆业地产有限公司, 谦耀置业有限公司, 新世界发展有限公司 及 伟辉发展有限公司
律师	胡关李罗律师行, 刘汉铨律师行, 钟沛林律师行及 高李叶律师行
认可人士及其公司	刘镜钊 - 刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	恒顺建筑有限公司 及 协兴建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	Credit Agricole Corporate and Investment Bank 及 香港上海汇丰银行有限公司
融资人	图域有限公司, 恒基兆业地产代理有限公司, 新世界金融有限公司 及 伟辉发展有限公司
同意书日期	二零一五年七月二十二日
预计落成日期	二零一六年八月三十一日
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	406
单位数目	474
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	九龙内地段第 11229 号
地址	九龙尖沙咀官涌街 7 号
楼宇名称	汇萃
卖方	启进集团有限公司
控权公司	卓萃投资有限公司, Centuria Global Limited, Fast Global Holdings Limited 及 宏基资本有限公司
律师	胡关李罗律师行
认可人士及其公司	梁世雄 - 马梁建筑师事务所(香港)有限公司
承建商	禧辉有限公司
按揭银行	香港上海汇丰银行有限公司
提交承诺书之银行	--
融资人	宏基资本有限公司
同意书日期	二零一五年七月二十四日
预计落成日期	二零一七年三月三十一日
就住宅物业而言, 即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	616
单位数目	66
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	内地段第 2138 号之余段
地址	香港半山干德道 53 号
楼宇名称	Cluny Park
卖方	佳贤有限公司
控权公司	会连发展有限公司, 信和置业有限公司 及 尖沙咀置业集团有限公司
律师	刘汉铨律师行
认可人士及其公司	甘庆邦 - 周余石(香港)有限公司
承建商	伟工建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	香港上海汇丰银行有限公司
融资人	--
同意书日期	二零一五年八月十四日
预计落成日期	二零一六年三月三十一日
就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	230
单位数目	27
包括单位及房屋	
备注	--

地段编号	丈量约份第 121 约地段第 2139 号之余段
地址	新界元朗唐人新村路 138 号
楼宇名称	柏濠
卖方	扬威投资有限公司
控权公司	新世界发展有限公司
律师	高李叶律师行
认可人士及其公司	邓国华 - 王董建筑师事务有限公司
承建商	协盛建筑有限公司
按揭银行	--
提交承诺书之银行	大华银行有限公司
融资人	新世界发展有限公司
同意书日期	二零一五年九月三十日
预计落成日期	二零一六年三月三十一日
就住宅物业而言，即一手住宅物业 销售条例所指的预计关键日期	
相隔日数	183
单位数目	141
包括单位及房屋	
备注	--

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目	6
涉及住宅单位数目	1,333
预售楼花同意书(商业)批出数目	0
转让同意书(住宅)批出数目	0
涉及住宅单位数目	0
转让同意书(商业)批出数目	0

完