

二零二三年十月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 <sup>2</sup>	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 <sup>3</sup>	备注
丈量约份 第 116 号 第 5384 号	新界元朗 十八乡路 39 号	待定	英兆有限公司	Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, 嘉里控股有限公司, Kerry Properties (Hong Kong) Limited, 嘉里建设有限公司 及 Leading Model Limited	国浩律师 (香港)事务所	吕元祥 - 吕元祥建筑 师事务所 (香港)有限 公司	联力建筑 有限公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	Leading Model Limited 及 莱蒙国际 (香港) 有限公司	(a) 05/10/2023 (b) 05/10/2023 (c) 15/11/2025	772	594	--

二零二三年十月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期	相距预计	住宅单位数目 <sup>3</sup>	备注
											(b)同意书生效日期	落成日期的日数		
											(c)预计落成日期 <sup>2</sup>			
内地段第 8755 号	香港薄扶林道 86A, 86B, 86C, 86D, 86E, 86F 及 86G 号	MOUNT POKFULAM	荣特有限公司	Earnest Spot Limited, Golden Noble Investments Limited, Miracle Cheer Limited, More Action Investments Limited, Silver Surplus Limited, 嘉才投资有限公司, Sparkle Hope Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Wang On Group Limited 及 宏安地产有限公司	孖士打律师行	吴国辉 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	冯祥记建筑有限公司	香港上海汇丰银行有限公司	创兴银行有限公司	嘉才投资有限公司	(a) 11/10/2023	112	7	--
											(b) 11/10/2023			
											(c) 31/01/2024			

二零二三年十月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

预售楼花同意书(非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>(a)同意书日期</u>	<u>(b)同意书生效日期</u>	<u>(c)预计落成日期<sup>2</sup></u>	<u>相距预计落成日期 的日数</u>	<u>(d)商业单位</u>	<u>(e)工业单位</u>	<u>(f)其他单位</u>	<u>备注</u>

沒有

二零二三年十月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

转让同意书(住宅 / 非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	单位数目 - (c) 住宅单位 <sup>3</sup> (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	<u>备注</u>
			沒有					

### 撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	601
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

### 注释

<sup>1</sup> 本报告载列截至该月月底最新的资料。

<sup>2</sup> 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。  
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

<sup>3</sup> 住宅单位指单位或房屋。