

二零二二年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期	相距预计	住宅单位	备注
											(b)同意书生效日期	落成日期		
天水围市地段第33号	新界元朗天水围湿地公园路1号	Wetland Lot No. 33 Development (第3期 - Wetland Seasons Bay)	国集有限公司	Silver Wind Developments Limited, 新鸿基地产发展有限公司及 Time Effort Limited	胡关李罗律师行, 孖士打律师行及 张叶司徒陈律师事务所	赖志良 - 亚设贝佳国际(香港)有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 01/08/2022 (b) 01/08/2022 (c) 31/03/2023	242	384	--
屯门市地段第483号之余段及增批部分	新界屯门欣宝路8号	NOVO LAND (第1B期)	达协投资有限公司	Peak Harbour Development Ltd., Vast Earn Limited 及 新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行, 胡关李罗律师行及 薛冯邝岑律师行	陈韵明 - 巴马丹拿建筑师有限公司	新辉城建工程有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 02/08/2022 (b) 02/08/2022 (c) 30/06/2023	332	800	--
新九龙内地段第6577号	九龙承丰道15号(临时)	待定(第2期)	星龙香港投资有限公司	锦浩发展有限公司	贝克麦坚时律师事务所, 的近律师行及 柯伍陈律师事务所	吴国辉 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	协兴建筑有限公司	DBS Bank Ltd., Hong Kong Branch	星展银行(香港)有限公司	通旭有限公司, NART Finance Limited 及 中海财务有限公司	(a) 30/08/2022 (b) 30/08/2022 (c) 28/02/2025	913	1,121	--

二零二二年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	单位数目 - (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	<u>备注</u>
							没有							



二零二二年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书(住宅 / 非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期	单位数目 - (c) 住宅单位 ³ (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	<u>备注</u>
			没有				

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	3
涉及住宅单位数目:	2,305
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。