

二零二二年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹
预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控股公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期	相距预计	住宅单位	备注
											(b)同意书生效日期	落成日期的日数		
											(c)预计落成日期 ²	(c) - (b)		
粉岭上水市地段第 262 号	新界粉岭马适路 8 号 (第 1 期)	One Innovale	祺星有限公司	恒基兆业有限公司, 恒基兆业地产有限公司及谦耀置业有限公司	胡关李罗律师行及钟沛林律师行	周德灏 - 周余石(香港)有限公司	Build King Construction Limited	--	星展银行(香港)有限公司	恒基兆业地产代理有限公司	(a) 26/07/2022 (b) 26/07/2022 (c) 31/03/2023	248	603	--
新九龙内地段第 6577 号	九龙承丰道 15 号(临时) (第 1 期)	待定	星龙香港投资有限公司	锦浩发展有限公司	贝克麦坚时律师事务所, 的近律师行及柯伍陈律师事务所	吴国辉 - 梁黄颀建筑师(香港)事务所有限公司	协兴建筑有限公司	DBS Bank Ltd., Hong Kong Branch	星展银行(香港)有限公司	通旭有限公司, NART Finance Limited 及中海财务有限公司	(a) 29/07/2022 (b) 29/07/2022 (c) 30/11/2024	855	1,017	--

二零二二年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	单位数目 - (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	<u>备注</u>
							没有							

二零二二年七月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书(住宅 / 非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期	单位数目 - (c) 住宅单位 ³ (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	<u>备注</u>
-------------	-----------	---------------	-----------	-----------	------------------------	---	-----------

没有

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	1,620
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。