

二零二一年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 ³	备注
新九龙内地段第 6549 号之余段	九龙荔盈街 6号及8号(第1期)	维港汇	天基置业有限公司	加耀发展有限公司	胡关李罗律师行, 刘汉铨律师行, 的近律师行, 金杜律师事务所及 孖士打律师行	黄明康 - 王董建筑师事务有限公司	中国海外房屋工程有限公司	中国银行(香港)有限公司	中国银行(香港)有限公司	广明有限公司, 耀廷有限公司, 启怡有限公司, Nart Finance Limited 及 Fortune Spring Ventures Limited	(a) 18/02/2021 (b) 18/02/2021 (c) 31/03/2023	771	524	--
新九龙内地段第 6549 号之余段	九龙荔盈街 6号及8号(第2期)	维港汇	天基置业有限公司	加耀发展有限公司	胡关李罗律师行, 刘汉铨律师行, 的近律师行, 金杜律师事务所及 孖士打律师行	黄明康 - 王董建筑师事务有限公司	中国海外房屋工程有限公司	中国银行(香港)有限公司	中国银行(香港)有限公司	广明有限公司, 耀廷有限公司, 启怡有限公司, Nart Finance Limited 及 Fortune Spring Ventures Limited	(a) 18/02/2021 (b) 18/02/2021 (c) 31/05/2023	832	525	--
新九龙内地段第 6549 号之余段	九龙荔盈街 6号及8号(第3期)	维港汇	天基置业有限公司	加耀发展有限公司	胡关李罗律师行, 刘汉铨律师行, 的近律师行, 金杜律师事务所及 孖士打律师行	黄明康 - 王董建筑师事务有限公司	中国海外房屋工程有限公司	中国银行(香港)有限公司	中国银行(香港)有限公司	广明有限公司, 耀廷有限公司, 启怡有限公司, Nart Finance Limited 及 Fortune Spring Ventures Limited	(a) 18/02/2021 (b) 18/02/2021 (c) 31/05/2023	832	388	--

二零二一年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控股公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期	相距预计	住宅单位数目 ³	备注
											(b)同意书生效日期	落成日期的日数		
											(c)预计落成日期 ²			
新九龙内地段第 6584 号之余段	九龙观塘茜发道对出	KOKO HILLS Development (第 2 期)	Golden Centurion Limited	会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited, Myers Investments Limited, 会德丰地产有限公司 及 Seareef Holdings Limited	贝克麦坚时律师事务所	朱学宏 – 胡周黄建筑设计(国际)有限公司	协兴建筑有限公司	BNP Paribas	--	Wheelock Finance Limited	(a) 23/02/2021	568	82	--
											(b) 23/02/2021			
											(c) 14/09/2022			

二零二一年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	单位数目 - (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	备注
------	----	--------	----	------	----	----------	-----	------	----------	-----	--	------------------------------	--	----

没有

二零二一年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书 (住宅/非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>(a)同意书日期</u> <u>(b)同意书生效日期</u>	单位数目 - <u>(c) 住宅单位</u> ³ <u>(d) 商业单位</u> <u>(e) 工业单位</u> <u>(f) 其他单位</u>	<u>备注</u>
			没有				

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	4
涉及住宅单位数目:	1,519
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。