

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued from 01/04/1982 to 31/12/1993

自一九八二年四月一日至一九九三年十二月三十一日所批出的楼花同意书、转让同意书及公契批核书列表

Development Name 楼宇名称	Lot No. 地段编号	Developer 发展商	Type of Consent/Approval 同意书 / 批核公契种类	Solicitors 律师	Consent / Approval Date 同意书 / 批核公契日期
North 北区 3 Kui Sik Street (as a whole the building in the course of being erected on the lot) 居适街3号 (整幢兴建中大厦)	Lot 5344 in DD 51 丈量约份第51约地段第 5344号	Wellsuit Limited 增耀有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Fred Kan & Co. 简家骢律师行	02/10/1991
10 Yip Wo Street 业和街10号	FSSTL 14 粉嶺上水市地段第14号	Hong Leong Strategic Limited	Consent to Sell 预售楼花同意书	Oscar Lai & Ho	15/02/1989
Avon Park 碧湖花园	FSSTL 112 粉嶺上水市地段第112 号	World Empire Investment Limited 世界堡投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	F. Zimmern & Co. 施文律师行	26/08/1993
Avon Park (residential units and /or car parking spaces) 碧湖花园 (住宅单位及/或停车 位)	FSSTL 112 粉嶺上水市地段第112 号	World Empire Investment Limited 世界堡投资有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	F. Zimmern & Co. 施文律师行	26/08/1993
Avon Park (non-residential units) 碧湖花园 (非住宅单位)	FSSTL 112 粉嶺上水市地段第112 号	World Empire Investment Limited 世界堡投资有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	F. Zimmern & Co. 施文律师行	26/08/1993
Avon Park (units in Block 8) 碧湖花园 (第8座单位)	FSSTL 112 粉嶺上水市地段第112 号	World Empire Investment Limited 世界堡投资有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	04/11/1993
Avon Park (units in Block 3) 碧湖花园 (第3座单位)	FSSTL 112 粉嶺上水市地段第112 号	World Empire Investment Limited 世界堡投资有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	03/12/1993
Cambridge Plaza (units) 剑桥广场 (单位)	FSSTL 50 粉嶺上水市地段第50号	Jade Bird Development Limited 翠飞发展有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Lovell White Durrant 路伟律师行	06/03/1991
Cardinal Industrial Building (units) 基力工业大厦 (单位)	FSSTL 87 粉嶺上水市地段第87号	Ever Full Development Limited 满恒富发展有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 张葉司徒陈律师事务所	14/12/1990
Cheerful Park 欣翠花园	FSSTL 52 粉嶺上水市地段第52号	Hakea Development Company Limited & Lematon Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李羅律师行	23/10/1991
Cheerful Park (units in Blocks 1-4) 欣翠花园 (第1-4座单位)	FSSTL 52 粉嶺上水市地段第52号	Hakea Development Company Limited & Lematon Limited	Consent to Sell 预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李羅律师行	30/10/1991

Eden Garden 海裕苑	FSSTL 82 粉嶺上水市地段第82号	Earnlink Investment Limited 冠昌投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	K. M. Lai & Li 黎锦文李孟华律师 事务所	17/10/1992
Eden Garden (residential units and /or car parking spaces) 海裕苑 (住宅单位及/或停车 位)	FSSTL 82 粉嶺上水市地段第82号	Earnlink Investment Limited 冠昌投资有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	K. M. Lai & Li 黎锦文李孟华律师 事务所	17/10/1992
Fanling Centre 粉岭中心	Lot 5317 in DD 51 丈量约份第51约地段第 5317号	Egeria Investment Limited 依智利置业有限公司, Golden Dragon Development Company Limited & 金龙建业有限公司 及 Millap Limited 敬新有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李羅律師行	21/12/1989
Fanling Centre Phase I (units in Blocks A,B,C,D,E,F & G) 粉岭中心第1期(A,B,C,D,E,F及G 座单位)	Lot 5317 in DD 51 丈量约份第51约地段第 5317号	Egeria Investment Limited 依智利置业有限公司, Golden Dragon Development Company Limited & 金龙建业有限公司 及 Millap Limited 敬新有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李羅律師行	21/12/1989
Fanling Centre Phase I (units in Blocks A,B,C,D,E,F & G and car parking spaces) 粉岭中心第1期(A,B,C,D,E,F及G 座单位及停车位)	Lot 5317 in DD 51 丈量约份第51约地段第 5317号	Egeria Investment Limited 依智利置业有限公司, Golden Dragon Development Company Limited & 金龙建业有限公司 及 Millap Limited 敬新有限公司	Consent to Assign 转让同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李羅律師行	04/03/1991
Fanling Centre (units in Blocks H, J, K & L) 粉岭中心 (H,J,K及L座单位)	Lot 5317 in DD 51 丈量约份第51约地段第 5317号	Egeria Investment Limited 依智利置业有限公司, Golden Dragon Development Company Limited & 金龙建业有限公司 及 Millap Limited 敬新有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡关李羅律師行	04/03/1991
Fanling Garden (flats and units) 粉岭花园 (单位)	Lot 5268 in DD 51 丈量约份第51约地段第 5268号	Hong Kong Fanling Development Limited 香港粉岭发展有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Charles Yeung Clement Lam & Co 杨汉源 林炳坤 律 师事务所	25/04/1987
Fanling Town Center 粉岭名都	FSSTL 71 粉嶺上水市地段第71号	Fung Cheung Realty Limited 丰昌地产有限公司, The World Realty Limited 世界地产有限公司, Virginia Investments Limited & Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Fred Kan & Co. 简家骢律师行	02/09/1993
Fanling Town Center (residential units and/or car parking spaces) 粉岭名都 (住宅单位及/或停车 位)	FSSTL 71 粉嶺上水市地段第71号	Fung Cheung Realty Limited 丰昌地产有限公司, The World Realty Limited 世界地产有限公司, Virginia Investments Limited & Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Fred Kan & Co. 简家骢律师行	02/09/1993

Fanling Town Center (residential units) 粉岭名都 (住宅单位)	FSSTL 71 粉嶺上水市地段第71号	Fung Cheung Realty Limited 丰昌地产有限公司, The World Realty Limited 世界地产有限公司, Virginia Investments Limited & Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Fred Kan & Co. 简家骢律师行	01/12/1993
Festigood Centre (units) 丰乐工贸中心 (单位)	FSSTL 98 粉嶺上水市地段第98号	Festigood Company Limited 发达好有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Cheung, Tong & Rosa 张秀仪, 唐汇栋, 罗凯柏律师行	22/08/1990
Fu Wing Mansion 富荣大厦	FSSTL 129 粉嶺上水市地段第129号	Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Yam & Co. 任锦光律师行	19/07/1993
Fu Wing Mansion (residential units and /or car parking spaces) 富荣大厦 (住宅单位及/或停车位)	FSSTL 129 粉嶺上水市地段第129号	Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Yam & Co. 任锦光律师行	19/07/1993
Fu Wing Mansion (non-residential units) 富荣大厦 (非住宅单位)	FSSTL 129 粉嶺上水市地段第129号	Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Yam & Co. 任锦光律师行	19/07/1993
Glamour Garden 华慧园	FSSTL 83 粉嶺上水市地段第83号	City Hero Investment Limited 瑞轩投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Deacons 的近律师行	28/07/1990
Glamour Garden (units) 华慧园 (单位)	FSSTL 83 粉嶺上水市地段第83号	City Hero Investment Limited 瑞轩投资有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	28/07/1990
Graceful Villa (flats and units) 美景新村 (单位)	Lot 5173 in DD 51 丈量约份第51约地段第5173号	Graceful Village Limited 优美村有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Ho and Wong 何新权, 黄天荣律 师事务所	16/03/1983
Greenpark Villa 蔚翠花园	FSSTL 53 粉嶺上水市地段第53号	Yenisey Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	31/03/1993
Greenpark Villa (residential units and /or car parking spaces) 蔚翠花园 (住宅单位及/或停车位)	FSSTL 53 粉嶺上水市地段第53号	Yenisey Company Limited	Consent to Sell 预售楼花同意书	Johnson, Stokes & Master 孖士打律师行	31/03/1993
Hong Leong Plaza (units) 丰隆广场 (单位)	FSSTL 106 粉嶺上水市地段第106号	Yardland Limited 奕利有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	John Ho & Tsui 何约翰律师行	19/12/1991
Kerry Godown (Fanling I) (consent to sell and assign the lot to Clavell Co Ltd) 嘉里(粉岭I)货仓 (同意转让地段予Clavell Co Ltd)	FSSTL 45 粉嶺上水市地段第45号	Mita Industrial Company (H.K.) Limited 美达影印机有限公司	Consent to Assign 转让同意书	D. W. Ling & Co.	15/06/1993

Kerry Godown (Fanling I) (consent to sell and assign the lot to Clavell Co Ltd) 嘉里(粉岭I)货仓 (同意转让地 段予Clavell Co Ltd)	FSSTL 46 粉嶺上水市地段第46号	Mita Industrial Company (H.K.) Limited 美达影印机有限公司	Consent to Assign 转让同意书	D. W. Ling & Co.	15/06/1993
Lincoln Centre (units) 利亨中心 (单位)	FSSTL 93 粉嶺上水市地段第93号	Harvestrade Investment Limited 彩锐投资有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Lovell White Durrant 路伟律师行	24/09/1992
Lung Fung Garden 龙丰花园	FSSTL 20 粉嶺上水市地段第20号	Evercot Enterprise Company Limited 凯峰企业有限公司, Kwong Kay Investment Company Limited & 广基置业有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	20/09/1990
Lung Fung Garden (Residential Units) 龙丰花园 (住宅单位)	FSSTL 20 粉嶺上水市地段第20号	Evercot Enterprise Company Limited 凯峰企业有限公司, Kwong Kay Investment Company Limited & 广基置业有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	20/09/1990
Lung Fung Garden (commercial development) 龙丰花园 (商业物业)	FSSTL 20 粉嶺上水市地段第20号	Evercot Enterprise Company Limited 凯峰企业有限公司, Kwong Kay Investment Company Limited & 广基置业有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附属公契及管理协议	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	06/11/1990
Lung Fung Garden (Commercial units and parking spaces) 龙丰花园 (商业单位及停车位)	FSSTL 20 粉嶺上水市地段第20号	Evercot Enterprise Company Limited 凯峰企业有限公司, Kwong Kay Investment Company Limited & 广基置业有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	10/11/1990
Lung Fung Garden (Cinemas 1 & 2 in Level 1 and Level 1 High Level (including their Air-conditioning Plant Rooms in Level 1 and Level 1 High Level) of the Podium of Lung Fung Garden) 龙丰花园 (龙丰花园平台第1层 电影院1及2及第1层高层(连第1 层及第1层高层冷气机房))	FSSTL 20 粉嶺上水市地段第20号	Evercot Enterprise Company Limited 凯峰企业有限公司, Kwong Kay Investment Company Limited & 广基置业有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附属公契	Simon C.W. Yung & Mok	26/02/1993
Poly Centre (units) 保利中心 (单位)	Lot 5347 in DD 51 丈量约份第51约地段第 5347号	Jetic Limited 捷的有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Baker & McKenzie 贝克麦坚时律师事 务所	31/05/1988
Raleigh Centre (units) 利来中心 (单位)	FSSTL 37 粉嶺上水市地段第37号	Commercial Champion Limited 达将有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Lovell White Durrant 路伟律师行	13/02/1989

San Fung Building 新丰大厦	FSSTL 137 粉嶺上水市地段第137号	Sheung Shui Land & Investment Company Limited 上水置业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄干亨黄英豪律师 事务所	15/09/1992
San Fung Building (residential units and /or car parking spaces) 新丰大厦 (住宅单位及/或停车位)	FSSTL 137 粉嶺上水市地段第137号	Sheung Shui Land & Investment Company Limited 上水置业有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄干亨黄英豪律师 事务所	05/11/1992
San Fung Building (non-residential units) 新丰大厦 (非住宅单位)	FSSTL 137 粉嶺上水市地段第137号	Sheung Shui Land & Investment Company Limited 上水置业有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄干亨黄英豪律师 事务所	05/11/1992
Sheung Shui Centre 上水中心	FSSTL 55 粉嶺上水市地段第55号	Evercot Enterprise Company Limited & 凯峰企业有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	17/07/1992
Sheung Shui Centre (residential units and /or car parking spaces) 上水中心 (住宅单位及/或停车位)	FSSTL 55 粉嶺上水市地段第55号	Evercot Enterprise Company Limited & 凯峰企业有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建业有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	P. C. Fung & Co. 冯炳祥律师行	18/08/1992
Sheungshui Town Center 上水名都	FSSTL 56 粉嶺上水市地段第56号	Cheong Ming Investment Company Limited 昌明置业有限公司, The World Realty Limited 世界地产有限公司, Yau Fook Hong Company Limited & 佑福行有限公司 及 Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Fred Kan & Co. 简家骢律师行	25/02/1993
Sheungshui Town Center (residential units and /or car parking spaces) 上水名都 (住宅单位及/或停车位)	FSSTL 56 粉嶺上水市地段第56号	Cheong Ming Investment Company Limited 昌明置业有限公司, The World Realty Limited 世界地产有限公司, Yau Fook Hong Company Limited & 佑福行有限公司 及 Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Fred Kan & Co. 简家骢律师行	25/02/1993
Sheungshui Town Center (residential units) 上水名都 (住宅单位)	FSSTL 56 粉嶺上水市地段第56号	Cheong Ming Investment Company Limited 昌明置业有限公司, The World Realty Limited 世界地产有限公司, Yau Fook Hong Company Limited & 佑福行有限公司 及 Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Fred Kan & Co. 简家骢律师行	09/08/1993

Sin Hua Bank Building (units) 新华银行大厦 (单位)	Lots 5062, 5063 & 5064 in DD 51 丈量约份第51约地段第5062, 5063及5064号	Sin Yeh Shing Company Limited 新月城有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Tsang, Chan & Wong 曾宇佐陈远翔律师行	06/01/1989
Sunningdale Garden 顺欣花园	FSSTL 57 粉嶺上水市地段第57号	Selwin Limited 绍新有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Kwok & Chu 郭少强朱国民律师行	06/09/1991
Sunningdale Garden (residential units of Blocks 1-4) 顺欣花园 (第1-4座住宅单位)	FSSTL 57 粉嶺上水市地段第57号	Selwin Limited 绍新有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Kwok & Chu 郭少强朱国民律师行	06/09/1991
Sunningdale Garden (Commercial Units and Car Parking Spaces) 顺欣花园 (商业单位及停车位)	FSSTL 57 粉嶺上水市地段第57号	Selwin Limited 绍新有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Kwok & Chu 郭少强朱国民律师行	19/12/1991
Sunningdale Garden (residential units) 顺欣花园 (住宅单位)	FSSTL 57 粉嶺上水市地段第57号	Selwin Limited 绍新有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Kwok & Chu 郭少强朱国民律师行	14/07/1992
Swallow Garden 海燕花园	FSSTL 64 粉嶺上水市地段第64号	Starwick Development Limited 成域发展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Chan, Lau & Wai 陈劉韦律师行	20/05/1992
Swallow Garden (residential units and /or car parking spaces) 海燕花园 (住宅单位及/或停车位)	FSSTL 64 粉嶺上水市地段第64号	Starwick Development Limited 成域发展有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Chan, Lau & Wai 陈劉韦律师行	24/06/1992
Tak Fung Mansion (flats and units) 德丰楼 (单位)	Lot 3947 in DD 91 丈量约份第91约地段第3947号	Tabine Investments Limited 德宾置业有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Deacons 的近律师行	07/07/1983
Techno Centre (units) 得利中心 (单位)	FSSTL 61 粉嶺上水市地段第61号	Perbulate Investment Limited	Consent to Sell 预售楼花同意书	Lovell White Durrant 路伟律师行	24/03/1990
Tsui Lai Garden 翠丽花园	FSSTL 1 粉嶺上水市地段第1号	Aoki Corporation	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Denton Hall Burgin & Warrens 丹敦浩国际律师事务所	14/07/1989
Tsui Lai Garden (residential units) 翠丽花园 (住宅单位)	FSSTL 1 粉嶺上水市地段第1号	Aoki Corporation	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Denton Hall Burgin & Warrens 丹敦浩国际律师事务所	14/07/1989
Tsui Lai Garden (residential units) 翠丽花园 (住宅单位)	FSSTL 1 粉嶺上水市地段第1号	Aoki Corporation	Consent to Assign for residential development 住宅转让同意书	Denton Hall Burgin & Warrens 丹敦浩国际律师事务所	08/01/1990
Union Plaza 海联广场	FSSTL 128 粉嶺上水市地段第128号	Longcross Limited 永道有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	F. Zimmern & Co. 施文律师行	11/08/1993

Union Plaza 海联广场	FSSTL 128 粉嶺上水市地段第128号	Longcross Limited 永道有限公司	Approval of Management Agreement 批核管理协议	F. Zimmern & Co. 施文律师行	11/08/1993
Union Plaza (residential units and /or car parking spaces) 海联广场 (住宅单位及/或停车位)	FSSTL 128 粉嶺上水市地段第128号	Longcross Limited 永道有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	F. Zimmern & Co. 施文律师行	11/08/1993
Union Plaza (non-residential units) 海联广场 (非住宅单位)	FSSTL 128 粉嶺上水市地段第128号	Longcross Limited 永道有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	F. Zimmern & Co. 施文律师行	11/08/1993
Venice Garden 威尼斯花园	FSSTL 54 粉嶺上水市地段第54号	Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Fred Kan & Co. 简家骢律师行	21/06/1993
Vienna Gardens 维也纳花园	FSSTL 51 粉嶺上水市地段第51号	Greater China Land Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Fred Kan & Co. 简家骢律师行	31/03/1993
Wing Fok Centre 荣福中心	FSSTL 69 粉嶺上水市地段第69号	Winfoog Development Limited 荣丰投资有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理协议	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄干亨黄英豪律师行	03/06/1993
Wing Fok Centre (residential units) 荣福中心 (住宅单位)	FSSTL 69 粉嶺上水市地段第69号	Winfoog Development Limited 荣丰投资有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅预售楼花同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄干亨黄英豪律师行	03/06/1993
Wing Fok Centre (Commercial Units and Car Parking Spaces) 荣福中心 (商业单位及停车位)	FSSTL 69 粉嶺上水市地段第69号	Winfoog Development Limited 荣丰投资有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黄干亨黄英豪律师行	03/06/1993
Yau Shing Hong Building (as a whole the building in the course of being erected on the lot) 有成行大厦 (整幢兴建中大厦)	Lot 5336 in DD 51 丈量约份第51约地段第5336号	Gold Twig Limited 金柳有限公司	Consent to Sell 预售楼花同意书	Fred Kan & Co. 简家骢律师行	10/12/1990

Note:  
The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

备注:  
上述列表或未能尽录所有资料。如有疑问, 请联络法律咨询及田土转易处。